



## פרוטוקול מליאת המועצה 8/19 מיום 27/10/19

### משתתפים:

מר עודד הלפרין-ראש המועצה  
ד"ר מירה המאירי-חברת קואליציה  
מר אורי באואר-חבר קואליציה  
מר שקד גולדמן-מ"מ ראש המועצה וחבר קואליציה  
מר ניר דגן-חבר קואליציה  
גב' יפעת טל-חברת קואליציה  
מר אליהו גבאי-חבר אופוזיציה

### נעדרו:

ד"ר איציק מלכה-חבר קואליציה  
מר אריאל בר-און-סגן ראש המועצה וחבר קואליציה  
נוכח: שלמה אלקחר

### על סדר היום:

- 1) דיווחי ראש המועצה.
- 2) העברת דף תבר"ם המצ"ב, לחברים.
- 3) הגדלת תבר 667 בסך של 120,000 ₪ (50% מתתקציב משרד החקלאות ו-50% מקרן עבודות חקלאיות) כמפורט בהצעת ההחלטה 58/19 המצ"ב.
- 4) דוחות הביקורת מטעם משרד הפנים – דוח כספי ודוח ביקורת מפורט לשנת 2018 וכן המלצות ועדת הביקורת כמפורט בהצעת ההחלטה 59/19 המצ"ב.
- 5) אישור תוכנית המחסנים בשכונת בניימין כמפורט בהצעת ההחלטה 58/19 המצ"ב. (נדחה מישיבה קודמת)
- 6) אישור הסכם הפשרה – פיצוי בגין הוצאות תכנון כמפורט בהצעת ההחלטה 59/19 המצ"ב.

### דיווח ראש המועצה



## החלטות

(2)

דף התבר"ים מוגש בזאת לעיון חברי המועצה.

(3)

המועצה מאשרת את הגדלת תבר 667 בסך של 120,000 ₪ (50% מתקציב משרד החקלאות ו- 50% מקרן עבודות חקלאיות) לטובת פעולות שימור קרקע וניקוז, כמפורט בהצעת החלטה 58/19 המצ"ב.

לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, ומר שקד גולדמן-חבר הקואליציה הביע את דברו, נערכה הצבעה.

בעד האישור: הצביעו 6 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, כמו כן הצביע בעד מר אלי גבאי חבר האופוזיציה.

לפי כך הצעת החלטה 58/19 בנושא הגדלת תבר 667 בסך של 120,000 ₪ – מאושרת פה אחד.

(4)

המועצה מאשרת לאשר את דוחות הביקורת השנתיים של המבקרים מטעם משרד הפנים לשנת 2018, כמפורט בהצעת החלטה 59/19, המצ"ב.

לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, ומר אורי באואר חבר הקואליציה ומר אלי גבאי חבר האופוזיציה הביעו את דברם, נערכה הצבעה.

בעד האישור: הצביעו 6 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, כמו כן הצביע בעד מר אלי גבאי חבר האופוזיציה.

לפי כך הצעת החלטה 59/19 בנושא – אישור דוחות הביקורות השנתיים מטעם משרד הפנים, מאושרת פה אחד.

(5)

המועצה מאשרת את תכנית 251-0741793 – להסדרת הקמה/הצבה של מחסנים בשטחי המגורים בשכונת כרמי בנימין, כמפורט בהצעת החלטה 60/19, המצ"ב.

לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה. בעד האישור: הצביעו 6 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, כמו כן הצביע בעד מר אלי גבאי חבר האופוזיציה.

לפי כך הצעת החלטה 60/19 בנושא – הסדרת הקמה/הצבה של מחסומים בשטחי מגורים בשכ' בנימין, אושרת פה אחד.



(6)

המועצה מאשרת את הסכם הפשרה שהתגבש עם תושבי הכפר בגין הוצאות תכנון והוצאות משפט שנגרמו לטענתם, כמפורט בהצעת החלטה 61/19, המצ"ב.

לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה. בעד האישור: הצביעו 6 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, כמו כן הצביע בעד מר אלי גבאי חבר האופוזיציה.

לפי כך הצעת החלטה 61/19 בנושא – הסכם פשרה בגין הוצאות תכנון והוצאות משפט, אושרת פה אחד.

עודד הלפרין  
ראש המועצה

רשם: שלמה אלקחר.



על סדר היום:

- (1) דיווחי ראש המועצה.
- (2) העברת דף תבר"ים המצ"ב, לחברים.
- (3) הגדלת תבר 667 בסך של 120,000 ₪ (50% מתתקציב משרד החקלאות ו-50% מקרן עבודות חקלאיות) כמפורט בהצעת ההחלטה 58/19 המצ"ב.
- (4) דוחות הביקורת מטעם משרד הפנים – דוח כספי ודוח ביקורת מפורט לשנת 2018 וכן המלצות ועדת הביקורת כמפורט בהצעת ההחלטה 59/19 המצ"ב.
- (5) אישור תוכנית המחסנים בשכונת בניימין כמפורט בהצעת ההחלטה 58/19 המצ"ב. (נדחה מישיבה קודמת)
- (6) אישור הסכם הפשרה – פיצוי בגין הוצאות תכנון כמפורט בהצעת ההחלטה 59/19 המצ"ב.

ב ב ר כ ה ,

שלמה אלקחר

מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 08/19 שתתקיים ב- 27.10.2019  
סעיף 2 על סדר היום – דף תברים

מוגש בזאת דף התבר"ים לעיון חברי המועצה.

דברי הסבר

כמנהגנו אנו מוסרים דו"ח שוטף בכל ישיבת מועצה על מצב התקציבים הבלתי רגילים ובו ניתן לעקוב אחר התקדמות גיוס הכספים וההוצאות לעבודות המבוצעות במסגרות אלו.

בברכה,

עודד הלפרין  
ראש המועצה

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 08/19 שתתקיים ב- 27.10.2019  
סעיף 3 על סדר היום – הצעת החלטה 58/19

המועצה מתבקשת לאשר הגדלת תבר 667 בסך של 120,000 ₪ (50% מתקציב משרד החקלאות ו- 50% מקרן עבודות חקלאיות) לטובת פעולות שימור קרקע וניקוז.

#### דברי הסבר

בהמשך לקבלת הרשאת ממשרד החקלאות המצ"ב, מתבקשת המועצה לאשר הגדלת תבר 667 בסכום ההרשאה, כאשר 50% ימומנו ע"י משרד החקלאות ו-50% מקרן עמודות חקלאיות.

  
עודד הלפרין  
ראש המועצה

בברכה,

  
שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 08/19 שתתקיים ב- 27.10.2019  
סעיף 4 על סדר היום – הצעת החלטה 59/19

המועצה מתבקשת לאשר את דוחות הביקורת השנתיים של המבקרים מטעם משרד הפנים לשנת 2018 לאחר שקיבל את התייחסות ועדת הביקורת המצ"ב ולהנחות את בעלי התפקידים לקיים את המלצות הביקורת.

### דברי הסבר

ועדת הביקורת קיימה דיון בדוחות הביקורת, וכעת הם מובאים לאישור כנדרש, במליאת המועצה.

מליאת המועצה מתבקשת לאשר דוחות הביקורת לשנת 2018.

ככלל, אנו מייחסים חשיבות רבה לביקורת, הן לדוחות מבקר המועצה והן לדוחות המבקר מטעם משרד הפנים. בעלי התפקידים הונחו, לפעול באופן מיידי ולתקן את הנדרש בהתאם להמלצות הביקורת.

מצ"ב פרוטוקול ועדת הביקורת ודוחות הביקורת מטעם משרד הפנים.

בברכה



עודד הלפרין  
ראש המועצה





ישיבת מועצה 08/19 שתתקיים ב- 27.10.2019  
סעיף 5 על סדר היום – הצעת החלטה 60/19

המועצה מתבקשת לאשר את תכנית 251-0741793 – להסדרת הקמה/הצבה של מחסנים בשטחי המגורים בשכונת כרמי בנימין.

#### דברי הסבר

בתוכנית המקורית לבניית שכונת כרמי בנימין (בקרעות רשות מקרקעי ישראל) לא הוסדרה כנדרש הקמה או הצבה של מחסנים בשטחי המגורים. תוכנית זו באה להסדיר את האפשרות למיקום המחסנים בשטחי המגורים. מליאת המועצה מתבקשת לאשר את התוכנית האמורה. מצ"ב הנוסח המוצע של התכנית בסעיף "הוראות בינוי". מתכנתת התוכנית תתבקש להבהיר בנוסף (כתוספת לסעיף 5) כי לא תותר הצבת מחסן בכל חזית הגובלת בכביש.

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה

בברכה

עודד הלפרין  
ראש המועצה





ישיבת מועצה 08/19 שתתקיים ב- 27.10.2019  
סעיף 6 על סדר היום – הצעת החלטה 61/19

המועצה מתבקשת לאשר את הסכם הפשרה שהתגבש עם תושבי הכפר בגין הוצאות תכנון והוצאות משפט שנגרמו לטענתם.

### דברי הסבר

בעקבות פניית משפחה מכפר תבור להשבת הוצאות שנגרמו לטענתם בשל טיפול לקוי של המועצה בקשר עם רישום בעלות שגוי שבוצע בטאבו, ולאור נסיבות העניין לפיהן נראה כי יש ממש בטענות המשפחה, גובש הסכם פשרה על ידי היועץ המשפטי ובתאום עם הח"מ.

על מנת להוציא את ההסכם לפועל נדרש אישור מליאת המועצה להסכם הפשרה.

הסכם הפשרה שגובש וחווה"ד של היועץ המשפטי של המועצה נמצאים במשרד מזכיר וגזבר המועצה.

בברכה

שלמה אלקחר

מזכיר וגזבר המועצה

מוטי ויסלדר

מהנדס המועצה

עודד הלפרין

ראש המועצה