



## פרוטוקול מליאת המועצה 5/18 מיום 26/6/18

### משתתפים:

יוסי דולה-יו"ר וחבר קואליציה  
יחזקאל חכם-חבר קואליציה  
איילת כהן-חברת קואליציה  
עודד הלפרין-חבר קואליציה  
שקד גולדמן-חבר אופוזיציה

### חסרים:

ליאורה כהן-חברת קואליציה-באישור ראש המועצה.  
נדב רחמים-חבר קואליציה-באישור ראש המועצה.  
ניצן אדרי-חברת קואליציה-באישור ראש המועצה.  
חנה לוי אטלי-חברת אופוזיציה

### נוכח:

שלמה אלקחר

### על סדר היום:

- 1) העברת דף תבר"ים המצ"ב, לחברים.
- 2) אישור הפקעת השטחים הנחוצים לצרכי ציבור – כמפורט בהצעת החלטה 45/18, המצ"ב.
- 3) דו"ח רבעוני לעיון החברים.
- 4) אישור המלצת ועדת השמות לקריאת שמות רחובות - כמפורט בהצעת החלטה 46/18, המצ"ב.
- 5) אישור מסגרת תב"ר חדשה לביצוע פרויקט התייעלות אנרגטית – כמפורט בהצעת החלטה 47/18, המצ"ב.
- 6) אישור מסגרת תב"ר חדשה ע"ס 1.200.000 ₪ להקמת מגרש פמפ-טארק בשכונת בנימין בשצ"פ ליד בית המועצה – כמפורט בהצעת החלטה 48/18, המצ"ב.
- 7) אישור סגירת תב"ר 654 – לשדרוג תאורת לידים, כמפורט בהצעת החלטה 49/18, המצ"ב.
- 8) דיווחי ראש המועצה, בעניין:
  1. תוצאות ערעור לבית המשפט העליון, בעניין היטל שצפ"ים.
  2. דיווח בעניין קבלן עבודות שנתי והערכות למכרז.

שאלות: הוגשה שאילתא מס' 4/18 ע"י גב' חנה לוי אטלי ונרשמה כדן.

### החלטות

(1)

מוגש בזאת דף התבר"ים לעיון חברי המועצה.



(2)

המועצה מאשרת את הפקעת השטחים הנחוצים לצרכי ציבור לטובת דרכים, כמפורט בהצעת החלטה 45/18, המצ"ב.  
לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.  
בעד האישור: הצביעו 4 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, וכמו כן הצביע מר שקד גולדמן חבר האופוזיציה שנכח בדיון.  
אין מתנגדים ואין נמנעים.  
לפיכך הצעת החלטה 45/18, המצ"ב, בנושא הפקעת השטחים הנחוצים, מאשרת פה אחד.

(3)

מובא בזה לעיונכם דוח רבעוני 1/18 לעיון חברי המועצה

(4)

המועצה מאשרת את המלצת ועדת השמות לקריאת שמות הרחובות והכיכרות בשכונות, כמפורט בהצעת החלטה 46/18, המצ"ב.  
לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.  
בעד האישור: הצביעו 4 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, וכמו כן הצביע מר שקד גולדמן חבר האופוזיציה שנכח בדיון.  
אין מתנגדים ואין נמנעים.  
לפיכך הצעת החלטה 46/18, המצ"ב, בנושא המלצת ועדת שמות, מאשרת פה אחד.

(5)

המועצה מאשרת מסגרת תב"ר חדשה ע"ס 1,500,000 ₪ לביצוע פרויקט התייעלות אנרגטית, כמפורט בהצעת החלטה 47/18, המצ"ב.  
לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.  
בעד האישור: הצביעו 4 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, וכמו כן הצביע מר שקד גולדמן חבר האופוזיציה שנכח בדיון.  
אין מתנגדים ואין נמנעים.  
לפיכך הצעת החלטה 47/18, המצ"ב, בנושא מסגרת חדשה לביצוע פרויקט התייעלות אנרגטית, מאשרת פה אחד.

(6)

המועצה מאשרת מסגרת תב"ר חדשה ע"ס 1,500,000 ₪ לביצוע פרויקט הקמת מגרש פאמפטרק, כמפורט בהצעת החלטה 48/18, המצ"ב.  
לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.  
בעד האישור: הצביעו 4 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, וכמו כן הצביע מר שקד גולדמן חבר האופוזיציה שנכח בדיון.  
אין מתנגדים ואין נמנעים.



לפיכך הצעת החלטה 48/18 המצ"ב, בנושא מסגרת חדשה לביצוע הקמת מגרש פאמפטרק, מאושרת פה אחד, יוסי מוסיף כי החלטה זו פירושה היא פיתוח השצ"פ בגוש 17873 – חלקה 48.

(7)

המועצה מאשרת על אף שהנושא נשמט מרשימת סדר היום בהזמנה לישיבה (אך הוא מופיע ברשימת התבר"ים כתב"ר המיועד לסגירה). את סגירת תב"ר 654 עם סיום הפעילות בתבר, כמפורט בהצעת החלטה 49/18, המצ"ב. לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה. בעד האישור: הצביעו 4 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, וכמו כן הצביע מר שקד גולדמן חבר האופוזיציה שנכח בדיון. אין מתנגדים ואין נמנעים.

לפיכך הצעת החלטה 49/18 המצ"ב, בנושא סגירת תב"ר 654, מאושרת פה אחד.

(8)

#### דיווחי ראש המועצה

1. בנושא ערעור המועצה לבית המשפט העליון בסוגיית השצפ"ים.  
ראש המועצה מדווח, כי בית המשפט קיבל את עמדת המועצה בכל הנוגע לתעריף שבחוק ולמעשה ההחלטה החזירה את התוקף החוקי לחוק. כעת הצוות המקצועי במועצה הגזבר המהנדס ראש המועצה והיועץ המשפטי בשיתוף היועץ המשפטי החיצוני לעניין זה, יושבים על המדוכה להחליט על אופן יישום החוק מחדש, תוך לימוד יתר הטענות של העותרות שלא נבחנו בבתי המשפט ושעלולים לעלות שנית, לכן עד לגיבוש ההחלטה אנו ממשיכים במצב הקיים.

2.

ראש המועצה מדווח, שבתב"ר 662 לא בכדי נכתב עבודות לשנת 2019. זאת הואיל והמליאה הנוכחית תמשיך עד תום כהונתה ובפועל למעשה עד סוף שנה זו, לעבוד על פי תב"ר 649 לביצוע עבודות תשתית סלילה וכד' על פי הצרכים המתפתחים מעת לעת, ועל פי תוכנית הפיתוח המאושרת לשנת 2018 (כשנותרו לה לביצוע השנה, עבודות שיקום של: רחוב ליבנה, הערבה, דובדבן, תות, רקפת, ואולי גם תספיק את שיזף, תאנה, ברוש, וברוש עד ורד, בנוסף לעבודות אחרות לטובת מסיימי הבתים עד לסוף שנה זו בכל רחבי הכפר).

ואילו הרעיון של תב"ר 662, הוא ליצור תב"ר חדש עם כסף זמין לאחד השירותים החשובים בכפרנו, שבאמצעותו נסללים רחובות חדשים ומשוקמים ישנים ובמיוחד צריך אותו זמין סביב השעון, לאור שיטת הבניה אצלנו הכוללת לא פעם בניה לא סדירה ומפוזרת בשכונות השונות, בשל הבעלות הפרטית על הקרקע ומכירה נקודתית של קרקעות לבניה בכל רחבי הכפר הדורשת פיתוח נקודתי ומהיר, בכל מקום שבונים בית מגורים והבניה מסתיימת. ותב"ר זה הוכן בעיקר כדי שיהיה כסף מוכן בקופה שיאפשר לראש המועצה והמליאה החדשה שיבחרו בקרוב, את זמן התגובה המהיר



הדרוש בפרט במקרים כאלה, וגם עבור עבודות דחופות אחרות שלבטח יצוצו על פי ניסיוננו, חדשות לבקרים.

ראש המועצה מוסיף ומדגיש שכבר הוקצה לתב"ר זה סכום של חצי מיליון שקלים חדשים והשאיפה להגדילו עוד לקראת סוף השנה. מדיניות זאת מבוצעת בהמשך לתכנית ראש המועצה הפורש, ליצור פתיחה נוחה בקדנציה הבאה לצוות החדש, לו אנו גם נכין ונאשר את תקציב 2019, וכמו גם אנו עושים הכל לסיים גם את שנת 2018 ללא גרעון. וזאת חרף הקיצוץ במענק האיזון שהושט עלינו על ידי משרד הפנים לאחרונה, כשלמטרה זו חסרים עוד כמאתיים אלש"ח, ואנו עושים כמיטב יכולתנו לגבש סכום זה ולעמוד ביעד חשוב זה, של סיום שנה זו ללא גרעון.

יוסי מוסיף ומציין כי לאחרונה נבחר גם מפקח חדש לעבודות אלו ובקרוב יפורסם המכרז החדש לעבודות השנתיות שעל פי תוצאותיו תעבוד המליאה החדשה, כך שגם בנושא זה תמצא את עצמה המליאה מוכנה לטיפול בנדרש במהירות הנחוצה.

יוסי דולה  
ראש המועצה

רשם: שלמה אלקחר

" עַם שְׁאִינָא מְכַבֵּד אֶת עַבְדּוֹ. הַהוּוֹה שְׁלוֹ דְּאִי וְעַגְיִדוֹ אוֹט כְּעַרְפָּא "  
יְגַא אֲלוֹן. בֵּן הַמְּוִשְׁבָה מְסַה - כְּפַר תְּבוֹר 1918-1980



**ישיבת מועצה 05/18 שתתקיים ב- 26/6/18  
סעיף 1 על סדר היום – דף תבר"ים**

מוגש בזאת דף התבר"ים לעיון חברי המועצה.

**דברי הסבר**

כמנהגנו אנו מוסרים דו"ח שוטף בכל ישיבת מועצה על מצב התקציבים הבלתי רגילים ובו ניתן לעקוב אחר התקדמות גיוס הכספים וההוצאות לעבודות המבוצעות במסגרות אלו.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה



**ישיבת מועצה 05/18 שתתקיים ב- 26/6/18**  
**סעיף 2 על סדר היום - הצעת החלטה 45/18**

**המועצה מתבקשת לאשר את הפקעת השטחים הנחוצים לצרכי ציבור לפי סעיף 5, 7 ו- 19 בהתאם לתכנית 251-0276063 לטובת דרכים, מדרכות ושצ"פ בגוש 17037 חלקות 304, 607, 611.**

ולהוציא מכתב שיפוי כנדרש וכמקובל לוועדה המקומית לתכנון ובניה הגליל המזרחי.

**דברי הסבר**

מדובר בתכנית שקיבלה תוקף בשטח שבבעלות אסנת לרום. כמו בכל תכנית לאחר אישורה אנו מפקיעים את השטחים המיועדים לצרכי ציבור אותם יש צורך להפקיע וע"פ הנוהל יש לאשר זאת במועצה, לרבות הוצאת מכתבי השיפוי לוועדה (כעקרון מי שמפקיע בפועל היא הועדה לתכנון ולאחר ניהול ההפקעה השטחים המופקעים נרשמים ע"ש המועצה המקומית).

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה

מוטי ויסלדר  
מהנדס המועצה

שלמה אלקחר  
מזכיר/גזבר המועצה

" עס שאינא מכבד אג עכרו, ההווה שאלו דא זעגינדן אונט בערפן"  
יגאל אלון, בן המושבה מסגה - כפר תבור 1918-1980



ישיבת מועצה 05/18 שתתקיים ב- 26/6/18  
סעיף 3 על סדר היום – דוח רבעוני

מובא בזה לעיונכם דוח רבעוני 1/18 לעיון חברי המועצה

דברי הסבר

כנדרש בתקנות מובא הדוח ותוצאותיו לידיעתכם. הדוח מובא לידיעה ולא נדרשת החלטה.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה



**ישיבת מועצה 05/18 שתתקיים ב- 26/6/18**  
**סעיף 4 על סדר היום - הצעת החלטה 46/18**

**המועצה מתבקשת לאשר המלצת ועדת השמות לקריאת שמות הרחובות והכיכרות הבאים:**

בשכונת חרובים - "יצחק נבון", "שמעון פרס", "חיים וייצמן", "יצחק בן צבי" ו- "חיים הרצוג". וכן שני כיכרות – כיכר "משה יעקב כהן" וכיכר "דוד גולדמן"  
בשכונת הברושים – "הרדוף", "יקינטון", "אשחר"  
בשכונת כרמי בניימין – קטע הרחוב שבהמשך רחוב ברקת ייקרא גם הוא "ברקת".  
בשכונת הערמונים – "סחלב".

**דברי הסבר**

בהמשך לדיונים בוועדת השמות, מוצע למליאת המועצה לאמץ את המלצות ועדת השמות בהתאם למפורט בפרוטוקולים של הועדה 2/18 מיום 24.4.2018 ו- 3/18 מיום 29.5.2018 המצ"ב לנוחיותכם.

**ב ב ר כ ה ,**

יוסי דולה  
ראש המועצה

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה





**ישיבת מועצה 05/18 שתתקיים ב- 26/6/18   
 סעיף 5 על סדר היום - הצעת החלטה 47/18**

**המועצה מתבקשת לאשר מסגרת תב"ר חדשה ע"ס 1,500,000 ₪ לביצוע פרויקט התייעלות אנרגטית – החלפת נורות נל"ג בנורות לד בתאורת הרחובות והנכסים הציבוריים בכפר. וכן לאשר לגזבר לקדם תב"ר מול הממונה על המחוז במשרד הפנים בהתאם להרשאות שיתקבלו והקצאת הכספים למטרה זו.**

**דברי הסבר**

משרד הפנים אישר עקרונית את בקשתנו לביצוע פרויקט התייעלות אנרגטית והחלפת והתקנת פנסים ישנים עם נורות נל"ג לפנסים עם נורות לדים, בתאורת הרחובות בכפר ובמוסדות הציבור (מצ"ב אישור משרד הפנים לבקשה). בשלב זה נמצא בתהליך אישור תקציב בסך 1,000,000 ₪ ובנוסף הוגשה בקשה לתמיכת המשרד לשוויון חברתי ע"ס 250,000 ₪ נוספים. במידה ותידרש השלמה להשלמת הפרויקט עד לגובה יתרת המסגרת, יוקצו הכספים מקרנות המועצה. מהלך זה נועד להתקדם במשימה הכוללת לשדרוג התאורה ברחבי הכפר שטרם הוחלפו בהם הפנסים.

יצוין כי ישנם פנסים מחוברים לעמודי חברת החשמל. היות ואין באפשרותנו לבצע תחזוקה לתאורה המצויה על עמודי חברת החשמל, יש בכוונתנו להמשיך גם בהחלפתם ובהקמת עמודי תאורה נפרדים, וכך גם תתאפשר תחזוקתם ע"י עובדי המועצה. ופרויקט זה יבוצע בהתאם לאפשרויות התקציב.

**ב ב ר כ ה ,**

**יוסי דולה   
 ראש המועצה**

**מוטי ויסלדר   
 מהנדס המועצה**

**שלמה אלקחר   
 מזכיר וגזבר המועצה**



**ישיבת מועצה 05/18 שתתקיים ב- 26/6/18  
סעיף 6 על סדר היום - הצעת החלטה 48/18**

**המועצה מתבקשת לאשר מסגרת תב"ר חדשה ע"ס 1,500,000 ₪ לביצוע פרויקט הקמת מגרש פאמפטרק (מסלול אופניים טבעתי) בשכונת כרמי בנימין מדרום לבית המועצה המתוכנן וכן לאשר לגזבר לקדם תב"ר מול הממונה על המחוז במשרד הפנים והקצאת הכספים למטרה זו מקרנות המועצה.**

**דברי הסבר**

כידוע המועצה פיתחה מספר רב של מגרשי משחקים לילדים בגילאים הצעירים וכעת אנו מבקשים לקדם פרויקט מגרש פאמפטרק המיועד לילדים ובני נוער. מדובר במסלול אופניים טבעתי קצר הכולל עליות ומורדות.

**ב ב ר כ ה ,**

יוסי דולה  
ראש המועצה

מוטי ויסלדר  
מהנדס המועצה

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה

"עם שאינו מכבד את עברו, ההווה שלו לא יועיל לו אלא כערוף"  
יגאל אלון, בן המושבה מסגה - כפר תבור 1918-1980



ישיבת מועצה 05/18 שתתקיים ב- 26/6/18  
סעיף 7 על סדר היום - הצעת החלטה 49/18

המועצה מתבקשת לאשר את סגירת תב"ר 654 עם סיום הפעילות בתבר.

#### דברי הסבר

עם השלמת פרק נוסף של ביצוע שידרוג תאורת לדים בשכונת אלונים מתקציב משרד הפנים בסך 150,000 ₪, מתבקשת המועצה לאשר סגירת התבר כמקובל.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה

מוטי ויסלדר  
מהנדס המועצה

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה



## תשובה לשאלתא מס' 4-18 מיום 6/6/18 – המצ"ב

שאלתא: של הגברת חנה לוי אטלי בעניין, אישור פרוטוקולים של ישיבות המועצה

השאלתא: עפ"י פקודת העיריות יש לאשר את פרוטוקול ישיבת המועצה. בישיבות האחרונות של המועצה לא הובאו כלל וכלל לאישור פרוטוקולי ישיבות המועצה.

על כן לטעמי, יש להביא לאישור את כל הפרוטוקולים שלא נעשה כן לגביהם.

שאלתי היא מדוע לא מבוצע נוהל זה כפי שמתבקש בפקודת העיריות.

### בתשובה לשאלתא הנ"ל אענה כדלקמן:

(1) גברת נכבדה והזויה, האם לא הגיעה העת למועמדת לראשות המועצה המציגה את עצמה כמועמדת מובילה ובעלת ניסיון רב בתחום הניהולי, לרדת לי מהגב ולשאול שאלות מטומטמות הגוזלות את זמני בהתעסקות עם השטויות שאת מעלה ושואלת?

(2) האם לדעתך לא כדאי לפני שאת מעלה שאלות כאופזציונרית לוחמת, ומתגאה בהן בפני ציבור התושבים וטוענת שרק לך יש את האומץ לעמוד מול – השליט הנורא והיחיד יוסי דולה - שתלמדי קודם את הנושאים על בוריים לפני שאת מתעסקת עמם באופן שוטף ומיותר, ואשר בסופו של דבר מבזים אותך וגורמים לך להצטייר כשוטת הכפר.

(3) הרי הפעם, בגוף שאלתך זו בה את טוענת שהנוהל לאישור פרוטוקולים נדרש בפקודת העיריות, נתונה התשובה.

(4) והתשובה היא: הואיל ואנו איננו עירייה אלא מועצה מקומית, שלתפקיד היו"ר שלה את רצה בבחירות הקרובות, פקודת העיריות לא חלה עלינו ואנו עובדים על פי צו המועצות המקומיות, שבו אין אנו נדרשים לנוהל שצינת.

במיאוס רב,

יוסי דולה  
ראש המועצה