

מועצה מקומית כפר תבור

מכרז 2018/05

מכרז לזיכיון, להקמה, תפעול, תחזוקה

ופרסום על גבי שלטי חוצות בתחומי

המועצה המקומית כפר תבור

מועצה מקומית כפר תבור

מכרז מס' 2018/05

מכרז לזיכיון להקמה, תפעול, תחזוקה ופרסום על גבי המתקנים

מועצה מקומית כפר תבור (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות לזיכיון להקמה, תפעול, תחזוקה ופרסום על גבי שלטי חוצות ברחבי מועצה המקומית כפר תבור (להלן: "הזיכיון") בהתאם לתנאי המכרז וההסכם.

1. את מסמכי ההצעה הכוללים את תנאי ההתקשרות ומסמכים נלווים, ניתן לרכוש במשרדי המועצה בשעות העבודה, תמורת סך של **300** ש"ח (שלא יוחזרו) בימים א'-ה' בשעות העבודה וזאת החל מתאריך 29.4.2018 ועד תאריך 21.5.2018 שעה 12:00.
2. מפגש הבהרות וסיור קבלנים יתקיים בתאריך 8.5.2018 בשעה 11:00 במשרדי המועצה. השתתפות **אינה חובה** בסיור הקבלנים.
3. על מגיש ההצעה לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית לטובת המועצה בשיעור 5,000 ₪ בתוקף עד ליום 22.8.2018 בנוסח כמפורט במסמכי ההזמנה.
4. את ההצעה בצרוף כל תנאי ההתקשרות והמסמכים הנלווים, יש להגיש במסירה ידנית במעטפה סגורה לא יאוחר מתאריך 22.5.2018 שעה 12:00. המעטפה תיחתם בחותמת המועצה, ירשמו עליה תאריך ושעת המסירה, והיא תוכנס לתיבת המכרזים במשרדי המועצה.
5. על מועד פתיחת תיבת המכרזים, תימסר הודעה לכל רוכשי מסמכי ההזמנה.
6. המועצה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא, והיא שומרת לעצמה את הזכות לנהל מו"מ עם המציעים.

המועצה המקומית כפר תבור

מכרז מס' 2018/05

הזמנה להציע הצעות למתן זכיון להקמה, תפעול, תחזוקה ופרסום על גבי שלטי חוצות במועצה המקומית לכפר תבור

המועצה המקומית כפר תבור (להלן - "המועצה") מזמינה בזה הצעות למתן זכיון להקמה, תפעול, תחזוקה ופרסום על גבי שלטי חוצות במועצה המקומית לכפר תבור (להלן - "הזכיון") לתקופת ההתקשרות כמתואר להלן, על פי התנאים, הדרישות וההנחיות המפורטים להלן במסמכי המכרז.

1. תקופת ההתקשרות

- א. תקופת ההתקשרות עם המציע שהצעתו תקבע כהצעה הזוכה תהיה לתקופה בת 4 שנים (48 חודשים).
- ב. למועצה הזכות להאריך את ההתקשרות לשתי תקופות נוספות בנות שנתיים עד לתקופה מצטברת של 4 (ארבע) שנות הארכה (להלן תיקרא כל הארכה בת שנה אחת "תקופת הארכה"), והכל בתנאי שהמועצה הודיעה למציע הזוכה במכרז, על רצונה להאריך את ההסכם לפחות 180 (מאה ושמנים) ימים לפני תום מועד תקופת ההתקשרות, או תקופת הארכה ובהתאמה.
- ג. למועצה קנויה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להוסיף ו/או לשנות את תנאי ההתקשרות לתקופת ו/או לתקופות האופציה, והיא תודיע על כך בכתב למציע הזוכה לפחות 90 יום מראש טרם סיום התקופה בצירוף התנאים ו/או השינויים שייקבעו, ככל שייקבעו.

2. תנאים מיוחדים להתקשרות

- א. הזכיון שיינתן למציע הזוכה יופעל אך ורק בהתאם לתנאי החוזה ונספחיו.
- ב.
- (1) הסכומים אותם ישלם המציע למועצה כדמי זכיון שנתיים עפ"י הצעתו, ישולמו בארבעה תשלומים רבעוניים לכל שנת פעילות.
- (2) הסכומים שעל הזכיון לשלם למועצה, יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן בגין חודש 03.2018 אשר פורסם ביום 15.4.2018.
- ג. בתמורה לביצוע כל התחייבויות הזוכה על פי המכרז וחוזה ההתקשרות על נספחיהם, תינתן לזוכה במכרז הרשאה להתקנה, הצבה, תחזוקה של המתקנים, לרבות זכויות הפרסום על המתקנים.
- ד. בהתאם לחוזה ההתקשרות שבין הזוכה במכרז לבין המועצה, 10% משטחי הפרסום מושא מכרז זה יוקצו לשימוש המועצה ו/או מי מטעמה לצרכי פרסום של המועצה שטח והיקף הפרסום מפורטים בחוזה ההתקשרות. הסכום המוצע על ידי המציע ישקף את הקצאת הפרסום למועצה לרבות ביצוע כל פעולות הפרסום לטובת המועצה, המועצה תעביר למציע את חומרי הגלם לצורך פרסום מטעמה.

- ה. מיקומם המדויק של המתקנים, ייקבע לפי שיקול דעתה של המועצה והכל בכפוף לקבלת מלוא ההיתרים והאישורים הנדרשים על פי כל דין. קבלת מלוא ההיתרים והאישורים הינה באחריותו הבלעדית של הזוכה במכרז.
- ו. יודגש כי בכפוף לדרישת רשות מוסמכת ו/או לצרכי המועצה, המועצה רשאית להורות לזוכה במכרז להעביר שלט למקום חלופי ו/או לבטל את מיקומו של השלט, עשתה כן המועצה, יהיה הזוכה אחראי לקבל את כל האישורים הנדרשים להצבת השלט במיקום החדש.
- ז. הקבלן יצהיר כי ידוע לו שבמידה ורשות מוסמכת כזו או אחרת תידרוש להסיר שלט חוצות ו/או יותר, ו/או במקרה שלצרכי המועצה לפי תוכנית מאושרת תידרש הסרת שלט חוצות ו/או יותר, אלו יוסרו לבסוף ע"פ הוראה כאמור, ולא תהיה לזוכה כל טענה נגד המועצה ועם הסרת השלטים במקרה כזה תופסק התקשרות זו לאלתר.
- ח. מעמדו של הזוכה במכרז יהיה של בר-רשות בלבד.
- ט. הזוכה יממן בכוחות עצמו וממקורותיו הוא את ביצוע כל הפעולות הנדרשות לרבות הצבה, תחזוקה, תפעול, תחזורת ערכת התאורה, פרסום לרבות הפרסום לצרכי המועצה ובכלל זה כל ההוצאות והעלויות בגין אגרות והוצאת כל ההיתרים והאישורים הנדרשים, לפי כל דין, לצורך ביצוע העבודות והפרסום על גבי המתקנים.
- י. המתקנים יותקנו, יוצבו ויופעלו בהתאם לאמור במסמכי מכרז זה, כאשר בכל הנוגע לגודל, סוג, מיקום וכל פרט טכני רלוונטי אחר בנוגע למתקנים, המציע יקבל אישור מראש ובכתב מטעם נציגי המועצה.
- יא. המציע הזוכה ישלם דמי זיכיון, כמו כן ישא הזוכה בתשלום אגרות השילוט, בגין הפרסום על גבי המתקנים, בהתאם לחוק העזר כפר תבור (שילוט), כפי שיעודכן מעת לעת ובהתאם לכל דין קיים ו/או כל דין שיבוא במקומו.

3. תנאי סף להשתתפות במכרז

- רשאי להשתתף במכרז זה יחיד או תאגיד הרשום כדין בישראל (במידה ועצם ההתאגדות מחייבת רישום) העומד בכל התנאים המצטברים שלהלן:
- א. המשתתף הינו בעל יכולת מקצועית, ניסיון וותק מוכח בפרסום חוצות, שיווק, תפעול, הקמה ותחזוקה של מתקני פרסום חוצות. המציע יגיש המלצות המעידות על ניסיונו.
- ב. המשתתף צירף ערבות למכרז בהתאם להוראות המכרז.
- ג. המשתתף רכש את מסמכי המכרז וצירף קבלה על כך במסמכי הצעתו.
- ד. המשתתף הינו בעל אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו – 1976 וכן אישור על ניכוי מס במקור.
- ה. המשתתף הינו בעל היתר לעסוק עם גופים ציבוריים מאת שלטונות מע"מ.
- ו. המשתתף הינו עוסק מורשה כדין.

4. מסמכי המכרז

א. המסמכים המפורטים מטה, ייקראו להלן, יחד ולחוד, "מסמכי המכרז" ויהיו חלק בלתי נפרד מהחוזה שיחתם עם המציע הזוכה.

(1) כתב ההזמנה להציע הצעות.

(2) טופס הצעת המחיר.

(3) החוזה על נספחיו.

ב.

(1) כל משתתף במכרז ישלם סך של 300 ש"ח, עבור רכישת מסמכי המכרז, וסכום זה לא יוחזר למשתתפים בשום מקרה.

(2) מובהר מפורשות כי לא תותר השתתפות במכרז של מציע אשר לא רכש את מסמכי המכרז.

ג. ניתן לרכוש את מסמכי המכרז במשרדי המועצה המקומית כפר תבור בתאריכים 29.4.2018 עד 21.5.2018, בימים א'-ה' בין השעות 16:00:08:30.

ד. המציע יצרף להצעתו את העתק קבלת רכישת מסמכי המכרז.

ה. על המשתתף להגיש הצעתו ושאר מסמכי המכרז על גבי טפסי המכרז שנרכשו על ידו.

ו. על המשתתף לחתום על כתב ההזמנה להציע הצעות, טופס ההצעה, החוזה ונספחיו בשולי כל דף.

ז. בהגשת הצעה, מאשר המציע כי כל מסמכי המכרז מצויים ברשותו, וכן הוא מאשר כי הם מובנים לו והוא מסכים לכל האמור בהם.

ח. עם קביעת הזוכה במכרז יחתם בין המועצה לבין הזוכה חוזה שהעתקו רצ"ב כחלק נפרד ממסמכי המכרז (להלן - "החוזה").

5. הצעת המחיר

א. ההצעה תכלול את סכום דמי הזכיון השנתיים שהמשתתף מציע לשלם למועצה תמורת התקנה, ניהול, הפעלה ואחזקה של שלט פרסום על 2 צדדיו הצעת המחיר תוגש על גבי טופס ההצעה ב- 2 עותקים במעטפה נפרדת, המחירים יינקבו בשקלים חדשים ולא יכללו מס ערך מוסף.

ב. על המציע לציין בהצעתו הכספית, נספח מס' 3 למכרז, את סכום התמורה שישולם על ידו למועצה, עבור פרסום על גבי שלט הפרסום בהתאם למספור המופיע בנספח מצאי השלטים הקיימים במועצה (נספח ב' לחוזה ההתקשרות).

ג. על המשתתף למלא בדיו את הסכום המוצע והפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף והצהרתו וכן עליו לחתום על כל דף מהמסמכים הנ"ל, לחתום חתימה מלאה במקום המיועד לכך בכל מסמכי מכרז, לרבות על טפסי החוזה המצורפים למסמכי המכרז, ולציין בכתב ברור את שמו, כתובתו ותאריך הגשת ההצעה.

6. מסמכים ואישורים שעל המשתתף לצרף

חובה על המשתתף לצרף להצעתו גם את המסמכים והאישורים המפורטים להלן:

א. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו - 1976.

ב. אישור על ניכוי מס במקור.

ג. קבלה על תשלום עבור מסמכי המכרז.

ד. במידה והמציע הינו תאגיד- אישור עורך דין או רואה חשבון של התאגיד באשר לפרטי רישום התאגיד, מנהלי התאגיד, זכויות החתימה בתאגיד וסמכותם של החותמים בשם התאגיד לחייב את התאגיד בחתימתם, וכן תזכיר ותקנון של התאגיד.

7. אישורים אסמכתאות ותיעוד נוסף

כדי לאפשר לוועדת המכרזים ללמוד על נסיונו הקודם של המציע, ועל היכולת המקצועית, ולהתרשם מהן, יהיה על כל משתתף להמציא מסמכים כלהלן:

א. הוכחות בדבר ניסיון מרשויות מקומיות ו/או מגופים ציבוריים בהפעלת פרויקטים בהיקף דומה נשוא הזמנה זו לפחות.

ב. המלצות.

8. הערבות למכרז

א. חובה על המשתתף להמציא ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן, ברת פרעון עם דרישה ראשונה בסך של 5,000 ש"ח (חמשת אלפים שקלים חדשים) לפקודת המועצה אשר תוצא לבקשת המשתתף ותהא בתוקף עד ל- 22.8.2018. אי המצאת הערבות למכרז בכלל, או בהתאם לאמור תביא לפסילת ההצעה.

ב. המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות למשך 3 חודשים נוספים והמשתתף במכרז מתחייב במקרה של דרישה כאמור, להאריך את תוקף הערבות. משתתף שלא יאריך את הערבות כנדרש - תיפסל הצעתו.

ג. הערבות להצעה תחולט, והיא תהווה פיצוי מוסכם ומוערך מראש בכל מקרה בו לא ימלא המציע הזוכה חובה מהחובות המפורטות במסמכי המכרז.

ד. המועצה רשאית לחלט את הערבות בהתקיים כל אחד מן התנאים המנויים בסעיף 16ב (ב) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993.

ה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של המועצה לתבוע מהמציע שלא יעמוד בתנאי הצעתו כל סעד ו/או פיצוי נוסף.

ו. הערבות תוחזר לכל מציע שהצעתו לא תתקבל, לאחר שייחתם חוזה עם הזוכה במכרז. המציע הזוכה יחליף ערבות ההצעה שלו בערבות בנקאית להבטחת התחייבויותיו עפ"י החוזה כמפורט להלן.

9. מעטפת ההצעה

א. הגשת ההצעה תעשה במעטפה סגורה עליה יצוין מספר המכרז ותיאורו בלבד, ובה ייצרף המשתתף את המסמכים האשורים והטפסים כלהלן:

(1) מסמכים ואישורים כאמור בסעיף 6 של כתב זה.

(2) אישורים אסמכתאות ותיעוד נוסף כמתואר בסעיף 7 של כתב זה.

(3) ערבות בנקאית למכרז כאמור סעיף 8 של כתב זה.

- (4) הצעת מחיר על גבי טופס ההצעה כאמור בסעיף 5 .
- ב. כל משתתף במכרז, יגיש את מסמכי המכרז על נספחיו, על גבי הטפסים המיועדים לכך, אשר נמסרו לו על ידי המועצה, במעטפה שהומצאה לו.
- ג. המשתתף במכרז מתבקש לעיין היטב בכל מסמכי המכרז ולהגיש למועצה את הצעתו שתכלול את כל המסמכים הנדרשים, כאשר כל המסמכים חתומים על ידי המוסמכים כדין מטעם המשתתף במכרז בכל עמוד ועמוד.
- ד. המחיר בטופס ההצעה הכספית יינקב בשקלים חדשים, ללא צירוף מע"מ.
- ה. מובהר בזאת, כי כל אימת שעל המשתתף במכרז למלא פרטים כאלה ואחרים בנספחי המכרז ואין המקום שהוקצה עבורם מספיק, רשאי הוא לצרף מסמך נילוה חתום ומאומת, בנוסח נספחי המכרז, אשר יפרט את הפרטים הדרושים.
- ו. הצעת המשתתף במכרז תהווה חלק בלתי נפרד מהחווה שייחתם בין הזוכה לבין המועצה.

10. בחינת ההצעות

- א. קביעת ההצעה הזוכה תיעשה באמצעות ועדת המכרזים של המועצה המקומית כפר תבור (להלן: "ועדת המכרזים")
- ב. בחירת ההצעה הזוכה תתבצע על פי הצעתם הכספית של המשתתפים במכרז.
- ג. ההצעה שתיבחר תהיה ההצעה הכשירה, הגבוהה ביותר, בכפוף לשיקול דעתה של המועצה.
- ד. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר, או כל הצעה שהיא.
- ה. אין לראות במכרז זה משום התחייבות כלשהי של המועצה להתקשר בחוזה. כמו כן תהיה המועצה תהיה רשאית לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, קודם לחתימת החוזה עם הזוכה (בין שהוכרזה הצעה זוכה על ידי ועדת המכרזים של המועצה ובין שלא), ולזוכה ו/או למשתתפים האחרים במכרז לא תהיה כל טענה, או תביעה בעניין זה.
- ו. כל ההוצאות מכל מין וסוג ושהם, הכרוכות ברכישת מסמכי המכרז, בהגשת ההצעה למכרז ובהכנת מסמכי המכרז תחולנה על המשתתף במכרז ולא תוחזרנה לו בשום מקרה.
- ז. זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהם במסמכי המכרז, שייכות למועצה. המשתתפים במכרז אינם רשאים לעשות בהם שימוש כלשהו אלא לצורך הגשת ההצעה או לצורך ביצוע ההתקשרות עם המועצה.
- ח. ועדת המכרזים רשאית שלא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינתה לעומת מהות ותנאי המכרז.
- ט. ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה אשר לא מוגשת בהתאם לכללי המכרז ולהוראותיו המפורטים במסמכי המכרז.

י. ככל שבדיקת הצעת משתתף במכרז תעלה כי המשתתף במכרז כלל בהצעתו פרטים מטעים, או שיש בהם כדי להטעות, או השמיט פרטים שהיה עליו לכלול בהצעתו, לרבות המפרטים אשר הגיש להקמת המתקנים, רשאית ועדת המכרזים, לאחר שמיעת טיעוני המשתתף במכרז, לפסול את הצעת המשתתף במכרז.

יא. המועצה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל המשתתפים במכרז ו/או חלקם, השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות, בכל הקשור להצעה או למציע

יב. **יובהר כי ההצעה תיבחן באופן נפרד ביחס לכל שלט חוצות.**

יג. ההצעה בעלת הציון הסופי הגבוה ביותר ביחס לכל שלט חוצות תדורג במקום הראשון וכל יתר ההצעות ידורגו בהתאמה לאחר מכן בסדר יורד.

ועדת המכרזים

.11

א. במסגרת בחינת ההצעות תבחן ועדת המכרזים את עמידת המציע בתנאי הסף, הערבות שהוגשה למכרז, ניסיונו הקודם, המלצותיו, ויכולתו והמקצועית של כל מציע, ואת הצעת המחיר שלו.

ב. ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת ועדת המכרזים מונע הערכת ההצעה כדבעי.

ג. אי הגשת הצעת מחיר ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

ד. ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את המחיר הגבוה ביותר לתשלום, או כל הצעה שהיא כהצעה הזוכה.

ה. המועצה תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, אמינותם ניסיונם וכישוריהם של עובדיו, יכולתו הכספית של המשתתף וכושרו לביצוע החוזה המוצע ואת הנסיון הקודם של המועצה ו/או של המועצה, ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המשתתף בעבר.

ו. ועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש מהמשתתפים פרטים ו/או הבהרות נוספות לשיעור רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות, על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור.

הוצאות המכרז

.12

כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף.

שאלות הבהרה ושינויים

.13

א. המשתתפים יקדימו ויעבירו שאלותיהם מראש ויעבירו אותן לפקס מס' 04-6766732 או לכתובת המייל: shlomo@kefar-tavor.muni.il לידי מר שלמה אלקחר גזבר ומזכיר המועצה עד ליום 13.5.2018 שעה 12:00. **מובהר בזאת כי שאלות הבהרה שלא יועברו בדרך המצוינת לעיל, ולחילופין יועברו לאחר המועד הנקוב לעיל- לא ייענו.**

ב. הפונה יציין את שם המציע, כתובתו, פרטים ליצירת קשר (מספר טלפון, מספר פקס וכתובת דוא"ל) ויציין ביחס לאיזה סעיף ומסמך מכוונת שאלתו.

ג. שאלות הבהרה ייענו עד ליום 17.5.2018 שעה 12:00, וישלחו לכל מי שרכש את חוברת המכרז, המציעים נדרשים לצרף להצעתם את המענה לשאלות הבהרה כשהוא חתום על ידם.

ד. (1) המועצה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים.

(2) השינויים והתיקונים, כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב לידעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בפקס או בדואר רשום לפי הפרטים שנמסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז.

14. שמירת זכויות

א. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

ב. המועצה תהא זכאית לאכוף על המשתתפים/ים שהצעתו/ם תקבע כזוכה, את תנאי הצעתם במכרז בהתאם לתנאי החוזה.

15. מועד הגשת ההצעות ודרך ההגשה

א. הצעות מפורטות בהתאם לדרישות ותנאי המכרז יש להפקיד במסירה אישית במשרדי מזכירות המועצה לא יאוחר מיום 22.5.2018 בשעה 12:00.

ב. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המשתתף.

16. הודעה על זכייה וההתקשרות

א. עם קביעת הזוכה במכרז תודיע על כך המועצה לזוכה במכתב רשום.

ב. תוך 14 ימים ממועד ההודעה כאמור יחתום המציע הזוכה על החוזה ונספחיו. בצירוף כל המסמכים שעליו להגיש למועצה בעקבות זכייתו במכרז, לרבות ערבות החוזה. במועד זה, ימציא הזוכה למועצה המחאות בגובה מלוא סכום התמורה לתקופה של עד תום השנה הראשונה בתקופת החוזה, ואישורי ביטוח.

ג. המציע הזוכה מתחייב להמציא למועצה תוך 14 יום מההודעה על הזכייה, ערבות בנקאית בגובה 10,000 ₪, (עשרת אלפים שקלים חדשים), עבור כל שלט פרסום שבו זכה במכרז, להבטחת קיום התחייבויותיו על פי החוזה. יובהר, לדוגמא כי במידה והמציע זכה בפרסום ע"ג 3 שלטי חוצות, יצרף ערבות בנקאית ע"ס 30,000 ₪.

ד. המציע מתחייב להעביר אישור קיום ביטוחים חתום בנוסח המצ"ב כנספח 4 למכרז.

- ה. במקרה והזוכה לא ימלא את כל התחייבויותיו כמפורט בס"ק 16 ב'ד' לעיל, תוך התקופה האמורה, תהא רשאית המועצה לבטל את הזכיה במכרז בהודעה בכתב שתתן למשתתף החל מהתאריך האמור בהודעה וכן להתקשר בחוזה עם מציע אחר ו/או לחלט את הערבות הבנקאית כולה, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על פי המכרז ו/או כל דין.
- ו. המועצה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם. להודעה תצורף הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז.
- ז. בוטלה הזכיה במכרז, זכאית המועצה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה של המציע שזכייתו בוטלה לפרעון, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה, והמשתתף יפצה את המועצה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.
- ח. איחר הזוכה בביצוע התחייבויותיו על פי סעיף 16 ב'16-ד' לעיל, במלואן ובמועדן, ישלם למועצה פיצוי בסך השווה ל- 500 (חמש מאות) שקלים חדשים, בגין כל יום של איחור וזאת, מבלי לפגוע בכל סעד לו זכאית המועצה על פי מכרז זה ו/או עפ"י דין. המועצה תהיה רשאית לחלט את ערבות המכרז ו/או את ערבות החוזה, בשיעור מלוא סכום הפיצוי.
- ט. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו בסעיפים קטנים 16 ב'16-ד' לעיל, תהא המועצה רשאית לבטל את הזכיה במכרז בהודעה בכתב לזוכה, ולחלט את הערבות.
- י. במקרה שמשותף, לרבות הזוכה, יחזור בו מהצעתו או מכל חלק ממנה ו/או יפר אחת, או יותר, מהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או תנאי החוזה ו/או יסרב למלא או לא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, להתקשר עם ההצעה הבאה בתור.
- יא. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז השונים, לרבות נספחיו ולרבות חוזה ההתקשרות, או בין הוראות שבמסמכים אלה, תגבר ההוראה המיטיבה עם המועצה לפי פירושה של המועצה.

יוסי דולה,

ראש המועצה המקומית כפר תבור

אני הח"מ _____ מאשר כי קראתי את הצעת ההזמנה להציע הצעות כמפורט לעיל ואני מקבל על עצמי את כל התנאים הכלליים והמפורטים כמפורט בהצעה זו.

חתימה + חותמת המציע

מועצה מקומית כפר תבור

מכרז 2018/05

מכרז לזיכיון להקמה, תפעול, תחזוקה ופרסום על גבי שלטי חוצות מסמך ב' - הוראות למשתתפים

1. הינכם מוזמנים להשתתף במכרז למתן זיכיון להקמה, תפעול, תחזוקה ופרסום על גבי שלטי חוצות בסמוך לכפר תבור (להלן: "הזיכיון").
2. מועצה מקומית כפר תבור (להלן: "המועצה") מעוניינת לקבל הצעות לאספקה, התקנה, תחזוקה ותפעול של מתקני פרסום חוצות ומתן זכות פרסום על מתקנים אלו, ברחבי המועצה [להלן - "העבודות"].
3. הגדרות:

"הזוכה" או "הקבלן" - המשתתף במכרז, שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז;

"החוזה" - החוזה שיחתם בין הזוכה לבין המועצה על נספחיו;

"שלטי חוצות" / "בילבורדים" - שלטי חוצות (בילבורדים), כמפורט בחוזה וכפי שיעודכן בנספח לחוזה מעת לעת על פי הוראות החוזה ו/או כפי שיופקו על ידי הזוכה במכרז, בכפוף להתאמות שיידרשו, ככל שיידרשו, על ידי המועצה, כמפורט במסמכי המכרז;

"פרסום חוצות" - 2 צדדיו של שלט חוצות, בשלמותם, עליהם ניתן להציב את הפרסום, בהתאם להוראות חוזה זה;

4. תנאים מיוחדים לפרסום:

 - א. פרסום על בילבורדים יותר על מתקנים חדשים שיוקמו ע"י הזוכה ו/או על מתקנים קיימים של מצאי שלטי החוצות הקיימים במועצה, ככל ויגיע הזוכה להסדר עם הגורם שהקים את השלט, יובהר כי ההסכמות בין הזוכה לבין אותו הגורם אינו באחריות המועצה ובכל מקרה ידרש הזוכה כי השלט יעמוד בכל התנאים ובמועדים שנקבעו במסגרת מכרז זה לאורך כל תקופת החוזה.
 - ב. הזוכה מחויב בכל מקרה שהוא להעמיד לרשות המועצה, את מכסת הפרסום כהגדרתה בסעיף 6 לחוזה.
 - ג. בהתאם לחוזה ההתקשרות שבין הזוכה במכרז לבין המועצה, חלק משטח הפרסום נשוא מכרז זה יוקצה לשימוש המועצה ו/או מי מטעמה לצרכי פרסום ציבוריים ו/או קהילתיים. שטח הפרסום המוקצה לצורך הפרסום הנ"ל מפורט בסעיף 6 לחוזה המצורף למכרז זה.
 - ד. מובהר בזאת כי התמורה שישלם הזוכה עבור זכויות הפרסום עפ"י מכרז והסכם זה, אינה כוללת בתוכה את סכום אגרת השילוט האמורה להיות משולמת למועצה (להלן "סכום התמורה"). סכום התמורה ואגרות השילוט יועברו ע"י הזוכה למועצה. בכל מקרה, מובהר בזאת כי סכום התמורה שישלם הזוכה לא ישתנה עקב שינויים כלשהם, אם יהיו, בגובה תעריף אגרת השילוט.
 - ה. מובהר בזאת כי התמורה שישלם הזוכה עבור זכויות הפרסום עפ"י מכרז והסכם זה, תשולם

בכל מקרה, וכי לא תשמע כל טענה מצד הזוכה לרבות אי פרסום בפועל ו/או שילוט הקיים במועצה ולא הוסדר במסגרת מכרז זה ו/או כל טענה אחרת.

1. מובהר בזאת כי המציע מתחייב במידה ויזכה במכרז, לבצע את כל העבודות נשוא המכרז בתנאים המפורטים, ולא יהיה רשאי לעלות כל טענה בדבר הכדאיות הכלכלית הטמונה בביצוע העבודות נשוא המכרז.

2. בין יתר התחייבויותיו על פי החוזה, ובנוסף לתשלום התמורה יבצע הזוכה תחזוקה של כלל מתקני הבילבורדים;

5. מסמכי הצעה:

המסמכים המפורטים להלן, יחד ולחוד יקראו: "מסמכי הצעה":

מסמך א'	- הזמנה להציע הצעות;
מסמך ב'	- הוראות למשתתפים בהזמנה;
נספח 1 א'	- הצהרת משתתף;
נספח 1 ב'	- תצהיר לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים;
נספח 2	- הצהרה על פרטי משתתף במכרז
נספח 3	- הצעת המשתתף במכרז.
נספח 4	- נוסח אישור ביטוחים;
נספח 5	- ערבות להצעה;
נספח 6	- תצהיר בדבר אי תיאום הצעה במכרז;
נספח 7	- הצהרת בטיחות;
נספח 8	- דרישות מחוייבות למתקנים;
נספח 9	- דרישות עיצוב מתקנים.
נספח 10	- חוזה התקשרות.
נספח א	- ערבות לחוזה.
נספח ב	- רשימת מיקומים קיימים - שלטי חוצות (בילבורדים)

6. הוראות כלליות למכרז:

א. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או הצעה כלשהי. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לנהל משא ומתן עם משתתפים שהצעותיהם מתאימות לתנאי המכרז.

ב. על המציע למלא בדיוקנות אחר הוראות המכרז, אי מילוי אחת או יותר מההוראות עלול להביא לפסילת ההצעה.

ג. על המשתתף לציין מהו מעמדו המשפטי ולצרף אסמכתאות למעמדו המשפטי.

ד. ההצעה תחתם על ידי מי שמוסמך לחתום בשם המשתתף, יש להמציא בנלווה להצעה פרוטוקול מאושר, ע"י עו"ד או רו"ח, או כל מסמך אחר הנדרש לפי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ו/או הדין, כי החותמים על מסמכי המכרז וההצעה בשם התאגיד מוסמכים לחתום בשמו וחתמתם בצירוף חותמת התאגיד מחייבת את המשתתף בכל דבר ועניין.

ה. על המשתתף במכרז לעמוד בכל תנאי הסף במכרז ולצרף את כל האישורים ו/או המסמכים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאי הסף, לרבות אישורי עו"ד ו/או רו"ח בדבר עמידתו בתנאים הנ"ל.

ו. תיאום בין מציעים במכרז אסור בתכלית האיסור. לא יהיה רשאי להגיש הצעה למכרז זה מציע שהתקשר בהסכם, הסדר ו/או הבנה במישרין או בעקיפין, עם מציע אחר במכרז

בנוגע להצעתם במכרז ו/או שיש לו קשר עם מציע אחר במכרז.

המציע מצהיר כי הצעת המחיר מוצעת על ידי המציע באופן עצמאי, ללא קיום התייעצות / הצגה / הסדר / קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר למעט קבלני המשנה של המציע עצמו.

המציע או מי מטעמו לא היה מעורב בניסיון להניע מציע אחר או מציע פוטנציאלי אחר מלהגיש הצעות במכרז או בניסיון לגרום למציע אחר להגיש הצעת מחיר גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המציע.

נושא המשרה בתאגיד אשר אחראי על הגשת ההצעה יגיש את נספח 6' - תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז כשהוא חתום ומאומת על ידי עו"ד.

ז. כל הערה או הסתייגות שימצא הקבלן לנחוץ להעלות, תירשם בדף המיועד לכך כל שינוי ו/או תוספת ו/או הסתייגות שיעשו במסמכי המכרז, עלולים לגרום לפסילת ההצעה, הכול לפי שקול דעתה של וועדת המכרזים. ועדת המכרזים בשיקוליה למסירת העבודה רשאית להתעלם מההערה או ההסתייגות או לקחת בחשבון הערות או הסתייגויות שהועלו ע"י המציע, והיא רשאית לפסול הצעת המציע בגלל הערה או הערות הנ"ל, הכול לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים. ועדת המכרזים או בא כוחה רשאים לפנות למציע לבטל את אחת ההערות ו/או הסתייגויות או כולם על מנת למנוע פסילת ההצעה.

ח. על המציע לחתום על כל דף של מסמכי המכרז. להכניס את כל החומר החתום, למעטפה ולהחזיר למועצה המקומית כפר תבור לתיבת ההצעות כמפורט בדף ההזמנה.

ט. כבטחון נוסף ומבלי לגרוע מיתר התחייבויותיו ימסור המציע למועצה עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית בסך **10,000 ש"ח** עבור כל שלט - להבטחת ביצוע התחייבויותיו עפ"י החוזה.

י. המועצה תהא רשאית בנוסף לכל זכות ותרופה אחרת לפי שקול דעתה הבלעדי, לגבות את כל סכום הערבות ו/או חלק ממנו ולנכות מסכום זה כל הוצאות העבודה וכן דמי העבודה ודמי נזק שייגרם למועצה ו/או הוצאות כל שהם שנגרמו ו/או שייגרמו למועצה ע"י המציע, וכן פיצויים אחרים כל שהם שהקבלן חייב בתשלום.

יא. הערבות תהיה לתקופה שתקבע ושתוארך מידי פעם לדרישת המועצה ובלבד שאם עד 20 ימים לפני סיומה של תקופה לא יאריכה הקבלן לתקופה הנדרשת, תהא המועצה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי לפגוע בכל זכויות האחרות שיש בידה בהתאם להוראות כל דין ולהוראות החוזה, להעמיד את הערבות לפירעון.

7. אופן התשלום יהיה כמפורט בחוזה.

8. המועצה שומרת לעצמה את הזכות למסור זיכיונות למציע אחד או למסור זיכיונות למספר מציעים שונים, המועצה תהיה רשאית למסור רק חלק מהזיכיון לביצוע או לא למסור אותה כלל, אין המועצה מתחייבת לכמות כלשהו של זיכיונות ותהא רשאית להקטין את היקף הזיכיונות לפי שיקול דעתה.

9.

10. ערבות בנקאית

א. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית לזכות המועצה בשיעור 5,000 ש"ח. ערבות זו תעמוד בתוקפה ליום 22.8.2018 ותוארך לפי הצורך, עפ"י החלטת המועצה עד ל- 90 ימים נוספים.

ב. משתתף במכרז שלא יצרף את ערבות המכרז כנדרש לעיל, לא תדון ועדת המכרזים בהצעתו כלל והיא תפסל. מובהר כי על אף האמור תהא ועדת המכרזים רשאית, אך לא חייבת, למחול על פגם בערבות, אם על פי מיטב שיקול דעתה מדובר בפגם שאינו נגוע בחוסר תום לב, והוא טכני במהותו, כך שאין בו כדי להקנות למציע יתרון בלתי הוגן או כדי לפגוע בעקרון השיוויון בין המשתתפים.

ג. משתתף במכרז שהצעתו לא זכתה - תוחזר לו ערבות המכרז שצירף תוך 14 (ארבעה עשר) יום ממועד חתימת המועצה על החוזה עם הזוכה.

ד. אם לא יחתום הזוכה על החוזה בנוסח המצורף כחלק ב' למכרז זה (להלן: "**חוזה ההתקשרות**"), במועד שייקבע ע"י המועצה, תהא המועצה רשאית לחלט את סכום הערבות שהפקיד לטובתה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש, וזאת מבלי לפגוע בכל זכות אחרת לרבות הזכות לתבוע את קיום ההסכם על ידו ו/או לתבוע כל נזק שייגרם לה העולה על סכום הערבות.

11. אגרת שילוט - הזוכה יישא בתשלום אגרות השילוט, בגין הפרסום על גבי המתקנים, בהתאם לחוק העזר מועצה מקומית כפר תבור (שילוט), כפי שיעודכן מעת לעת ובהתאם לכל דין קיים ו/או כל דין שיבוא במקומו.

12. אופן הגשת מפרטים טכניים למתקנים

א. במסגרת הצעתו למכרז, יגיש כל משתתף הצעה להתקנת מתקן שלט החוצות, ההצעה תכלול סט תוכניות בק.מ 1:20 - תכנית, חזיתות, חתכים, להצעה יצורפו פרטים עקרוניים בקנה מידה מתאים.

ב. להצעה יצורף מפרטי טכני של מתקן הבילבורד (אשר יצורפו כנספח 8); (להלן: "**המפרט הטכני להקמת מתקן הבילבורד**").

ג. להצעה יצורפו הדמיות תלת ממדיות צבעוניות לתיאור המתקנים או צילום של מתקנים קיימים.

ד. להצעה יצורפו שרטוטים המתארים ביסוס ועיגון המתקנים, קונסטרוקציה וכן שרטוטים המתארים את מערכות החשמל והתאורה.

ה. הצעות העיצוב כמפורט לעיל, תוגשנה בפורמט שגודלו בין גודל A2 לגודל A4.

13. תוקף ההצעה

- א. הצעת המשתתף במכרז תהיה בתוקף 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות או עד לחתימת חוזה עם אחר והחזרת הערבות על ידי המועצה למשתתף.
- ב. המועצה תהיה רשאית לדרוש את הארכת תוקף הצעה, ב-4 (ארבעה) חודשים נוספים, בהודעה מוקדמת בכתב. מובהר בזאת, כי דרישה להארכת ערבות המכרז, תהווה דרישה להארכת תוקף הצעת המשתתף במכרז.

רפובליקת ישראל
משרד התחבורה

נספח מס' 1 למכרזהצהרת המשתתף במכרז

מכרז מס' 05/2018

לכבוד

מועצה מקומית כפר תבור

אספקה, התקנה, תחזוקה ותפעול של מתקני פרסום חוצות ומתן זכות פרסום על מתקנים אלו

במועצה מקומית כפר תבור

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על כל טענה בדבר אי התאמה ו/או חריגה, של המכרז ו/או תנאי מתנאיו מדרישות כל דין כאמור.
2. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחוזה ונספחיו.
3. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד יום 22.8.2018, או לתקופה נוספת, על פי דרישת המועצה כאמור במסמכי המכרז. ידוע לנו, כי דרישה להארכת ערבות המכרז, תהווה דרישה להארכת תוקף הצעת המשתתף במכרז.
5. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות מכרז בתוקף ובסכום הנקובים במסמכי המכרז.
6. אם תקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי בתוך 7 (שבעה) ימי עסקים מיום קבלת החוזה על נספחיו, נמציא את החוזה על נספחיו כשהם חתומים על ידינו, לרבות כל המסמכים אותם אנו נדרשים להמציא על פי המכרז, כולל ערבות החוזה וכי במועד זה אף נמציא למועצה המחאות בגין מלוא סכום התמורה עד תום השנה הראשונה בתקופת החוזה, בצירוף מע"מ כחוק וכן, אישורי ביטוח.
7. אם מסיבה כל שהיא לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים שאת ערבות המכרז, שצרפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש וזאת, מבלי לפגוע בכל סעד לו הינכם זכאים על פי המכרז ו/או עפ"י דין.
8. ככל שההצעה מוגשת בשם תאגיד, אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
9. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

חתימת וחותמת המשתתף במכרז

אישור עו"ד בעל רשיון עריכת דין בישראל

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיעה לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכרת לי אישית, וחתם/מה על הצהרתו/ה לעיל לאחר שהזהרתי אותו/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא צפוי/יה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן.

עו"ד

רפובליקה
 צפון
 ישראל

נספח מס' 1ב למכרזתצהיר לפי סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976:

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/יה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

10. הנני עושה תצהירי זה כתמיכה למכרז 2018/____ שפרסמה מועצה מקומית כפר תבור באשר לאספקה, התקנה, תחזוקה ותפעול של מתקני פרסום חוצות ומתן זכות פרסום על גבי מתקנים אלו במועצה המקומית כפר תבור.

הנני מכהן במשתתף במכרז בתפקיד _____ ומוסמך ליתן תצהיר זה מטעם המשתתף במכרז.

למיטב ידיעתי, עד מועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (להלן: "החוק"), לא הורשעו המשתתף במכרז ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לעניין סעיף זה, כל המונחים יהיו כמשמעותם בסעיף 2ב(א) לחוק.

זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המוסמך מטעם המשתתף במכרז

אישור עו"ד בעל רשיון עריכת דין בישראל

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיעה לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכרת לי אישית, וחתם/מה על תצהיר זה לאחר שהוזהרתי אותה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא צפוי/יה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן.

נספח מס' 2 למכרזהצהרה על פרטי המשתתף במכרז

11. על המשתתף במכרז לציין במדויק את הפרטים הבאים:

שם: _____ ;

(יש לצרף תדפיס של החברה ממרשם המתנהל כדין ותעודת התאגדות של החברה כמפורט במסמכי המכרז);

כתובת _____ ;
 שם איש קשר _____ ;
 טלפון _____ ;
 פקסימיליה _____ ;
 כתובת דואר אלקטרוני _____ ;
 מספר עוסק מורשה _____ ;
 מספר החברה _____ ;

שמות בעלי זכות החתימה במשתתף במכרז:

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת

אנו החתומים מטה מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו חותמת על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי _____ שם משפחה _____

תאריך _____ חתימה _____

חתימה + חותמת המציע: _____

נספח מס' 3 למכרזהצעת המשתתף במכרז

מכרז מס' 2018/05

לאחר שקראתי בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון לרבות: הוראות למשתתפים, נוסח מסמכי המכרז וההסכם המצורף, והבנתי את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המשתתפים במכרז זה, ובדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי. ולאחר שקראתי בבירור את התנאים המפרטים את שיקולי המועצה בבחירת הזוכה במכרז ולאחר שביקרתי בנקודות בהם מוקמות/יוקמו שלטי החוצות;

הערות לכתב ההצעה ולמילוי

1. ידוע לי, כי העדר הצעה, יגרום לפסילת מסמכי ההצעה כולה.
2. ידוע לי, כי המועצה שומרת לעצמה הזכות לקבל כל הצעה או לדחותה, לרבות ההצעה הגבוהה ביותר, ואף לדחות ההצעות כולן.
3. ידוע לי כי עליי לשאת בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה, ובכללן כל תשלום - במידה ויידרש כזה - בגין דרישת הרשויות המוסמכות.
4. כן ידוע לי כי לתמורה המוצעת על ידי יתווספו, במועד התשלום, הפרשי ריבית והצמדה.

הנני מציע את הצעתי כמפורט להלן :

התשלום המוצע על ידי, עבור הזכות לבצע פרסום על שלט חוצות לשנה,

בהתאם לנספח פירוט מיקום שלטי חוצות במועצה המקומית כפר תבור :

הערות	הצעה הכספית	שלט	
	ש"ח _____ (_____)		1

	<p>ש"ח _____</p> <p>(_____)</p> <p>(ובמילים):</p>		2
	<p>ש"ח _____</p> <p>(_____)</p> <p>(ובמילים):</p>		3
	<p>ש"ח _____</p> <p>(_____)</p> <p>(ובמילים):</p>		4
	<p>ש"ח _____</p> <p>(_____)</p> <p>(ובמילים):</p>		5

<p>החל מ 1.7.2020, המועצה שומרת על זכותה להורות על שינוי מיקומו של שלט 6 ועל הקדמת מועד תחילת הענקת ההרשאה לפני מתאריך 1.7.2020 לפי החלטת המועצה וצרכיה.</p>	<p>ש"ח _____ (_____) (ובמילים):</p>		6
<p>החל מ 1.7.2020, המועצה שומרת על זכותה להורות על שינוי מיקומו של שלט 7 ועל הקדמת מועד תחילת הענקת ההרשאה לפני מתאריך 1.7.2020 לפי החלטת המועצה וצרכיה.</p>	<p>ש"ח _____ (_____) (ובמילים):</p>		7

5. על המציע לציין בהצעתו הכספית, את סכום התמורה שישולם על ידו למועצה, עבור פרסום על שלט חוצות אין חובה על המציע להציע הצעות עבור כל שלטי הפרסום.

נספח 4 אישור קיום ביטוחים

זיכיון הקמה ותפעול שלטי חוצות בשטח המועצה

(אין לבצע בנספח הזה שינויים או תוספות או מחיקות שעלולים לפגום בתקינותו ולגרום לפסילתו, הקטנת סכומי ביטוח תפסול מיידית את הנספח, נא להחזירו אלינו מלא וחתום על ידי חברת ביטוח, באיכות נקיה ובסריקת מקור, לא יתקבל נספח אחר מלבד הנספח הזה),

לכבוד
המועצה המקומית כפר תבור
ו/או גופים מטעמה ו/או מנהליה ו/או יועצים מטעמה
(להלן "המועצה").

תאריך _____

הנדון: אישור קיום בטוחים לקבלת זיכיון הקמה ותפעול שלטי חוצות

החתומה מטה חב' לבטוח בע"מ מאשרת בזאת כי ערכה בטוחים כמפורט להלן לבטוח החבויות עבור (להלן "הספק" ו/או "הקבלן") בקשר זיכיון, הקמה, תפעול, תחזוקה ופרסום על גבי שלטי חוצות בתחומי שטח המועצה (להלן "שירותים") כדלקמן:

א. ביטוח אחריות כלפי צד ג': לבטוח אחריותו החוקית של הספק על פי דין עבור כל נזק לרכוש ו/או גוף ו/או נזק נפשי ו/או שכלי כתוצאה מכך לרבות כלפי ו/או בגין ספקי משנה ו/או עובדיהם, המועצה ו/או עובדיה וכלפי כל מי שלא נוצרו לספק עמו יחסי עובד ומעביד. המועצה בוטחה בכפוף לתנאי "אחריות צולבת". הבטוח לא יוגבל מעבודות בגובה או בעומק ו/או בגובה, משמוש בנשק ברישיון, תביעות שבו של המוסד לבטוח לאומי, פעולה על רכוש קיים, העסקת עובדים זמניים שאין חובה לדווח על שכרם למוסד לבטוח לאומי. גבול האחריות כלפי צד ג' יהיה סכום הביטוח 2,000,000 (שני מיליון שקל) לתובע למקרה ולתקופת הביטוח.

ב. ביטוח חבות המעביד: לבטוח אחריותו של הספק, כלפי עובדי ו/או מועסקיו הספק עקב תאונה ו/או מחלה שנגרם למי מעובדיו או מועסקיו, תוך כדי ו/או עקב בצוע השירותים. הכיסוי לא יוגבל מעבודות בגובה ו/או בעומק משמוש ברכב ככל שהנזק לא יוכר כתאונת דרכים, פרעות, מהומות, שימוש בנשק ברישיון. המועצה צוינה כמוטב במידה ויטען כלפיה כי היא חבה כמעסיק כלפי מי מעובדי ו/או מועסקי הספק. גבול האחריות לתובע עומד על סך 6 מיליון ₪, גבול האחריות לתקופת בטוח שנתית נקבע לסך של 20 מיליון ₪.

ג. ביטוח אחריות מקצועית/ בשילוב חבות המוצר לבטוח אחריותו החוקית של הספק לחבות המוצר ועל פי חוק האחריות למוצרים פגומים תש"מ-1980 על פי דין עבור כל נזק לרכוש ו/או גוף ו/או נזק נפשי ו/או שכלי או הרעלה בגבולות אחריות של 1,000,000 ש"ח לתובע, ולתקופת ביטוח של 12 (שנים) עשר) חודשים.

ד. ביטוח רכוש: בטוח לכל רכוש וציוד שהספק יביא ו/או יפעיל בחצרי המזמין בקשר עם ההתקנה ו/או התפעול הקבוע מפני כל סיכון תאונתי לרבות אש, התפוצצות, התנגשות, פריצה, גניבה, זדון, נזקי מים, הובלה ברכב, פריקה ו/או טעינה, נזקי טבע ו/או רעידת אדמה ו/או פרעות ו/או מהומות. רכוש כאמור לעיל בוטח בערכו לרכישה מחדש בערך כינון.

ה. תנאים כלליים : בפוליסות הנ"ל צוין כדלקמן :

- א. תנאי ביט:** תנאי הפוליסות לבטוח רכוש, אחריות כלפי צד ג' ובטוח חבות המעביד ובטוח חבות המוצר הנ"ל לא יפחתו מתנאי ביט 2016 או חלופה שוות ערך להם בתנאיה.
- ב. ותור תחלוף:** המבטח ויתר על זכות התחלוף/שיבוב כלפי המועצה, מנהליה ו/או שלוחיה השונים לרבות בפוליסה של הספק, לבטוח רכוש, לרבות רכוש וציוד המובא לחצרי המועצה. הויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- ג. הודעות:** המבטח מתחייב להודיע למועצה בדואר רשום על בטול הפוליסות הנ"ל ו/או הרעת תנאיהם ו/או הפחתת הכיסוי הביטוחי בהם לפחות 60 יום לפני מועד בטול או הרעה כאמור לעיל.
- ד. קדימות הביטוחים:** מוצהר בזאת כי הביטוחים המפורטים לעיל הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח שהמועצה ערכה, ולפיכך כל תנאי, סעיף או סייג בפוליסות הנ"ל המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המועצה או כלפי מבטחיה, ולגבי המועצה ביטוחי הספק הם "ביטוח-ראשוני" המזכה אותנו במלוא השיפוי המגיע לו עפ"י תנאיהם, ללא זכות השתתפות בביטוחי המועצה מבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחי המועצה עפ"י דין כלשהו. למען הסר ספק אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי המועצה ו/או כלפי מבטחיה.
- ה. הספק בלבד** יישא בתשלומי הפרמיות עבור הביטוחים הנ"ל כאמור לעיל ובגין כל חיוב אחר הנובע מהן לרבות בדמי ההשתתפות העצמית עקב הגשת תביעות ובכל חיוב אחר הנובע מהן.
- ו. זכויות המועצה לשיפוי על פי הפוליסות הנ"ל לא תפגענה** עקב אי מלוי תנאי מתנאי הפוליסות הנ"ל בתום לב על ידי הספק ומטעמו וכל טענה שתהיה למבטח בגין האמור לעיל תופנה לספק בלבד.

אישור זה כפוף לתנאי הפוליסה המקורית. וסייגיה עד כמה שלא שונו במפורש כאמור לעיל ומבלי להרע את תנאי הפוליסות המקוריות ככל ששונו כאמור לעיל.

תאריך

חתימת ואישור המבטח

נתוני הפוליסות:

- א.** פוליסה לבטוח אחריות כלפי צד ג' בתוקף עד
- ב.** פוליסה לבטוח חבות המעביד מס'..... בתוקף עד
- ג.** בטוח רכוש/ציוד נייד מס'..... בתוקף עד
- ד.** אחריות מקצועית בשילוב חבות המוצר..... בתוקף עד

נספח מספר 5

מכרז פומבי מס' _____
 מכרז לזיכיון, להקמה, תפעול, תחזוקה ופרסום על גבי שלטי חוצות בתחומי המועצה המקומית
 כפר תבור

נוסח ערבות להצעהנספח 5 נוסח ערבות הצעה

תאריך: _____
 סניף
 כתובת הסניף: _____
 שם מגיש ההצעה: _____

לכבוד
 מועצה מקומית כפר תבור
 כפר תבור

ג.א.נ. .

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. לפי בקשת _____
 הרינו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום של _____ ₪
 (_____ אלף שקלים חדשים בקשר למכרז מס' 05/2018 לזיכיון,
 להקמה, תפעול, תחזוקה ופרסום על גבי שלטי חוצות בתחומי המועצה המקומית כפר
 תבור.
2. אנו נשלם כל סכום שתידרשו עד לסכום הנ"ל, כאמור לעיל, לא יאוחר משלושה ימים
 ממועד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב לכך, וזאת מבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח
 את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת צד אחר כלשהו.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה
 ומבוטלת.
- כל דרישה על-פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
 בנק

_____ סניף

_____ חתימה + חותמת המציע:

נספח 6

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ העובד בתאגיד _____
(שם התאגיד) מצהיר בזאת כי:

אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.

אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.

בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו):

שם התאגיד	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

- המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו לעיל).
- המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
- לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
- לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
- לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
- הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז
אם כן, אנא פרט:

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין
-------	-----------------------------	-----------------

נספח מס' 7 למכרז**הצהרת בטיחות**

1. אני הח"מ, _____ מס' ת.ז. _____ מאשר בזאת בחתימת ידי, שקראתי את "נספח בטיחות כללי", הנני מתחייב בזאת לא להתחיל בביצוע העבודות נשוא מכרז זה ו/או חלקן לפני שעברתי את תדריך הבטיחות אצל הממונה על הבטיחות במועצה.
2. הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי נשוא מכרז זה ע"י עובדים מקצועיים, בעלי כישורים נאותים לביצוע ההתחייבויות נשוא המכרז וההסכם, אשר קיבלו הדרכה נאותה על מהות העבודה שעליהם לבצע, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם יידרשו לנקוט ע"מ להבטיח מניעת הסיכונים וביצוע העבודות בתנאי בטיחות נאותים.
3. הנני מודע לחשיבות העליונה שמייחסת המועצה להבטחת תנאי בטיחות נאותים בביצוע העבודות ואני מתחייב בזאת לפעול תוך שימת לב ראויה לכך, ומתן דגש משמעותי לנושאי בטיחות, גהות ובטיחות אש, ואעשה כל אשר באפשרותי ע"מ למנוע מפגעים ונזקים לגופו ו/או רכושו של מאן דהוא, לרבות מי מטעם המועצה.
4. הנני מתחייב בזאת לפעול בביצוע התחייבויותי נשוא הסכם זה על פי כל דין ובפרט בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש] התש"ל-1970 והתקנות על פיהם.

שם מקבל התדריך: _____ חתימה: _____

תאורו (אדם, חברה, שותפות, אחר): _____ (נא לפרט)

ת.ז. / ח.פ.: _____

נספח מס' 8 למכרזדרישות מחייבות למתקני שלטי החוצות12. דרישות מחייבות לשלטי החוצות:

- א. המתקנים, חלקיהם וחומרי הגלם מהם הם עשויים יהיו בעלי תו תקן, ככל שקיים.
- ב. מערכת החשמל והתאורה תהיה תקנית, נסתרת ובלתי נגישה לציבור.
- ג. מידות המתקנים לא יחרגו מהגדלים המפורטים, במסמכי המכרז, ככל שמפורטים.
- ד. כל מתקני הבילבורד אשר יוצבו יהיו זהים בצורתם, בצבעם ובכל מאפיין אחר בהתאם למפרט הדגם שאושר.
- ה. שטח השלט יוגדר כסכום שטח הפרסום ושטח המסגרת.
- ו. שטח הפרסום בבילבורד לא יפחת מ- 6 מ"ר ולא יעלה על 18 מ"ר, לפן פרסום בודד.
- ז. מסגרת המתקן תהיה אחידה סביב כל שטח הפרסום וזהה לו בצורתה, כך שיהיו שוליים אחידים במידותיהם סביב כל שטח הפרסום.
- ח. שטח השלט לא יעלה על שטח הפרסום ביותר מ- 25%.
- ט. ככל שהמתקן יוצב על רגל, המתקן יוצב על רגל בודדת.
- י. רוחב הרגל לא יעלה על 1 מ'. במידה ורגל המתקן עגולה, לא יעלה קוטרה על 50 ס"מ.
- יא. רגל המתקן, מפני הקרקע עד חלקו התחתון של שטח השלט, תהיה בגובה 225 ס"מ לכל הפחות.
- יב. גובה המתקן לא יעלה על 6.5 מ' בשום מקרה.
- יג. פני הפרסום של המתקן יהיו מקבילים וזהים.
- יד. תאורת המתקנים תעשה על ידי יחידות חדשות בעלות הזנה חשמלית עצמאית (סולארית) המחוברת כחלק אינטגרלי למתקן, בצמוד לגג המתקן.
- טו. כל חלקי מערכת החשמל יהיו נסתרים.
- טז. מערכת התאורה תהיה חלק אינטגרלי מהמתקן, הן מבנית והן עיצובית, ותוגש לאישור המועצה כחלק מעיצוב המתקן.

- יז. חלקי המתקן העשויים מתכת יהיו מוגנים בפני קורוזיה ע"י גיליון או צביעה בצבע מגן. ככל הניתן ייעשה שימוש בחלקים העשויים מתכת בלתי מחלידה.
- יח. חלקי המתכת הגלויים של המתקן יהיו צבועים בצבע אלקטרוסטטי בתנור.
- יט. המתקנים יהיו בצבעים לבן או אפור, על גווניהם השונים, בלבד.
- כ. כל חיבורי המתקן יהיו נסתרים.
- כא. המתקן לא יאפשר טיפוס.
- כב. תותר חריגה של עד 5% מהמידות המפורטות בנספח זה.
- כג. עיצוב המתקנים כפי שהוצעו על ידי הזוכה במכרז, יהיו כפופים להתאמות שיידרשו, ככל שיידרשו, על ידי המועצה.

תעבורת הרכב

נספח מס' 9 למכרזהנחיות לעיצוב מתקני הבילבורד

1. כללי
- נספח זה מפרט הנחיות כלליות לעיצוב מתקני הבילבורד אשר יוצעו על ידי המשתתף במכרז במסגרת הצעתו למכרז.
- 2 ההנחיות לעיצוב מתקני הבילבורד:
- 12.2 חומרי המתקן, ובייחוד חומרי הגמר יהיו איכותיים.
- 12.3 כל החיבורים והמחברים במתקן עצמו ובין המתקן לקרקע יהיו ניסתרים ומוגנים.
- 12.4 המתקנים יהיו בעלי קוים עיצוביים משותפים.
- 12.5 המתקנים ישתלבו במרחב הציבורי ויהיו בעלי השפעה סביבתית נמוכה.
- 12.6 למרות האמור לעיל, המתקנים יהיו בולטים דיים לזיהוי ממרחק נוח ע"י הולכי רגל וכלי רכב.
- 12.7 המתקנים ייבנו מחומרים עמידים הן לפגעי מזג האוויר והן לפגיעה מעשה יד אדם.
- 12.8 יועדף שימוש במתכות בלתי מחלדות (נירוסטה, אלומיניום...).
- 12.9 חלקי המתקן הצבועים, ייצבעו לפני התקנת המתקן.
- 12.10 המתקנים יעמדו בכל המגבלות הקבועות בדין ו/או בהנחיות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות (משרד התחבורה, המשרד לאיכות הסביבה, הרשות המקומית וכל גורם מוסמך רלוונטי אחר) וכן, בכל דרישות התקנים הישראלים.
- 12.11 המתקנים יהיו עמידים בפני וונדליזם ככל הניתן, לרבות ציפוי בחומר אנטי גרפיטי ואמצעים נוספים.
- 12.12 המתקנים יהיו עמידים ובעלי אורך חיים של 15 שנה לפחות, בתנאי האקלים המקומיים.
- 12.13 תאורת המתקנים לא תסנוור הולכי רגל ונהגים.
- 12.14 בכפוף לעמידה במידות המפורטות לכל מתקן, המתקנים יהיו קטנים ככל האפשר.
- 12.15 המתקנים יהיו נגישים למשתמשים, לאוכלוסיות מוגבלות, לאזרחים ותיקים ולעגלות ילדים.
- 12.16 יועדף שימוש בחומרים ידידותיים לסביבה.

נספח 10 למכרז

ח ו ז ה

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ שנת _____

בין: מועצה מקומית כפר תבור

(שתיקרא להלן: "המועצה")

- מצד אחד -

לבין:

ח.פ.ע.מ./_____

רחוב _____

(להלן: "הקבלן")

- מצד שני -

והואיל: והמועצה מוסמכת לטפל בנושא פרסום החוצות במועצה המקומית כפר תבור ;

והואיל: והמועצה פרסמה את המכרז, במסגרתו הזמינה מציעים להציע הצעות לאספקה, התקנה, תפעול ותחזוקה של מתקני פרסום חוצות מוארים ומתן זכויות פרסום על גביהם ;

והואיל: והקבלן בחן לשביעות רצונו המלא את מלוא המידע והפרטים באשר לחיוביו על פי חוזה זה, והגישה את הצעתו במסגרת המכרז ;

והואיל: והצעת הקבלן הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז ;

והואיל: והקבלן מצהיר, כאמור במסמכי המכרז, כי הינו בעל הידע, המיומנות והניסיון הדרושים לביצוע הפרסום וכי בידי כל האמצעים, הכלים וכוח אדם מיומן, הדרושים לביצועו של הפרסום ברמה גבוהה ביותר וכי הינו מוכן לקבל על עצמו את ביצוע הפרסום במועדים ובתנאים כמפורט בחוזה זה ;

והואיל: והמועצה מעוניינת למסור לקבלן את ביצוע הפרסום, הכל כאמור בתנאי חוזה זה להלן ;

_____ חתימה + חותמת המציע:

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא, נספחים וכותרות

- 1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה גופו.
- 1.2 כותרות הסעיפים מובאות לשם נוחיות בלבד והן אינן מהוות חלק מהחוזה ולא ישמשו לצורכי פירושו.
- 1.3 הגדרות:
- 1.3.1 "החוזה"/"חוזה זה" - חוזה זה על נספחיו;
- 1.3.2 "המכרז" - מכרז מס' 05/2018 אשר פורסם על ידי המועצה.
- 1.3.3 "הזוכה" או "הקבלן" - המשתתף במכרז, שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז;
- 1.3.4 "החוזה"/"חוזה זה" - חוזה זה על נספחיו;
- 1.3.5 "המתקנים" - שלטי חוצות (בילבורדים);
- 1.3.6 "המועצה" - מועצה מקומית כפר תבור;
- 1.3.7 "מתקנים מוארים להכוונת תנועה" -
- 1.3.8 "שלטי חוצות" / "בילבורדים" - שלטי חוצות (בילבורדים), כמפורט בחוזה וכפי שמעודכן בנספח ב' לחוזה מיקומי בילבורדים ו/או כפי שישופקו על ידי הזוכה במכרז, בכפוף להתאמות שיידרשו, ככל שיידרשו, על ידי המועצה, כמפורט במסמכי המכרז;
- 1.3.9 "תקופת החוזה" - כהגדרתה בסעיף 7 לחוזה;
- 1.3.10 "מהנדס" - מהנדס מועצה מקומית כפר תבור כפר תבור או מי מטעמו;
- 1.3.11 "מנהל/מפקח" - מנהל אגף השירות במועצה ו/או מי מטעמו;
- 1.3.12 "חוק עזר לכפר תבור (שילוט)" - חוק עזר לשילוט, חוק המסדיר את נושא שילוט במועצה, שיעודכן מעת לעת ובהתאם לכל דין קיים ו/או כל דין שיבוא במקומו;

- 1.3.13 "אגרת שילוט" - כמשמעותה בחוק העזר לכפר תבור (שילוט), או על פי כל משמעות אחרת ככל שתהיה ותגבר על חוק העזר בהתאם לדין ו/או כל חוק עזר אחר אשר יבוא במקומו.
- 1.3.14 "ערבות חוזה" - ערבות בנקאית לקיום החוזה בנוסח **נספח א'** לחוזה;
- 1.3.15 "הפרסום" - פרסום מסחרי על המתקנים;
- 1.3.16 "מדד המחירים לצרכן" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו;
- 1.3.17 "מדד הבסיס" - מדד המחירים לצרכן לחודש מרץ 2018, אשר פורסם ביום ה-15.4.18;
- 1.3.18 "המדד החדש" - מדד המחירים לצרכן אשר יתפרסם לאחרונה לפני מועד החזר הוצאה או תשלום;
- 1.3.19 "הפרשי הצמדה למדד" - אם יתברר, לפני מועד החזר הוצאה או תשלום, על פי חוזה זה, כי המדד החדש שונה ממדד הבסיס, אזי יהיה הצד עליו מוטל התשלום, על פי חוזה זה, חייב לשלם למשנהו או לקבל ממנו, את אותו תשלום כשהוא מוגדל או מוקטן בהתאם לעליית או ירידת המדד החדש לעומת מדד הבסיס;
- 1.3.20 "ריבית" - ריבית פיגורים בשיעור הנהוג אצל החשב הכללי החל מן המועד הקבוע לתשלום ועד למועד ביצוע התשלום בפועל;

1.4 הנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מן החוזה:

1.4.1 נספח א' - נוסח ערבות החוזה;

1.4.2 **נספח ב'** - רשימת מיקומים- שלטי חוצות
(בילבורדים);

2. ההתקשרות

2.1 המועצה מעניקה בזאת לקבלן, זכות לפרסום על גבי המתקנים המפורטים **בנספח ב'** ו/או במקום חלופי שיאושר על ידי במועצה ועל ידי כל רשות מוסמכת אחרת, כמו גם במתקנים שיוקמו על ידו במיקום המוסכם על ידי המועצה ועל ידי כל רשות מוסמכת נדרשת, ובהתאם קבלת כל ההיתרים כדין, בתקופת חוזה זה.

2.2 הקבלן יבצע פרסום אך ורק על שטחי הפרסום על גבי המתקנים.

2.3 מובהר בזאת, כי חוזה זה אינו מהווה היתר לביצוע פרסום אלא על המתקנים נשוא הסכם זה בלבד והמועצה רשאית להתקשר עם כל אדם או גוף שהם, לצורך ביצוע פרסום באמצעים אחרים, לבד מהמתקנים, מבלי שייחשב הדבר לפגיעה בכל זכות המוקנית לקבלן מתוקף חוזה זה ומבלי שתהיה לה כל דרישה ו/או תביעה כספית ו/או אחרת בגין כך.

3. תקופת ההיערכות

3.1 שלושת החודשים הראשונים להסכם זה, החל מחתימת החוזה ועד ליום _____, הינם תקופת ההיערכות.

3.2 הקבלן מתחייב להסיר במהלך תקופת ההיערכות את הבילבורדים הקיימים ולהשאיר את סביבת המתקנים שהוסרו נקייה ואסתטית ולחילופין לבצע את ההתאמות במתקנים הקיימים באופן שיעמדו בדרישות המכרז.

3.3 הקבלן מתחייב לספק ולהתקין מתקנים חדשים מסוג בילבורדים ו/או לשדרג את אלו הקיימים כך שבתום תקופת ההיערכות יוצבו מתקנים בכלל המיקומים המצוינים **בנספח ב' לחוזה ו/או במיקומים חלופיים שיאושרו על ידי המועצה** זה העומדים במלוא דרישות המכרז, המועצה שומרת על זכותה לאפשר לקבלן להקים שלטי חוצות נוספים בגינם ידרש לתכנן, להציג, להשיג כל אישור נדרש מכל רשות נדרשת על מנת להציב את אותם המתקנים.

3.4 הקמת המתקנים תבוצע על ידי עובדים מקצועיים מנוסים ומיומנים, אשר הוכשרו לכך, בפיקוחו של מהנדס קונסטרוקטור ובתיאום ואישור המפקח, ואחרי קבלת כל ההיתרים והאישורים הנדרשים על פי חוק וביצוע כל התאומים הנדרשים להצבתו בשטח.

- 3.5 החל ממועד החתימה על החוזה, יהא הקבלן האחראי הבלעדי לתקינותו ולבטיחותו של כל מתקן נשוא הסכם זה, בין שהיה קיים במועד החתימה ובין שהוצב על ידו על פי הסכם זה.
- 3.6 במהלך תקופת ההערכות יהא הקבלן מחויב במחצית מתשלום התמורה המפורטת בסעיף 8 להלן. מוסכם ומותנה כי מיד עם תום תקופת ההערכות, יהא הקבלן מחויב בתשלום מלא עבור התקופה של עד תום חוזה זה.
- 3.7 הקבלן יהיה האחראי הבלעדי, ועל חשבונו בלבד, להשגת כל ההיתרים ו/או האישורים ו/או הרישיונות הנדרשים לצורך החלפת ו/או הקמת המתקנים, והוא מתחייב לפעול בהחלפת ו/או בהקמת המתקנים על פי כל דין, לרבות חוקי עזר עירוניים. מובהר ומוסכם כי לא יהא באי השגת אישור ו/או היתר ו/או רישיון נדרש כדי להוות כל טענה מצד הקבלן כלפי המועצה, ולרבות לא בעניין חובתו של הקבלן לשלם את התמורה המפורטת בסעיף 8 להלן.
- 3.8 מבלי לגרוע מן האמור, הקבלן יתקין על חשבונו בלבד מערכת חשמל סולארית, והוא מתחייב לדאוג לקבלת כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרישיונות הנדרשים לשם כך.
- 3.9 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה, לא עמד הקבלן במלוא התחייבויותיו בתקופת ההערכות, תהא רשאית המועצה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להביא הסכם זה לכדי סיום. במקרה כאמור, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי, מכל סוג ומין שהוא, לא בגין עבודה ולא בגין מתקנים שהוקמו ו/או הוחלפו על ידו, והבעלות בכל המתקנים והמחברים להם תהיה של המועצה בלבד.
- 3.10 החל ממועד תחילת תקופת ההיערכות יהיה הקבלן אחראי באופן בלעדי לכל תקלה במתקנים ולמועצה לא תהיה שום אחריות לכל נזק ו/או ליקוי אשר יתגלה במתקנים כתוצאה מליקוי במתקן, כמו כן המועצה לא תהיה אחראית לכל ליקוי קיים במתקנים הקיימים.

המתקנים .4

- 4.1 הקבלן יבצע את הפרסום אך ורק על גבי המתקנים נשוא מכרז זה. סעיף זה ייחשב כסעיף עיקרי והפרתו תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

4.2 הקבלן מצהיר בזאת, כי ידוע לו שאין ברשות הניתנת לו לביצוע הפרסום, על פי חוזה זה, משום הרשאה לזכות כלשהי במקרקעין וכי אין בחוזה זה משום עסקה במקרקעין כהגדרתה בחוק במקרקעין, התשכ"ט - 1969. כן מצהיר הקבלן כי ידוע לו והוא מסכים כי הבעלות בכל המתקנים, לרבות אלה שיוקנו על ידו ועל חשבונו, והמחויבים להם, הינה של המועצה בלבד, וכי אין בהסכם זה כדי להקנות לו כל זכות במתקנים, למעט הזכות לעשות בהם שימוש ולתפעלם לצורך הפרסום בתקופת ההסכם ו/או בתקופת ההארכה, אם יהיו כאלה, והכל בכפוף להוראות ההסכם זה.

4.3 הרשות הניתנת לקבלן לבצע פרסום על גבי המתקנים הינה, בין היתר, על פי התנאים הבאים:

4.3.1 המועצה תאפשר לקבלן וכל מי מטעמה להיכנס לשטח המתקנים, בכל זמן סביר למטרת ביצוע התחייבויותיה על פי חוזה זה.

4.3.2 מוסכם בזאת במפורש כי הרשות הניתנת לקבלן ו/או למי מעובדיה ו/או למי מטעמה, לביצוע הפרסום על פי חוזה זה הינה אך ורק רשות לשהייה במתקנים לצורך ביצוע הפרסום ו/או לצורך התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה, לרבות האמור להלן:

4.3.2.1 הנחת, בדיקת והסרת דבר פרסום.

4.3.2.2 ניקוי, צביעה, חידוש, תיקון ותחזוקה של פרסום.

4.3.2.3 תחזוקה, תיקון, חידוש והחלפה של המתקנים ו/או ציוד חשמלי ו/או ציוד מכני הקשור למתקנים ו/או לפרסום.

4.3.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן בזאת במפורש, לקיים מיד אחר כל הוראה של המועצה, ללא יוצא מן הכלל, בקשר עם השהייה במתקנים ו/או ביצוע הפרסום. סעיף זה ייחשב כסעיף עיקרי והפרתו תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

4.4 החלפה, הוספת מתקנים חדשים, העתקה והסרה

המועצה רשאית להורות לקבלן, לבצע כל אחת ואחת מן הפעולות הבאות, או את חלקן, או את כולן ביחד, לגבי כל מתקן ומתקן, בכל עת, במשך כל תקופת החוזה ותקופות ההארכה, על פי שיקול דעתה, בהתאם לכמויות המפורטות בחוזה זה (להלן: "המטלה" או "השינוי"):

4.4.1 להחליף מתקנים.

4.4.2 להוסיף מתקנים חדשים.

4.4.3 להסיר מתקנים.

4.4.4 לאחר ביצוע המטלה הנדרשת, יעודכנו ככל הנדרש, הנספחים המתאימים לחוזה זה בהתאם, כך שישקפו בכל עת, בתקופת החוזה, את מספר המתקנים הנכון ומיקומם המדויק לאחר ביצוע המטלה. הנספחים המעודכנים יוכנו על ידי הקבלן, לאחר סיום ביצוע המטלה וייחתמו על ידי המועצה והקבלן.

4.5 הנחיות כלליות לביצוע מטלה:

4.5.1 המטלה תבוצע, על פי הוראות חוזה זה ועל פי התוכניות המאושרות. מקום שנקבע תקן ישראלי לחומר או לעבודה מסוימים, יהיו החומר או העבודה באיכות שאינה נחותה מהתקן.

4.5.2 תיאום עבודות תשתית של ביצוע המטלה:

4.5.2.1 על הקבלן לדאוג לקבלת כל הרישיונות ו/או ההיתרים הדרושים, על פי הדין, על פי נוהל תיאום ביצוע עבודות תשתית ועל פי הנחיות המפקח, לביצוע המטלה.

4.5.2.2 הקבלן מתחייב שלא לבצע כל עבודת חפירה, או תשתית, בכביש/מדרכה, במערכות תת קרקעיות, בצנרת ביוב, צנרת מים, עבודות חשמל תת קרקעיות ועל קרקעיות, מערכות בקרה ומערכות תקשורת תת קרקעיות, ללא קבלת רישיון ו/או היתר מתאים ו/או אישור בכתב מהמפקח או ממועצה מקומית כפר תבור.

4.5.2.3 הקבלן מתחייבת להציב, על חשבונו, בכל מקום בו תבוצענה עבודות על ידה, שילוט ותמרור, על פי הנחיות המפקח, משטרת ישראל, מועצה מקומית כפר תבור, או כל גורם אחר המוסמך על פי הדין ליתן הנחיות והוראות בנושא.

4.5.2.4 הקבלן יבצע את המטלה, רק על פי ובכפוף לאישור המפקח, לתנאי משטרת ישראל, לחוקי העזר העירוניים ולנוהלי המועצה בנושא, ככל שישנם, וכפי שיהיו מעת לעת.

- 4.5.2.5 הקבלן יעסיק בביצוע המטלה מומחים לכל מקצוע, לרבות, אך לא רק, מהנדסי חשמל, קונסטרוקציה, ומהנדסים בכל תחום רלוונטי לביצוע המטלה, מוסמכים כדון, בעלי רמה מקצועית טובה ובמספר הדרוש לשם ביצוע המטלה והשלמתה במועד. הקבלן יהיה רשאי להעסיק קבלני משנה לביצוע שלבים שונים במטלות, ובלבד שאלה יעמדו ברמה מקצועית כאמור לעיל.
- 4.5.2.6 מסירת ביצוע מטלה לקבלני משנה לא תגרע מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן על פי חוזה זה, ביחס לכל מטלה ומטלה ולא תשחרר אותה מאיזו מהתחייבויותיה על פי החוזה.
- 4.5.2.7 הקבלן ימנה מטעמו, מנהל עבודה מוסמך אשר יימצא במקום ביצוע המטלה במשך כל זמן ביצועה ויפקח מטעם הקבלן, על עבודת העובדים וקבלני המשנה, אופן ביצועה והתקדמותה.
- 4.5.2.8 הקבלן ישא באחריות זהה לזו המוטלת על קבלן ראשי בפקודת הבטיחות בעבודה, (נוסח חדש), התש"ל – 1970 ובתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח – 1988, לגבי כל מטלה המבוצעת על ידו על פי הוראות חוזה זה.
- 4.5.2.9 הקבלן מקבל על עצמו את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח - 1988, ביחס לכל מטלה ומצהיר כי תשלח הודעה על המינוי, כאמור בתקנה 2 לתקנות אלו, למפקח העבודה האזורי שבאזורו מתבצעת המטלה.
- 4.5.2.10 הקבלן יפנה את כל המתקנים שהוחלפו על ידו, או שהוסרו, בהתאם להוראות חוזה זה, באופן שוטף, למיקום עליו תורה לה המועצה בכתב וככל שלא תורה, לאתר סילוק פסולת המאושר כדון, לרבות על ידי המשרד להגנת הסביבה. הקבלן מתחייב לדאוג לכך שכל פסולת אשר נוצרה עקב ביצוע מטלה לא תגרום מטרד ולא תהווה הפרעה לסביבה. הקבלן יוודא השבת סביבת המתקן שהוסר לקדמותה לרבות השלמת ריצוף, ככל שידרש.
- 4.5.2.11 הקבלן מתחייב, כי אם במהלך ביצוע מטלה, ייגרם נזק כלשהו, יתוקן כל נזק כאמור על ידו ועל חשבונו לשיעור רצון המפקח.

4.6 בדק ואחריות למטלה :

- 4.6.1 הקבלן יהיה אחראי לטיב ביצוע המטלה ומתחייבת לתקן, על חשבונו, את כל אותם ליקויים, קלקולים, או פגמים (להלן: "הליקויים"), אשר יתהוו, אם יתהוו, או אשר יתגלו, אם יתגלו, במתקנים בתקופת החוזה.

- 4.6.2 במקרה בו לא תיקן הקבלן ליקויים בהתאם להוראות חוזה זה ונספחיו, רשאית המועצה לתקן את הליקויים על חשבון הקבלן ולחייב אותו בכל העלויות בגין ביצוע תיקונים אלו.
- 4.6.3 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי הוראות סעיף זה אינן גורעות מכל אחריות החלה על הקבלן על פי חוזה זה ו/או הדין בקשר עם ביצוע המטלות.
- 4.6.4 סעיף זה לחוזה זה הינו סעיף יסודי שהפרתו או הפרת איזה מתתי סעיפיו תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.
- 4.7 תחזוקת המתקנים וטיפול בתקלות:**
- 4.7.1 הקבלן יבצע תחזוקה שוטפת של המתקנים וסביבתם ויבצע תיקונים של תקלות במתקנים באופן שוטף, במשך כל תקופת החוזה ובהתאם להנחיות שיקבל מהמפקח מעת לעת.
- 4.7.2 הקבלן מתחייבת לפעול על פי העקרונות שייקבעו באמנות השירות שתפורסמה, אם תפורסמה, על ידי המועצה מעת לעת.
- 4.7.3 הקבלן ישתתף בכל ישיבות העבודה השוטפות בקשר עם תחזוקת המתקנים, שתיקבענה על ידי המועצה ו/או המפקח.
- 4.7.4 במהלך ביצוע הפרסום ו/או תחזוקת המתקנים ו/או תיקון תקלות בהם, ימנע הקבלן מכל פגיעה במדרכה ו/או בגינה ו/או במתקנים ו/או בכל חפץ אחר. במקרה בו ייגרם נזק למדרכה, ו/או לגינה ו/או למתקן ו/או לכל חפץ אחר, בשל ביצוע פרסום ו/או עבודות תחזוקה ו/או תיקון ליקויים, מתחייב הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו ולהשיב את המצב לקדמותו מיידית.
- 4.7.5 מוסכם ומובהר בזאת, כי ביצוע הפרסום ו/או ביצוע עבודות התחזוקה ו/או ביצוע תיקון הליקויים, יהיה באופן כזה, שלא תיווצר כל הפרעה לתנועה ו/או לזרימתה ו/או לבטיחות הולכי רגל.
- 4.7.6 הקבלן ידאג לניקוי ולסילוק פסולת הקשורה לפרסום ו/או לפרסום העירוני ו/או למתקנים.
- 4.7.7 נוצר, לדעת המפקח, צורך להחליף מתקן, עקב ליקויים במתקן, יוחלף המתקן הפגום במתקן חדש, בהתאם למפרט הטכני של אותו מתקן, המצורף לחוזה זה.

החלפת מתקן פגום במתקן חדש, כמוה כהצבת מתקן חדש על פי הוראות חוזה ותחולנה בקשר לכך, כל הוראות החוזה הרלוונטיות להצבת מתקן חדש, לרבות, אך לא רק, ביצוע על ידי עובדים מקצועיים מנוסים ומיומנים, אשר הוכשרו לכך, בפיקוחו של מהנדס קונסטרוקטור ובתיאום ואישור המפקח.

4.7.8 הקבלן יהיה אחראית, בנוסף להתחייבויותיו על פי חוזה זה ומבלי לגרוע מהן, גם לתקינותו ולבטיחותו של כל מתקן חדש אשר הוצב על ידה, כאמור לעיל, במקום מתקן פגום.

4.8 חשמל במתקנים:

4.8.1 הקבלן יבצע בדיקת תקינות של מערכות החשמל של כל המתקנים, לרבות תשתיות ואביזרי קצה.

4.8.2 הקבלן מתחייב כי כל עבודה בקשר למתקנים, הקשורה לחיבורם לחשמל, לרבות עבודת תחזוקה ותיקון ליקויים, תתואם מראש עם המפקח.

4.8.3 הקבלן מתחייב כי בנוסף לכל הוראות חוזה זה והוראות הדין, יבוצע הטיפול במתקנים בהתאם להוראות חוק החשמל תשי"ד - 1954 וכל התקנות והצווים אשר הוצאו מכוחו ו/או על פי כל חוק רלוונטי אחר ו/או תקנות ו/או צווים על פי הדין בישראל.

4.8.4 הקבלן ישא בכל ההוצאות והעלויות הכרוכות בהתקנת, תחזוקת ושימוש בציוד החשמלי הנדרש לתאורת הפרסום, או הפעלת כל ציוד מכני או אחר הקשור בפרסום. הקבלן לא יהא רשאי לחבר את המתקנים לרשת המאור העירונית או ישירות ללוח של חברת החשמל..

4.8.5 הקבלן מתחייב כי התאורה במתקנים תופעל בשעות החשיכה.

4.8.6 הקבלן ישא במלוא צריכת החשמל עבור כל מתקן מבין המתקנים. סעיף זה לחוזה זה הינו סעיף יסודי שהפרתו, או הפרת איזה מתתי סעיפיו תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

4.9 שינויים בשלטי חוצות (בילבורדים):

4.9.1 **מבלי לגרוע מאספקת והתקנת הבילבורדים בכפר תבור במשך תקופת ההערכות, כמפורט בסעיף 3.6 לחוזה זה המועצה רשאית להורות לקבלן, לבצע כל אחת ואחת מן הפעולות הבאות, או את חלקן, או את כולן ביחד, בכל עת, במשך כל תקופת החוזה החל משנת ההתקשרות השניה, על פי שיקול דעתה (להלן: "השינוי בבילבורדים"):**

- 4.9.2 להוסיף, בילבורד חדש בודד, בכל שנה. עפ"י מפרט שאושר ע"י המועצה.
- 4.9.3 להעתיק עד 2 (שני) בילבורדים, בכל שנה, מן המיקום בו הם מוצבים, למיקומים אחרים בתחומי כפר תבור.
- 4.9.4 להסיר, בכל שנה, בילבורד בודד.
- 4.9.5 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי הכמויות המפורטות לעיל, לא תהיינה ניתנות לצבירה משנה לשנה.
- 4.9.6 הקבלן יבצע את ההוספה, ההעתקה והביטול בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים מדרישת המועצה.
- 4.9.7 הקבלן ישא בכל ההוצאות, העלויות, התשלומים, האגרות, ההיטלים והמיסים מכל מין וסוג שהם, בקשר עם ביצוע השינוי במתקנים.
- 4.9.8 הקבלן יבצע את השינוי בבילבורדים, על פי הוראות הדין וכל התקנים הרלבנטיים, לאחר הגשת תוכניות בקשר עם השינוי בבילבורדים וביצוע כל הליכי תיאום עבודות התשתית עם הגורמים המתאימים, ככל שיידרש.

5. פרסום מסחרי

- 5.1 בכפוף להוראות חוזה זה ותנאיו, הקבלן רשאי לבצע את הפרסום על גבי המתקנים בתקופת הפרסום.
- 5.2 הקבלן מחויב לציין את שמו ו/או סמל התאגיד שלו, בכל אחד מן המתקנים. פרסום כאמור ייעשה לאחר קבלת אישור המפקח מראש ובכתב למיקומו וגודלו המדוייק.
- 5.3 הקבלן יצמיד לכל מתקן מדבקת סימון עם מספר סידורי.
- 5.4 הפרסום יבוצע על פי כל התנאים המפורטים להלן:
- 5.4.1 הפרסום לא נוגד הוראות חוזה זה ו/או כל דין, ו/או מסית לעבירה על הוראות כל דין.
- 5.4.2 הפרסום לא נוגד כללי אתיקה בפרסום, כפי שיפורסמו מעת לעת, ובכללם פרסומת אסורה לפי כללי הרשות השניה לטלוויזיה ורדיו (אתיקה בפרסומות בטלוויזיה וברדיו), התשנ"ד - 1994, בשינויים המחויבים.
- 5.4.3 הפרסום לא יפגע ואינו עלול לפגוע ברגשות הציבור, באינטרס כלשהו של המועצה, כולל תדמיתה בפני הציבור.
- 5.4.4 הפרסום לא יפר זכויות קניין רוחני ו/או לא יפר את איסור לשון הרע כלפי המועצה ו/או כל צד שלישי שהוא.

- 5.5 המועצה שומרת לעצמה בזאת את הזכות לפסול פרסום שבוצע על גבי המתקנים, או להתנות את המשך הפרסום בתנאים, לרבות בדבר עריכת שינויים בו, או להטיל מגבלות על הצגת הפרסום או לדרוש מהקבלן שלא להציג פרסום, או לחדול מהצגת פרסום ו/או להסיר פרסום, בכל עת במהלך תקופת הפרסום והכל, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 5.6 החליטה המועצה כאמור בסעיף 5.5 לעיל, תודיע על כך בכתב לקבלן והקבלן יפעל על פי דרישות המועצה וזאת מבלי להעניק לקבלן כל זכות ו/או תביעה ו/או טענה כנגד המועצה. דרשה המועצה הסרת הפרסום לפי סעיף 5.5 לעיל, יבצע זאת הקבלן, על חשבונו, תוך 24 (עשרים וארבע) שעות מקבלת דרישת המועצה בכתב.
- 5.7 למען הסר ספק, פעולותיה של המועצה ו/או של המפקח לא יטילו על המועצה ו/או על המפקח, ו/או על מי מטעמם, אחריות כלשהי לגבי הפרסום, תצוגתו ותוכנו.
- 5.8 סעיף זה ייחשב כסעיף עיקרי והפרתו, כולו או חלקו, ע"י הקבלן תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.
- 5.9 המפקח, רשאי לדרוש מן הקבלן, מעת לעת, בתקופת הפרסום, תיעוד מצולם של המתקנים. הצילומים יכללו תאריך ושעה.
- 5.10 הקבלן יעביר למפקח אחת לרבעון, עם תחילתו, רשימה מעודכנת של שלטי החוצות כשהוא חתום על ידו. רשימה זו תצורף לחוזה כנספח.

6. שימוש המועצה ו/או מי מטעמה במתקנים

- 6.1 **שלטי חוצות (בילבורדים)**
- 90% לפחות לפרסום מסחרי, ועד 10% לפרסום מטעם המועצה.
- 6.1.1 המועצה רשאית להורות לקבלן להציב כרזות פרסום מטעמה במסגרת מכסת הפרסום המוקצה לה. תוכן הכרזה ייקבע על פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה וייתכן שיכלול מסרים מסחריים מטעם נותני חסות.
- 6.1.2 המועצה תעביר לקבלן תוכן הכרזה ו/או גרפיקה בסיסית והקבלן יערוך את הגרפיקה הסופית להפקת הכרזה לא יאוחר מ- 14 (ארבעה-עשר) יום מהמועד הרצוי לתלייתה. הגרפיקה תאושר ע"י נציג המועצה בטרם הצבתה.
- 6.1.3 הקבלן יוודא כי הכרזה המותקנת על ידו בשלט החוצות תהיה תקינה, שלמה ומותקנת בשלמותה עד להחלפתה.
- 6.1.4 הקבלן יפיק ויציב על חשבונו עד 10% פרסום מדי שנה בכל אחד משלטי החוצות ברחבי המועצה.

7. תקופת החוזה

- 7.1 תקופת תוקפו של חוזה זה הינה למשך 48 (ארבעים ושמונה) חודשים החל מחתימת החוזה ועד ליום _____ (לעיל ולהלן: "**תקופת הפרסום**" או "**תקופת ההסכם**").
- 7.2 תקופת ההיערכות המפורטת בסעיף 3 לעיל, הינה חלק מתקופת ההסכם.
- 7.3 המועצה תהא רשאית להאריך את תקופת ההסכם על פי שיקול דעתה הבלעדי, בתקופות נוספות שכל אחת מהן לא תפחת מ-12 (שנים-עשר) חודשים ולא תעלה על 24 (עשרים וארבע) חודשים (להלן: "**תקופת ההארכה**"). ובלבד, שסך כל תקופות הפרסום (תקופת ההסכם פלוס תקופות ההארכה) ביחד לא יעלה על 8 (שמונה) שנים. החליטה המועצה לממש את הרשות שניתנה לה להאריך את תקופת הפרסום, תודיע על כך לקבלן 60 (שישים) יום מראש ובכתב, לרבות על משך תקופת ההארכה. בתקופת/תקופות ההארכה יחולו כל תנאי חוזה זה, בשינויים המחוייבים.
- 7.4 סעיף זה ייחשב כסעיף עיקרי והפרתו, כולו או חלקו, ע"י הקבלן תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

8. התמורה ותשלומים נוספים

- 8.1 תמורת הענקת הרשות לביצוע הפרסום, ישלם הקבלן למועצה את מלוא הסכום הנקוב בהצעת המחיר, **נספח 3 למכרז**, עבור כל שלטי הפרסום שבהם ניתן לקבלן זיכיון. תינתן לקבלן האפשרות לשלם את התמורה ב 6 תשלומים דו חודשיים באמצעות הרשאה לחיוב חשבון בנק בלבד.
- 8.2 מועדי תשלום התמורה יהיו כדלקמן:
- 8.2.1 התמורה לתקופה שמתום תקופת ההערכות ועד תום השנה הראשונה, תשולם ביום חתימת חוזה זה.
- 8.2.2 החל מהשנה השנייה לחוזה, מלוא התמורה בגין כל 12 (שנים עשר) חודשים של תקופת הפרסום, תשולם 30 (שלושים) ימים לפני תום תקופת 12 (שנים עשר) החודשים שקדמה לה.
- 8.2.3 מלוא התמורה בגין כל אחת מתקופות ההארכה, תשולם 30 (שלושים) יום לאחר קבלת הודעת המועצה, כאמור בסעיף 7.3 לעיל, על רצונה להאריך את תקופת הפרסום.
- 8.2.4 במידה ויתווספו שלטי פרסום מסחריים נוספים במהלך שנה בתקופת החוזה, אשר שולמה התמורה בגינה כמפורט בסעיף 8.1, יחוייב הקבלן בתשלום התמורה בגין שלטי הפרסום הנוספים, ברבעונים העוקבים לרבעון בו בוצעה ההוספה (להלן: "**השלמת התמורה השנתית**"). השלמת התמורה השנתית תשולם 30 (שלושים) ימים לפני תום אותה השנה בה נוספו שלטי הפרסום.
- 8.3 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי חישוב התמורה בתקופות ההארכה יהיה זהה לחישוב התמורה בתקופת הפרסום.

- 8.4 הקבלן ישא במלוא עלות צריכת החשמל עבור כל מתקן מבין המתקנים.
- 8.5 הקבלן ישא בתשלום אגרות השילוט, בגין הפרסום על גבי המתקנים, בהתאם לחוק העזר כפר תבור (שילוט), כפי שיעודכן מעת לעת ובהתאם לכל דין קיים ו/או כל דין שיבוא במקומו.
- 8.6 לתמורה יתווספו הפרשי הצמדה למדד.
- 8.7 פיגור הקבלן בתשלום כלשהו שהיא חייב בתשלומו יחייב את הקבלן לשלם למועצה, בנוסף להפרשי הצמדה למדד, גם בתשלום ריבית, כהגדרתה לעיל, מיום שהיה על הקבלן לשלם ועד ליום התשלום בפועל, וזאת מבלי לפגוע או לגרוע בכל סעד לו זכאית המועצה בגין הפרת חוזה זה על ידי הקבלן, לרבות הפיצוי המוסכם.
- 8.8 לכל תשלום ותשלום של התמורה יצורף מע"מ כשיעורו על פי דין, אשר ישולם במועד כל תשלום כנגד חשבונית מס כדין.
- 8.9 סעיף זה ייחשב כסעיף עיקרי והפרתו, כולו או חלקו, ע"י הקבלן תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

9. הצהרות הקבלן

- 9.1 הקבלן מצהיר בזאת כי בדק היטב את מסמכי המכרז, חוזה זה ונספחיו וברורים לה היטב מהות ההתקשרות ויתר התחייבויותיה על פי חוזה זה.
- 9.2 הקבלן מצהיר כי ביקר במתקנים, מיקומם, סביבתם ודרכי הגישה אליהם, בחן את כל הני"ל באופן יסודי ומצא את כל אלו מתאימים לצרכיו ולצורכי חוזה זה. הקבלן מוותר מראש, על כל טענת מום ו/או אי התאמה.
- 9.3 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שבמידה ורשות מוסמכת כזו או אחרת תידרוש להסיר שלט חוצות ו/או יותר, ו/או במקרה שלצרכי המועצה לפי תוכנית מאושרת תידרש הסרת שלט חוצות ו/או יותר, אלו יוסרו לבסוף ע"פ הוראה כאמור, ולא תהיה לזוכה כל טענה נגד המועצה ועם הסרת השלטים במקרה כזה תופסק התקשרות זו לאלתר.
- 9.4 הקבלן מצהיר כי יש לו את מלוא הידע והכישורים לביצוע הפרסום.
- 9.5 הקבלן מצהיר כי ידוע לו וכי הוא מסכים לזכות את המועצה ו/או מי מטעמה להשתמש במתקנים ללא תשלום כלשהו לקבלן, כמפורט בסעיף 6 לעיל, ומתחייב להעלות על פני הפרסום המיועדים לשימוש המועצה ו/או מי מטעמה כל פרסום שיימסר לה, וזאת על חשבונו בלבד, כמפורט בסעיף 11 להלן.
- 9.6 הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שאין בכל האמור בחוזה זה, או בכל הודעה שתיתן על פיו, כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר, אישור או רשות או מן הצורך לשלם מס, היטל, אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים עליו ו/או על ביצוע הפרסום, על פי כל דין.

- 9.7 מובהר בזאת כי התמורה אינה כוללת תשלום בגין אגרות שילוט.
- 9.8 הקבלן מצהיר בזאת כי הוא בקיא בכל מגבלות הדין בנוגע לפרסום ומתחייב להתעדכן כל העת לגבי כל חידוש ו/או תיקון בדין הקשור לפרסום.
- 9.9 הקבלן מודע כי הצהרותיו שלעיל הן ביסוד הסכמתה של המועצה להתקשר עמו בחוזה זה, וכי באם יתברר כי הצהרה כאמור אינה נכונה ו/או שגויה ו/או במקרה של הפרה של איזו מבין הצהרות שלעיל, כי אז ייחשב הדבר כהפרה יסודית של הסכם זה.

10. הצהרות המועצה

- 10.1 בנוסף לאמור בסעיף 6 לעיל ומבלי לפגוע או לגרוע מן האמור שם, תהיה המועצה זכאית לבצע כל פרסום מכל סוג ומין שהם, שלא באמצעות המתקנים לרבות פרסום מסחרי באמצעות קבלן אחרת על מתקני פרסום וריהוט רחוב שאינם כלולים במכרז זה, וזאת בכל עת שהיא, וללא צורך בקבלת הסכמת הקבלן, ולקבלן לא תהא כל דרישה ו/או תביעה כספית ו/או אחרת, מכל סוג ומין שהוא, בגין כך.

11. התחייבויות הקבלן

מבלי לגרוע מהתחייבויותיו האחרות של הקבלן על פי חוזה זה, ובנוסף להן:

- 11.1 הקבלן מתחייב לבצע את הפרסום כמפורט בסעיף 5 לעיל. מובהר בזאת כי למועצה שיקול דעת בלעדי וסופי אם לאשר את הפרסום.
- 11.2 הקבלן מתחייב לבצע את הפרסום ברמה מקצועית גבוהה, בנאמנות, בדייקנות, במומחיות ומתחייב לכך שהצוות אשר יעסיק בביצוע הפרסום ו/או כל גורם אשר יעסוק בביצוע הפרסום על פי חוזה זה, יהיה בעל כל הכישורים המתאימים לביצועו.
- 11.3 הקבלן יבצע על חשבונו ואחריותו את הקמת המתקנים, לרבות חיבורם לכל תשתית נדרשת אחרת, התקנת דברי הפרסום, והכל באישור המפקח, וכן מתחייב להסיר את הפרסום מהמתקנים בתום תקופת ההסכם.
- 11.4 למען הסר ספק, מובהר כי בעלות מתקנים וכל המחוברים למתקנים אלה, הן בתקופת ההסכם והן לאחריה, מכל סיבה שהיא, תהיה של המועצה בלבד, והסכם זה מקנה לקבלן אך ורק את הזכות לעשות שימוש במתקנים לצורך פרסום.
- 11.5 הקבלן מתחייב לבצע תחזוקה שוטפת של המתקנים וסביבתם ולבצע תיקונים של תקלות במתקנים באופן שוטף, במשך כל תקופת החוזה ובהתאם להנחיות שיקבל מהמפקח מעת לעת.
- 11.6 הקבלן מתחייב בזאת לציית להוראות המועצה ו/או המפקח בכל הנוגע להתנהגותו שלו ו/או התנהגות כל מי מטעמו בקשר עם הפרסום ו/או המתקנים.
- 11.7 הקבלן מתחייב בזאת שלא לבצע כל שינוי פיזי, קונסטרוקטיבי או אחר, במתקנים, אלא אם ידרש לכך על פי המועצה, בהתאם להוראות חוזה זה.

11.8 הקבלן מתחייב, כי כל פרסום על גבי המתקנים יהא בהתאם להוראות חוק עזר לכפר תבור (שילוט), ובהתאם לכל דין וכי עליה להגיש, בקשר לכל פרסום, בקשה להיתר על פי חוק העזר הני"ל, או כל דין אחר שיבוא במקומו.

11.9 הקבלן מתחייב, כי בכל עת בתקופת הפרסום:

11.9.1 לא יהיה מתקן (על שני צדדיו) ריק מפרסום.

11.9.2 לא יהיה פרסום בלתי מעודכן ובלתי רלוונטי.

11.10 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה, לרבות כל עבודה ארעית, לא תהיינה הדרכים המובילות למקום העבודה נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות. עוד מתחייב הקבלן שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהא פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם או בזכות השימוש ברכוש ציבורי כלשהו.

11.11 הוראות סעיף זה תחשבנה מעיקרי החוזה, והפרתן, כולן או חלקן, תחשב כהפרה יסודית של חוזה זה.

12. אישורים ורשיונות

12.1 הקבלן אחראי, על חשבונו, לקבל את כל ההיתרים, הרישיונות ו/או האישורים הנדרשים על פי כל דין, להצבת הפרסום ו/או המתקנים, לרבות תשלום כל האגרות ו/או ההיטלים ו/או התשלומים החלים בגין הצבת דבר הפרסום ו/או המתקנים ו/או בגין תפעולם של המתקנים.

12.2 ההרשאה הניתנת לקבלן לפי חוזה זה אינה פוטרת את הקבלן מלקבל את האישורים הדרושים על פי דין כלשהו מאת הרשויות המוסמכות, והמועצה לא תהיה אחראית לפעולות כלשהן שתינקטנה נגד הקבלן או המפרסם אם לא יקבלו אישורים כנ"ל. אגרות כלשהן שתתבענה על ידי רשויות כלשהן בקשר להצגת דברי הפרסומת תשולמנה על ידי הקבלן במישרין.

12.3 סעיף זה יחשב כסעיף עיקרי והפרתו, כולו או חלקו, תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

13. היעדר יחסי עובד - מעביד

13.1 הקבלן מצהיר בזאת, כי בביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה הוא פועל כעצמאי.

13.2 הקבלן מצהיר כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בינו ו/או בין מי מטעמו, לבין המועצה ו/או מי מטעמה, יחסי עובד ומעביד וכי כל העובדים שיועסקו על ידו ו/או מטעמו בפרסום ו/או ביתר התחייבויותיה על פי חוזה זה, יהיו וייחשבו כעובדים של הקבלן בלבד.

13.3 הקבלן מתחייב כי ישא בכל התשלומים, ההוצאות והמסים, בקשר עם העסקתם של עובדיו ו/או מי מטעמו, לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות וכל מס ו/או היטל ו/או מלווה ו/או כל תשלום סוציאלי אחר, ואין לראות בכל זכות הניתנת על פי חוזה זה למועצה ו/או למפקח, לרבות לפקח, להדריך או להורות לקבלן ו/או לעובדים מטעמה ו/או למי מטעם הקבלן, אלא כאמצעי להבטחת ביצוע הוראות חוזה זה במלואן בלבד, ולא תהיינה לקבלן ו/או לעובדים מטעמו ו/או לכל מי מטעמו, כל זכויות של עובד המועסק על ידי המועצה והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים, פיצויים, או הטבות, או זכויות של עובד כלפי מעבידו מטעם המועצה.

13.4 אם מכל סיבה שהיא, יקבע בית משפט ו/או בית דין, כי עובד, או עובדים של הקבלן, או כל מי מטעמו הנם עובדים של המועצה, בין ביחד עם הקבלן ובין בנפרד, כי אז מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את המועצה, מיד לפי דרישתה הראשונה, בגין כל סכום, ללא יוצא מן הכלל, שהמועצה תידרש לשלם לכל אדם ו/או גוף בקשר עם כל קביעה וקביעה כזו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות הקשורות לני"ל, ולרבות שכ"ט עו"ד.

14. העברת זכויות

14.1 הקבלן מתחייב:

14.1.1 לא להעביר חוזה זה ו/או כל חלק ממנו ו/או כל זכות הנובעת ממנו ו/או כל חבות הנובעת ממנו לאחר, לא למסור לאחר את רשות השימוש במתקנים ו/או את ביצוע הפרסום, או חלק מהם, לא להעניק לאחר כל זכות שהיא במתקנים ו/או בפרסום, אלא אם הדבר אושר מראש ובכתב על ידי המועצה, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

14.1.2 יראו כהעברת זכויות אף את הפעולות או האירועים הבאים:

14.1.2.1 העברת מניות בקבלן לידי צד ג' המקנות לאותו צד ג' החזקה של יותר מ-25% ממניות הקבלן.

14.1.2.2 צירוף שותף לקבלן בביצוע הפרסום, בין מכוח הסכם שותפות בכתב, ובין מכוח הסכם בעל פה.

14.1.2.3 אין באמור לעיל לפגוע בזכותה של הקבלן להעסיק עובדים מטעמה במתקנים.

14.2 זכויותיו של הקבלן מכוח חוזה זה, כולן או מקצתן, אסורות בשעבוד מסוג כלשהו או מדרגה כלשהי.

14.3 המועצה רשאית למשכן ו/או לשעבד ו/או להסב ו/או למכור ו/או להשכיר ו/או להחכיר ו/או להעביר את זכויותיה, כולן או מקצתן, על פי חוזה זה ו/או בפרסום ו/או במתקנים והכל באופן שתמצא לנכון, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ובלי שיהיו לקבלן כל תביעות או טענות בקשר לכך ובלבד, שזכויות הקבלן על פי חוזה זה לא תיפגענה.

15. שמירת דינים

- 15.1 הקבלן מתחייב לבצע את הפרסום תוך ציות לכל דין ובכלל זה חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר שהוצאו או שיוצאו מטעם כל רשות מוסמכת וכן, לבצע כל הוראה חוקית שיצאה ו/או שתצא מכל רשות מוסמכת בנוגע לפרסום וכל הכרוך בו ולמלא אחר הוראות כל דין בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מסים, אגרות וכל תשלום אחר החל בגין הפרסום.
- 15.2 הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של כל תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של עובדיו ו/או של כל אדם אחר במהלך ביצוע הפרסום. הקבלן יספק לעובדיו ו/או לשלוחיו ו/או לכל הפועלים מטעמו, על חשבונו והוצאותיו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק ו/או אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע הפרסום.
- 15.3 הקבלן מצהיר בזה שהוא מכיר את חוק ארגון הפקוח על העבודה תשי"ג - 1954, פקודת הבטיחות בעבודה והתקנות והצווים שפורסמו על פיהם וכי הוא מקבל על עצמה לנהוג על פיהם ולוקחת על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו או נגד המועצה עקב הפרתם.
- 15.4 הקבלן מתחייב לשמור אחר כל תנאיו של כל היתר ו/או רשיון אשר יינתן בקשר לפרסום ולא לחרוג מהם בכל אופן שהוא.
- 15.5 סעיף זה הנו מעיקרי ההסכם והפרתו על ידי הקבלן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

16. אחריות

- 16.1 מבלי לפגוע מכל הוראה מהוראות חוזה זה, או מכל דין, יהא הקבלן אחראי לכל פגיעה, הפסד ונזק שייגרם למועצה ו/או לכל אדם אחר עקב מעשה או מחדל רשלניים ו/או עקב הפרה של ההסכם ו/או עקב הפרה של דין כלשהו שיבוצעו ע"י הקבלן, ו/או כל עובד מעובדיו או מי מטעמו, או כמה מהם, או עקב ביצוע פגום של הפרסום.
- 16.2 הקבלן אחראי באחריות מלאה, בלעדית ומוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו לעובדיו ו/או למי מטעמה תוך כדי או עקב, ביצוע או מחדל מהתחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה.
- 16.3 למען הסר ספק, הקבלן מקבל על עצמה אחריות מלאה ובלעדית לרבות אחריות מקצועית לכל אבדן ו/או נזק - בין נזק לגוף ובין נזק לרכוש - ו/או הוצאות שהן שייגרמו למועצה ו/או לכל צד שלישי שהוא עקב מעשה או מחדל תוך ו/או בעקבות ביצוע חוזה זה, במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הניזקין (נוסח חדש), או לפי כל דין אחר, למעט נזק שנגרם אך ורק עקב רשלנותה של המועצה שליחיה ו/או עובדיה, אשר נקבעה בפסק דין חלוט.
- 16.4 הקבלן יהיה האחראי הבלעדי, לתשלום כל קנס, מס ו/או תשלום אחר שיוטלו בגין ביצוע הפרסום שלא על פי חוזה זה ו/או על פי הדין ותישא באחריות המלאה בגין כך.

- 16.5 אם המועצה תידרש לשלם לצד כלשהו דמי נזק, פיצויים ו/או הוצאות כלשהן בגין העילות האמורות, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד, מתחייב בזאת הקבלן לשפות את המועצה בשלמות בעד כל סכום או תשלום שתידרש לשלמו, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע למועצה מאת הקבלן על פי חוזה זה.
- 16.6 הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק ופגיעה, לרכוש או אדם כלשהו, כולל מי מטעם המועצה ולרבות צדדים שלישיים כתוצאה מהפרסום, מאחזקת המתקנים, העתקת המתקנים ו/או השימוש בהם, או הימצאם בסביבת המתקנים, ויפצה כל אדם ו/או גורם לרבות המועצה בגין כל נזק כאמור.
- 16.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף, ישא הקבלן באחריות מלאה ומוחלטת לעניין הפרתה של כל זכות קניין רוחני, לרבות זכות יוצרים, בידי הקבלן או מי מטעמה בביצוע הפרסום.
- 16.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף, ישא הקבלן בכל האחריות לעניין חוק איסור לשון הרע, התשכ"ה – 1965, בביצוע ותוכן הפרסום.
- 16.9 מבלי לגרוע מהוראות סעיף זה, הקבלן ישא באחריות מלאה ומוחלטת לתוכן הפרסום ועליו לבדוק מראש כל פרסום שהיא מקבל לביצוע במתקנים ולוודא כי הפרסום עומד בדרישות חוזה זה והוראות כל דין.
- 16.10 למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בזאת בין הצדדים במפורש כי המועצה, הבאים מכוחה ו/או המועסקים על ידה לא יהיו חייבים לשאת בכל תשלום, הוצאה, דמי נזק ו/או פיצויים מכל סוג או סיבה שהם שייגרמו לקבלן ו/או שישולמו על ידו תוך כדי ו/או בקשר לביצוע פרסום ואשר לא נאמר במפורש בחוזה זה כי על המועצה לשאת בהם.
- 16.11 מובהר ומוסכם בזאת, כי הקבלן אחראי לכל תביעה שתוגש על ידי צד ג' כלשהו, גם אם צורפה לה המועצה כנתבעת, והיא תשא באחריות המלאה והמוחלטת לכל החלטה ו/או פסק דין ו/או הוצאות שתיפסקנה, בקשר לכל תביעה, משפטית או אחרת.
- 16.12 למען הסר ספק, בדיקת המפקח ואישורו לביצוע הפרסום, אינם תחליף לבדיקת הפרסום על ידי הקבלן, או מתן הכשר או הסכמה לתוכנו ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או על מי מטעמה ו/או כדי לגרוע מאחריות הקבלן על פי חוזה זה ועל פי הדין, לתוכן הפרסום ו/או כדי להכשיר את הצגתו של הפרסום בניגוד לתנאי חוזה זה.
- 16.13 סעיף זה ייחשב כסעיף עיקרי והפרתו, כולו או חלקו, ע"י הקבלן תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

17.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין מתחייב הקבלן לערוך ולקיים למשך כל תקופת תוקפו של חוזה זה את הביטוחים המפורטים **בנספח 4'** בחברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין בישראל.

17.2 הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי חוזה זה וכן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם המועצה לשם שמירה ומימוש של זכויות המועצה על פיהם.

17.3 הקבלן מתחייב לגרום לכך שהוראות הביטוח יובאו לידיעת מנהליה, עובדיה וקבלני המשנה שלה, ותוודא כי השינויים הנדרשים למימוש הוראות חוזה זה, יבוצעו הן במסגרת ביטוחיה והן במסגרת ביטוח קבלני המשנה שיועסקו, אם יועסקו, על ידה בקשר עם ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה.

17.4 ביטוח כלי רכב וציוד הנדסי

הקבלן נדרש לבטח את כלי הרכב ו/או הציוד הכבד שבבעלותו ו/או בהשגחתו ו/או בשימוש ולצורך ביצוע הפרויקט בביטוחי חובה כנדרש בחוק וכן בביטוח מקיף ו/או בביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי. מביטוחים אלו יבוטלו כל החריגים הנודעים לנזקים ישירים או עקיפים הנוגעים לביצוע עבודות קבלניות.

17.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן בכל עת למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, על מנת שכל העובדים, השליחים והמשמשים בביצוע התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה, יהיו בכל עת, במשך תקופת תוקפו של חוזה זה זכאים לכל הזכויות על פי החוקים המצוינים לעיל.

17.6 הקבלן מתחייב להמציא לידי המועצה, כתנאי מתלה ומקדמי לביצוע הפרסום ו/או איזה מהתחייבויותיו, תוך 7 (שבעה) ימים מחתימת חוזה זה, ובכל מקרה לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע התחייבויותיה, לפי המוקדם, אישור על קיום ביטוחים בנוסח המצ"ב **בנספח 4'** כשהוא חתום כדין על ידי מבטחי הקבלן.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור הביטוח לבין האמור בחוזה זה, לדרישת המועצה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים באופן מידי ולא יאוחר מ-3 (שלושה) ימים מדרישת המועצה, על מנת להתאימם להוראות חוזה זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוחים האמורים, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ולא תטיל אחריות כלשהי על המועצה ולא תצמצם את אחריותו של הקבלן על פי חוזה זה או על פי כל דין.

17.7 כמו כן מוסכם כי אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועדים כאמור לעיל, אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות כלשהי על פי חוזה זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים.

17.8 הקבלן מתחייב להציג את האישור הנ"ל באופן זה מידי שנה בכל תקופת תוקפו של החוזה, אולם לא יאוחר מ- 14 (ארבעה עשר) יום לפני מועד תום תקופת הביטוח כמצוין על גבי כל אישור.

17.9 לא התקשר הקבלן בכל חוזי הביטוח, אשר עליו להתקשר בהם על פי הוראות החוזה, או שלא קיים במלואו ו/או במועדו את כל דרישות חוזי הביטוח, יחולו ההוראות הבאות:

17.9.1 המועצה רשאית, לאחר שניתנה לקבלן התראה של 7 (שבעה) ימים, להתקשר בחוזי ביטוח תחתיה ו/או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.

17.9.2 עשתה המועצה כאמור בפסקה זו יחולו כל הוצאותיה על הקבלן. המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לנכות כל סכום ששילמה מכל סכום ששייך ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, לפי החוזה או לפי חוזה אחר או לפי דין, ורשאית היא לגבות סכום זה מהקבלן בכל דרך אחרת.

17.10 אין בהוראות סעיף קטן זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בסעיף זה, או כדי להטיל על המועצה חבות כלשהי.

17.11 סעיף זה ייחשב כסעיף עיקרי והפרתו, כולו או חלקו, ע"י הקבלן תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

ערבות בנקאית

.18

18.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיה על פי חוזה זה במלואן ובמועדן, מוסר הקבלן בזאת למועצה ערבות בנקאית בסך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים אלף שקלים חדשים) לכל שלט בנוסח המצורף כנספת א' לחוזה זה (להלן ולעיל: "ערבות הביצוע").

הערבות תהיה בתוקף עד תום 90 (תשעים) יום ממועד סיום החוזה. תודיע המועצה על הארכת תקופת החוזה תמציא הקבלן למועצה ערבות חדשה או הארכת הערבות עד לתום 90 (תשעים) יום ממועד סיום תקופת ההארכה, וזאת תוך 30 (שלושים) יום לאחר קבלת ההודעה על הארכת תקופת החוזה.

18.2 המועצה תהיה רשאית לחלט את הערבות כפיצוי מוסכם ומוערך מראש, וזאת בנוסף לכל סעד לו היא זכאית, על פי חוזה זה ו/או על פי הדין, אם תפר הקבלן את התחייבויותיה ומבלי לפגוע בזכות המועצה להוכיח נזקים או הפסדים בפועל העולים על סכומי הערבויות. מומשה הערבות כולה או חלקה תמציא הקבלן לידי המועצה, מיד, ערבות בנקאית חדשה או משלימה.

.19

הפסקת עבודה על ידי המועצה

- 19.1 הקבלן יפסיק את עבודתו, כולה או מקצתה, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב של המועצה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לה הודעה בכתב על כך. הפסקת העבודה נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- 19.2 הופסק ביצוע העבודה על ידי המועצה, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה על פי הצורך.
- 19.3 הפסקת ביצוע העבודה לא תזכה את הקבלן בכל פיצוי, ולוחות הזמנים לביצוע העבודה יעודכנו בהתאם למועד הפסקת העבודה וחידושה.
- 19.4 לקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר עם הפסקת העבודה, זמנית או לצמיתות, והקבלן מסכים כי הפסקת העבודה תהא בשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

.20

הפרות וסעדים

- 20.1 המועצה תהיה רשאית, להביא הסכם זה לכדי סיום מיידי ומבלי לפגוע בכל סעד לו הינה זכאית על פי חוזה זה ו/או על פי הדין, לרבות ביטול חוזה זה, לסלק את ידה של הקבלן מן המתקנים, על ידי מתן הודעה לקבלן עשרים ואחד יום מראש, במקרים המפורטים להלן:
- 20.1.1 הקבלן הפרה תנאי יסודי של חוזה זה.
- 20.1.2 הקבלן הפרה חוזה זה או הוראה מהוראותיו, שאינה הפרה יסודית, ולא תיקנה את ההפרה תוך 14 (ארבעה עשר) ימי עסקים ממועד קבלת הודעה בדבר ההפרה.
- 20.1.3 יינקטו כנגד הקבלן הליכי פשיטת רגל ו/או צו כינוס ו/או יינתן כנגדו צו להקפאת הליכים, ו/או אם יוטל עיקול על נכס של הקבלן שיהיה בו כדי לפגוע לדעת המועצה, ביכולת הקבלן לעמוד בהתחייבויותיו בהסכם זה.
- 20.1.4 הקבלן המחה ו/או הסב ו/או שיעבד את החוזה, כולו או מקצתו, ללא אישור המועצה, כמפורט בחוזה זה;
- 20.1.5 הקבלן חדל בפועל מלנהל עסקיו או מלבצע את הפרסום נשוא חוזה זה;
- 20.1.6 אם הורשע הקבלן או מי ממנהליו או נושאי המשרה בו או בעלי העניין בה בעבירה שיש עמה קלון או עשה מעשה או מחדל כלשהו אשר, עלול לדעת המועצה, לפגוע עקב כך בשמה הטוב של המועצה ו/או לפגוע באינטרס לגיטימי אחר שלה.

20.2 מבלי לגרוע מן האמור, ובנוסף לו, מוסכם כי בכל מקרה שבו יפר הקבלן את התחייבויותיו בקשר עם אחזקת המתקנים, תהא המועצה, זכאית בנוסף אף לכל אחת מן התרופות כדלהלן:

20.2.1 לקבל מן הקבלן פיצוי מוסכם בגובה של 500 ₪ (שקלים חדשים) לכל יום איחור בביצוע מטלה שהוטלה על הקבלן ע"י המפקח, ובמקרה של אי ביצוע מטלה דחופה, פיצוי בגובה של 500 ₪ (שקלים חדשים) לכל שעה של איחור בביצוע התיקונים הנדרשים.

20.2.2 במקרה שבו הפרה הקבלן את התחייבותו לפי סעיף 16, לדאוג באופן מיידי כי לא תשקף כל סכנה לפגיעה בציבור ו/או הרכוש עקב תקלה חמורה, תהא רשאית המועצה לדאוג בעצמה ו/או באמצעות גורם אחר כי לא תשקף כל סכנה כאמור, ולחייב את הקבלן בכל עלות שתיגרם עקב כך למועצה.

20.2.3 להעביר את אחזקת המתקנים לידי גורם שלישי, ולחייב את הקבלן בכל עלות שתיגרם למועצה עקב כך.

20.2.4 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה, מוסכם ומותנה כי המועצה תהיה רשאית לעשות שימוש בערבויות הניתנות על ידי הקבלן לשם כיסוי העלויות כאמור בסעיף זה.

הוראות כלליות

21.

21.1 ויתור על סעדים

21.1.1 הקבלן מצהיר ומתחייב בזה, כי לעניין כל טענה, תביעה או דרישה, מכל סוג שהוא, שתהיינה לו לפי חוזה זה או מכוחו או בקשר אליו, במישרין או בעקיפין, לא תהא לו אלא הזכות לפיצויים והוא מוותר מראש על כל זכות לסעד זמני כלשהו וכן על כל זכות לצוי מניעה כלשהם, בין זמניים ובין קבועים, וכי בשום מקרה לא יהא רשאי למנוע מהמועצה לסיים הסכם זה ו/א לתבוע את אכיפתו בפועל, להבדיל מן הזכות לתבוע פיצוי, במקרה של הבאת חוזה זה לידי סיום ע"י המועצה, לא יהיה הקבלן רשאי למנוע מסירת הפרסום לאחר.

21.1.2 נוסף על האמור לעיל מוותר הקבלן במפורש על כל זכות עיכובן או קיזוז, וכן על כל זכות לעשיית דין עצמי לגבי כל טענה או זכות שיהיו לו, בהקשר לחוזה זה, וזכותו תוגבל לתביעת פיצויים בבית משפט, ואכיפת פסק דין של פיצויים כאמור, אם יינתן.

21.1.3 להסרת ספק מובהר כי אין בהוראות סעיף זה כדי לפגוע בכל זכות דומה או אחרת המוקנית למועצה על פי הדין או על פי הסכם זה.

21.2 שיפוי

הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות, באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את המועצה ו/או את עובדיה ו/או שלוחיה, בגין כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדן ו/או נגד כל מי מעובדיה, שלוחיה ושולחיה, בגין כל מעשה ו/או מחדל לו אחראית הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי הדין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו למועצה במלואם ו/או בכל סכום אשר ייפסק בפסק דין לחובתן בקשר לנזקים, אשר הקבלן אחראי להם על פי חוזה זה ו/או על פי הדין ובתנאי, שהמועצה תודיע לקבלן, מיד עם קבלת הודעה ו/או דרישה ו/או תביעה כאמור, ותיתן לקבלן הזדמנות להתגונן כנגד הודעה ו/או דרישה ו/או תביעה כאמור.

21.3 ויתור או שינוי

21.3.1 הסכמה של צד לסטות מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. לא השתמש מי מהצדדים בזכויות שניתנו לו על פי החוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

21.3.2 שום ויתור, או הימנעות מפעולה במועדה, או ארכה שתינתן, לא יחשבו כויתור של צד על זכות מזכויותיו והוא יהיה רשאי להשתמש בזכויותיו, כולן או מקצתן בכל עת שימצא לנכון.

21.4 עוסק מורשה

21.4.1 הקבלן מתחייב, כי במשך כל תקופת הפרסום, לרבות תקופות הארכה אם יהיו, יהא רשום כעוסק מורשה וכן ינהל ספרי חשבונות כדין.

21.4.2 סעיף זה הנו מעיקרי ההסכם והפרתו ע"י הקבלן תחשב כהפרה יסודית.

21.5 תיקון לחוזה

כל תיקון או תוספת לחוזה זה לא יהא להם כל תוקף אלא אם כן ייערכו בכתב וייחתמו כדן על הצדדים.

21.6 סמכות שיפוט והדין החל

21.6.1 הצדדים מסכימים כי הדין הישראלי יחול על חוזה זה, ללא כללי ברירת הדין שלו.

21.6.2 הסמכות המקומית לדון בכל עניין הנוגע לחוזה זה או הנובע ממנו, ככל שהיא מוקנית מבחינה עניינית לבית משפט השלום, תהא לבית משפט השלום בנצרת, וככל שהיא מוקנית מבחינה עניינית לבית משפט מחוזי, או לבית דין לעבודה, היא תהא מוקנית לבתי משפט אלה בעיר נצרת, ולא תהיה סמכות מקומית לכל בית משפט אחר בעניין זה.

21.7 מיצוי התנאים המוסכמים

חוזה זה מכיל, מגלם, ממזג ומבטא את כל התנאים המוסכמים בין הצדדים. כל הבטחות, ערובות, הסכמים בכתב או בעל-פה, התחייבויות או מצגים בדבר נשוא חוזה זה שניתנו או נעשו על-ידי הצדדים לפני כריתת חוזה זה ואשר לא באו לידי ביטוי מפורש בו, אין בהם כדי להוסיף על החיובים והזכויות הקבועים בחוזה זה או הנובעים הימנו, לגרוע מהם או לשנותם, והצדדים לא יהיו קשורים בהם החל מתאריך החתימה על חוזה זה.

22. הודעות

22.1 כל הודעה שנמסרה ביד על ידי צד למשנהו - לנמען המצוין להלן - תחשב כמתקבלת בעת מסירתה.

22.2 כל הודעה על ידי צד למשנהו שתשלח בפקס המצוין להלן ותוך ציון הנמען המצוין להלן - תחשב כמתקבלת על ידי הצד השני בעת השלחה, אם ההודעה נשלחה ביום עסקים ובשעות העסקים המקובלות ואם לא - תיחשב כמתקבלת ביום העסקים העוקב, והכל בתנאי שברשות השולח אישור בכתב על קבלתה, שבמקביל תשלח ההודעה בדואר רשום כאמור להלן.

22.3 כל הודעה שתשלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום, על פי הכתובת המצוינת להלן ותוך ציון הנמען המצוין להלן - תחשב כאילו התקבלה על ידי הצד השני תוך 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד השליחה.

23. כתובות הצדדים

23.1 המועצה – הנמען: מועצה מקומית כפר תבור ת.ד. 318,

פקס: _____

23.2 הקבלן – הנמען: _____,

פקס: _____

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____]הקבלן

_____ מועצה מקומית כפר תבור (המועצה)

נוסח ערבות לחוזהנספח א נוסח ערבות לחוזה

תאריך: _____

סניף
כתובת הסניף: _____

שם מגיש ההצעה: _____

לכבוד
מועצה מקומית כפר תבור
כפר תבור

ג.א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. לפי בקשת _____
הרינו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים בקשר לחוזה לזיכיון, להקמה, תפעול, תחזוקה ופרסום על גבי שלטי חוצות בתחומי המועצה המקומית כפר תבור.
2. אנו נשלם כל סכום שתידרשו עד לסכום הנ"ל, כאמור לעיל, לא יאוחר משלושה ימים ממועד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב לכך, וזאת מבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת צד אחר כלשהו.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.
4. כל דרישה על-פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

בכבוד רב,
בנק

סניף _____