



פרוטוקול מליאת מועצה מן המניין 05/26 מיום 28/06/26

משתתפים:

מר עודד הלפרין, ראש המועצה.  
מר אלי גבאי, סגן ראש המועצה.  
מר אורי באואר  
מר ערן וייסמן  
גב' לירון מייזלס בהרב  
גב' ליאת טולדו נמימי  
מר צחי ביתן

חסרים:

גב' תמי סמון  
מר ליאור אברהמי

נוכחים:

אוהד חנוכה, מנכ"ל המועצה  
אורטל יצחק, גזברית המועצה.

על סדר היום:

- (1) עדכוני ראש המועצה.
- (2) העברת דף תב"רים לחברים.
- (3) הצגת דוח רבעון 01/26, לידיעה.
- (4) סגירת תב"ר 645, הצטיידות ושיפוצים במוסדות ומתקני ציבור, כמפורט בהצעת החלטה 21/26 המצ"ב.
- (5) הגדלת מסגרת תב"ר 678, פיתוח תשתיות ל - 81 יחידות דיור שכ' בנימין רח' לשם וקריסטל, כמפורט בהצעת החלטה 22/26 המצ"ב.
- (6) הגדלת מסגרת תב"ר 705, תכנון וביצוע 66 יחד' - שכונת הברושים רח' הרדוף, כמפורט בהצעת החלטה 23/26 המצ"ב.
- (7) הגדלת מסגרת תב"ר 726, תכנון ומדידות 2026, כמפורט בהצעת החלטה 24/26 המצ"ב.
- (8) פתיחת מסגרת תב"ר חדשה 735, ציוד חדר כושר - קאנטרי אליאל, כמפורט בהצעת החלטה 25/26 המצ"ב.
- (9) פתיחת מסגרת תב"ר חדשה 736, הקמת מתחם פאדל שכונת בנימין, כמפורט בהצעת החלטה 26/26 המצ"ב.



(1)

עדכונים בנושא פרויקטים:

- א. כיכר אוסישקין.
- ב. פיתוח רחובות.
- ג. פארק יוסי דולה.
- ד. שיפוצי קיץ.
- ה. פאדל.
- ו. בית עלמין.

עדכונים בנושאים שוטפים:

- א. שיבוצים מסגרות חינוך.
- ב. חגיגות 125- בועז שרעבי, הדג נחש, שוק איכרים.
- ג. תכנית אב.

(2)

הצגת דף תב"רים לחברים.

(3) הצגת דו"ח רבעון 01/26, לידיעת החברים.

(4)

המועצה מבקשת לאשר את סגירת תב"ר 645, הצטיידות ושיפוצים במוסדות ומתקני ציבור, כמפורט בהצעת החלטה 21/26.  
לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.  
בעד - הצביעו 7 חברי המליאה שנכחו בדיון.  
לפי כך הצעת החלטה 21/26 בעניין סגירת תב"ר 645, הצטיידות ושיפוצים במוסדות ומתקני ציבור מאושרת פה אחד.

(5)

המועצה מבקשת לאשר את הגדלת מסגרת תב"ר 678, פיתוח תשתיות ל - 81 יחידות דיור שכ' בנימין רח' לשם וקריסטל בסכום של 2,500,000 ₪, לסכום של 7,500,000 ₪, כמפורט בהצעת החלטה 22/26.  
הוחלט כי יש לבדוק אופציה לחייב את חח"י בשימוש בהשחלות ובתשתיות שמצבעת המועצה.  
לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.  
בעד - הצביעו 7 חברי המליאה שנכחו בדיון.  
לפי כך הצעת החלטה 22/26 בעניין הגדלת מסגרת תב"ר 678, פיתוח תשתיות ל - 81 יחידות דיור שכ' בנימין רח' לשם וקריסטל בסכום של 2,500,000 ₪, לסכום של 7,500,000 ₪ מאושרת פה אחד.



(6) המועצה מבקשת לאשר את הגדלת מסגרת תב"ר 705, תכנון וביצוע 66 יחד' - שכונת הרדוף בסכום של 2,000,000 ₪ לסכום כולל של 3,500,000 ₪, כמפורט בהצעת החלטה 23/26. חברי המליאה מבקשים להבא לקבל אומדנים לביצוע תשתיות וצפי להכנסות מהיטלים. לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה. בעד - הצביעו 7 חברי המליאה שנכחו בדיון. לפי כך הצעת החלטה 23/26 בעניין הגדלת מסגרת תב"ר 705, תכנון וביצוע 66 יחד' - שכונת הרדוף בסכום של 2,000,000 ₪ לסכום כולל של 3,500,000 ₪ מאושרת פה אחד.

(7) המועצה מבקשת לאשר את הגדלת מסגרת תב"ר 726, תכנון ומדידות 2026 בסכום של 400,000 ש"ח, כמפורט בהצעת החלטה 24/26. לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה. בעד - הצביעו 7 חברי המליאה שנכחו בדיון. לפי כך הצעת החלטה 24/26 בעניין הגדלת מסגרת תב"ר 726, תכנון ומדידות 2026 בסכום של 400,000 ש"ח מאושרת פה אחד.

(8) המועצה מבקשת לאשר את פתיחת מסגרת תב"ר 735, ציוד חדר כושר - קאנטרי אליאל בסכום של 500,000 ש"ח, כמפורט בהצעת החלטה 25/26. לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה. בעד - הצביעו 7 חברי המליאה שנכחו בדיון. לפי כך הצעת החלטה 25/26 בעניין פתיחת מסגרת תב"ר 735, ציוד חדר כושר - קאנטרי אליאל בסכום של 500,000 ₪ מאושרת פה אחד.

(9) המועצה מבקשת לאשר את פתיחת מסגרת תב"ר 736, הקמת מתחם פאדל שכונת בנימין בסכום של 1,300,000 ₪, כמפורט בהצעת החלטה 26/26. לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה. בעד - הצביעו 6 חברי המליאה שנכחו בדיון. נגד - הצביע חבר המליאה צחי ביתן. לפי כך הצעת החלטה 26/26 בעניין פתיחת מסגרת תב"ר 736, הקמת מתחם פאדל שכונת בנימין בסכום של 1,300,000 ₪ מאושרת.

עודד הלפרין,  
ראש המועצה

רשם: אוהד חנוכה.