



## פרוטוקול מליאת מועצה 7/19 מיום 15/9/19

### משתתפים:

מר עודד הלפרין-ראש המועצה  
ד"ר מירה המאירי-חברת קואליציה  
ד"ר איציק מלכה-חבר קואליציה  
מר אורי באואר-חבר קואליציה  
מר שקד גולדמן-מ"מ ראש המועצה וחבר קואליציה  
מר ניר דגן-חבר קואליציה  
גב' יפעת טל-חברת קואליציה  
מר אליהו גבאי-חבר אופוזיציה  
מר אריאל בר-און-סגן ראש המועצה וחבר קואליציה  
נוכח: שלמה אלקחר

### על סדר היום:

- 1) דיווחי ראש המועצה.
- 2) העברת דף תבר"ים המצ"ב, לחברים.
- 3) אישור העסקת מהנדס המועצה מר יובל אבנד בחוזה בכירים בהיקף של 100% משרה בשיעור של 85-95% משכר בכירים כמפורט בהצעת ההחלטה 50/19 המצ"ב.
- 4) מינוי נציגי הרשות בהנהלת המתנ"ס כמפורט בהצעת ההחלטה 51/19 המצ"ב.
- 5) הגדלת היקף שעות רטיינר משפטי למועצה כמפורט בהצעת ההחלטה 52/19 המצ"ב.
- 6) דוח רבעוני 2/19.
- 7) נציג ציבור נוסף כחבר בוועדת מכרזי כ"א כמפורט בהצעת ההחלטה 53/19 המצ"ב.
- 8) אישור תכנית 251-0741793 – מחסנים בשכונת כרמי בנימין כמפורט בהצעת ההחלטה 54/19 המצ"ב.
- 9) סגירת תבר 655 - כמפורט בהצעת ההחלטה 55/19 המצ"ב.
- 10) פתיחת מסגרת תבר חדשה ע"ס 30,000 ₪ לטובת ביצוע נגישות אקוסטית כמפורט בהצעת החלטה 56/19 המצ"ב.
- 11) מינוי הגב' יפעת שומר כחברה בוועדת החינוך כמפורט בהצעת ההחלטה 57/19 המצ"ב.

## **מועצה מקומית כפר תבור**



(1)

דיווחי ראש המועצה-

- תאורת לד- סטטוס פרויקט ושביעות הרצון מהחסכון הצפוי.
- פסטיבל מסחג והופעה של עילי בוטנר וילדי החוץ.
- פיצוצי המים ופחת מים- נראה שבאמצעות היועץ עימו התקשרנו ובעקבות מספר פעולות שנערכו ע"י צוות האחזקה קיימת ירידה דרסטית בפיצוצי המים ופחת המים במגמה שלילית וחזר לנורמה.
- פתיחת שנה"ל- גנים, בית הספר.
- שצ"פ- התקיימה פגישה עם עו"ד שמאגד את רוב החייבים וכעת מתקיים שיח בנוגע לכתב ההתחייבות- הכיוון חיובי בהחלט.
- חברי המליאה מוזמנים להרמת כוסית ב26.9 שתכלול טקס קבלת תושבים חדשים.
- מחר יותקן ברחבת המועצה פסנתר רחוב בשיתוף מפעל הפיס.



(2)

מוגש בזאת דף התבר"ים לעיון חברי המועצה.

(3)

המועצה מאשרת את העסקת מר יובל אבנד בחוזה בכירים בהיקף של 100% משרה בשיעור של 85-95% משכר מנכ"ל לרשות, כמפורט בהצעת החלטה 50/19 המצ"ב.

לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, ומר אלי גבאי חבר האופוזיציה הביע את דברו, נערכה הצבעה.

בעד האישור: הצביעו 8 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, כמו כן הצביע בעד מר אלי גבאי חבר האופוזיציה.

לפי כך הצעת החלטה 50/19 בנושא – העסקת מר יובל אבנד בחוזה בכירים, מאושרת פה אחד.

(4)

המועצה מאשרת את נציגי הרשות בהנהלת המתנ"ס בהתאם לנדרש על פי הכללים כמפורט בהצעת החלטה 51/19, המצ"ב.

לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.

בעד האישור: הצביעו 8 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, כמו כן הצביע בעד מר אלי גבאי חבר האופוזיציה.

לפי כך הצעת החלטה 51/19 בנושא – נציגי הרשות בהנהלת המתנ"ס, מאושרת פה אחד.

(5)

המועצה מאשרת את הגדלת היקף העסקת היועץ המשפטי למועצה ב 50%, כמפורט בהצעת החלטה 52/19 המצ"ב.

לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, מר איציק מלכה, מר שקד גולדמן, מר ניר דגן ומר אלי גבאי הביעו את דברם נערכה הצבעה.

בעד האישור: הצביעו 8 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה.

נגד הצביע: מר אלי גבאי חבר האופוזיציה.

לפי כך הצעת החלטה 52/19 בנושא – הגדלת היקף העסקת היועמ"ש, מאושרת.

(6)

מובא בזה לעיונכם דוח רבעוני 2/19 לעיון חברי המועצה.

(7)

המועצה מאשרת את מינויו של מר יואל ביאלה כנציג ציבור בוועדות המכרזים לנושאי כ"א במועצה, כמפורט בהצעת החלטה 53/19 המצ"ב.

לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.

בעד האישור: הצביעו 8 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה.

נגד הצביע: מר אלי גבאי חבר האופוזיציה.

## מועצה מקומית כפר תבור



לפי כך הצעת החלטה 53/19 בנושא – מינויו של מר יואל ביאלה כנציג ציבור, מאושרת.

(8)

המועצה מתבקשת לאשר את תכנית 251-0741793 – להסדרת הקמה/הצבה של מחסנים בשטחי המגורים בשכונת כרמי בנימין. סעיף זה ידחה למליאת המועצה הבאה או להצבעה טלפונית במידה ויידרש מבחינת לוחות זמנים.

(9)

המועצה מתבקשת לאשר סגירת תבר 655 – כתיבת תיק אב לחירום, כמפורט בהצעת החלטה 55/19, המצ”ב.

לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.

בעד האישור: הצביעו 8 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, כמו כן הצביע בעד מר אלי גבאי חבר האופוזיציה.

לפי כך הצעת החלטה 55/19 בנושא – סגירת תב”ר - 655, מאושרת פה אחד.

(10)

המועצה מאשרת את פתיחת מסגרת תבר חדשה ע”ס 30,000 ₪ לטובת ביצוע נגישות אקוסטית עבור הנגשת כתה לליקויי שמיעה, כמפורט בהצעת החלטה 56/19, המצ”ב.

לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.

בעד האישור: הצביעו 8 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, כמו כן הצביע בעד מר אלי גבאי חבר האופוזיציה.

לפי כך הצעת החלטה 56/19 בנושא – פתיחת מסגרת תב”ר חדשה, מאושרת פה אחד.

(11)

המועצה מאשרת את מינויה של הגב’ יפעת שומר כחברה בועדת החינוך של המועצה. כמפורט בהצעת החלטה 57/19, המצ”ב.

לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.

בעד האישור: הצביעו 8 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, כמו כן הצביע בעד מר אלי גבאי חבר האופוזיציה.

לפי כך הצעת החלטה 57/19 בנושא – מינויה של גב’ יפעת שומר, מאושרת פה אחד.

עודד הלפרין  
ראש המועצה

רשם שלמה אלקחר.



## על סדר היום:

- 12) דיווחי ראש המועצה.
- 13) העברת דף תבר"ים המצ"ב, לחברים.
- 14) אישור העסקת מהנדס המועצה מר יובל אבנד בחוזה בכירים בהיקף של 100% משרה בשיעור של 85-95% משכר בכירים כמפורט בהצעת ההחלטה 50/19 המצ"ב.
- 15) מינוי נציגי הרשות בהנהלת המתנ"ס כמפורט בהצעת ההחלטה 51/19 המצ"ב.
- 16) הגדלת היקף שעות רטיינר משפטי למועצה כמפורט בהצעת ההחלטה 52/19 המצ"ב.
- 17) דוח רבעוני 2/19.
- 18) נציג ציבור נוסף כחבר בוועדת מכרזי כ"א כמפורט בהצעת ההחלטה 53/19 המצ"ב.
- 19) אישור תכנית 251-0741793 – מחסנים בשכונת כרמי בנימין כמפורט בהצעת ההחלטה 54/19 המצ"ב.
- 20) סגירת תבר 655 - כמפורט בהצעת ההחלטה 55/19 המצ"ב.
- 21) פתיחת מסגרת תבר חדשה ע"ס 30,000 ₪ לטובת ביצוע נגישות אקוסטית כמפורט בהצעת החלטה 56/19 המצ"ב.
- 22) מינוי הגב' יפעת שומר כחברה בוועדת החינוך כמפורט בהצעת ההחלטה 57/19 המצ"ב.

## מועצה מקומית כפר תבור



ב ב ר כ ה ,  
  
שלמה אלקחר

מזכיר וגזבר המועצה

ישיבת מועצה 07/19 שתתקיים ב- 15.09.2019  
סעיף 2 על סדר היום – דף תברים

מוגש בזאת דף התבר"ים לעיון חברי המועצה.

#### דברי הסבר

כמנהגנו אנו מוסרים דו"ח שוטף בכל ישיבת מועצה על מצב התקציבים הבלתי רגילים ובו ניתן לעקוב אחר התקדמות גיוס הכספים וההוצאות לעבודות המבוצעות במסגרות אלו.

בברכה,



עודד הלפרין

ראש המועצה



שלמה אלקחר

מזכיר וגזבר המועצה

## מועצה מקומית כפר תבור



ישיבת מועצה 07/19 שתתקיים ב- 15.09.2019  
סעיף 3 על סדר היום – הצעת החלטה 50/19

המועצה מתבקשת לאשר העסקת מר יובל אבנד בחוזה בכירים בהיקף של 100% משרה בשיעור של 85-95% משכר מנכ"ל לרשות בדרגה (השכר ההתחלתית יעמוד על 85% משכר מנכ"ל, לאחר שנתיים יעלה השכר ל 90% משכר מנכ"ל ולאחר שנתיים נוספות יעלה השכר ל 95% משכר מנכ"ל).

#### דברי הסבר

עם פרישתו הצפויה של מר מוטי ויסלדר, מהנדס המועצה, ובחירתו של מר יובל אבנד, מתבקשת המועצה לאשר את תנאי העסקתו של מר אבנד. יצויין כי תנאי העסקת מהנדס מועצה נקבעו בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2011 והנחיית משרד האוצר, אגף השכר והסכמי עבודה מיום 4.9.2017.

בברכה,

  
עודד הלפרין  
ראש המועצה

  
שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 07/19 שתתקיים ב- 15.09.2019  
סעיף 4 על סדר היום – הצעת החלטה 51/19

המועצה מתבקשת לאשר נציגי הרשות בהנהלת המתנ"ס בהתאם לנדרש על פי הכללים כדלקמן:

- נבחר ציבור: עודד הלפרין – יו"ר המתנ"ס ושקד גולדמן.
- נציגי ציבור: רועי מקוב ואדווה אוחיון.
- עובדי מועצה: רות נחום ושלמה אלקחר.

#### דברי הסבר

עפ"י תקנון המתנ"ס והיותו תאגיד מעין עירוני, יש לקבוע נציגי מועצה בהנהלה לפי המפתח הבא:

20% נציגי חברה למתנסי"ם, 40% נציגי ציבור, 40% נציגי מועצה.

היות והנהלת המתנ"ס מונה 18 חברים, על המועצה למנות שישה עד שבעה חברים לפי החלוקה הבאה:

1/3 נציגי ציבור.

1/3 נבחר ציבור.

1/3 עובדי מועצה בכירים.

מוצע להעמיד את מספר החברים כבעבר ולהעמידו על שישה. לפיכך מר שקד גולדמן יחליף את הגב' ליאורה כהן כנציג נבחר ציבור והגב' רות נחום תחליף את מר גידי פלג כנציגה בקטגוריית עובדי מועצה.

שלמה אלקחר

מזכיר וגזבר המועצה

בברכה

עודד הלפרין

ראש המועצה





ישיבת מועצה 07/19 שתתקיים ב- 15.09.2019  
סעיף 5 על סדר היום – הצעת החלטה 52/19

המועצה מתבקשת לאשר הגדלת היקף העסקת היועץ המשפטי למועצה ב 50%.

#### דברי הסבר

במכרז לבחירת היועץ המשפטי נקבע כי היקף שעות הייעוץ שיידרש יעמוד על 12 שעות שבועיות. בפועל, נדרש היועץ המשפטי לטיפול בסוגיות רבות כך שהיקף השעות הנדרשות בפועל גבוה יותר. המועצה מתבקשת לאשר תוספת היקף שעות העבודה של היועץ המשפטי ל 18 שעות שבועיות. מצ"ב לנוחיותכם פניית היועץ המשפטי המבהיר את הצורך בהגדלת היקף השעות הנדרש.

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה

בברכה

עודד הלפרין  
ראש המועצה



ישיבת מועצה 07/19 שתתקיים ב- 15.09.2019  
סעיף 6 על סדר היום – דוח רבעוני

מובא בזה לעיונכם דוח רבעוני 1/19 לעיון חברי המועצה

דברי הסבר

כנדרש בתקנות מובא הדוח ותוצאותיו לידיעתכם. הדוח מובא לידיעה ולא נדרשת החלטה.

בברכה,

  
עודד הלפרין  
ראש המועצה

  
שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 07/19 שתתקיים ב- 15.09.2019  
סעיף 7 על סדר היום – הצעת החלטה 53/19

המועצה מתבקשת לאשר מינויו של מר יואל ביאלה כנציג ציבור בוועדות המכרזים לנושאי כ"א במועצה.

#### דברי הסבר

במכרזים לבחירת כ"א במועצה יושב חבר ועדה כנציג מטעם הציבור. מליאת המועצה מינתה את הגב' זהבה בן ישראל כחברת ועדה מטעם הציבור. על מנת לאפשר גמישות בקביעת מועדי ועדת הבחינה, מתבקשת המועצה לאשר חבר נוסף שיוכל לשמש כחבר מטעם הציבור בוועדה.

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה

בברכה

עודד הלפרין  
ראש המועצה



ישיבת מועצה 07/19 שתתקיים ב- 15.09.2019  
סעיף 8 על סדר היום – הצעת החלטה 54/19

המועצה מתבקשת לאשר את תכנית 251-0741793 – להסדרת הקמה/הצבה של מחסנים בשטחי המגורים בשכונת כרמי בנימין.

#### דברי הסבר

בתוכנית המקורית לבניית שכונת כרמי בנימין (בקרקות רשות מקרקעי ישראל) לא הוסדרה כנדרש הקמה או הצבה של מחסנים בשטחי המגורים. תוכנית זו באה להסדיר את האפשרות למיקום המחסנים בשטחי המגורים. מליאת המועצה מתבקשת לאשר את התוכנית האמורה. מצ"ב הנוסח המוצע של התכנית בסעיף "הוראות בינוי". מתכנתת התוכנית תתבקש להבהיר בנוסף (כתוספת לסעיף 5) כי לא תותר הצבת מחסן בכל חזית הגובלת בכביש.

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה

בברכה

עודד הלפרין  
ראש המועצה



ישיבת מועצה 07/19 שתתקיים ב- 15.09.2019  
סעיף 9 על סדר היום – הצעת החלטה 55/19

המועצה מתבקשת לאשר סגירת תבר 655 – כתיבת תיק אב לחירום.

דברי הסבר

עם השלמת הפרויקט וקבלת הכספים ממשרד הפנים, מתבקשת המועצה לאשר סגירת התבר.

שלמה אלקחר

מזכיר וגזבר המועצה

בברכה

עודד הלפרין

ראש המועצה



ישיבת מועצה 07/19 שתתקיים ב- 15.09.2019  
סעיף 10 על סדר היום – הצעת החלטה 56/19

המועצה מתבקשת לאשר פתיחת מסגרת תבר חדשה ע"ס 30,000 ₪ לטובת ביצוע נגישות אקוסטית עבור הנגשת כתה לליקויי שמיעה.

דברי הסבר

התקבלה לאחרונה הרשאה תקציבית לביצוע נגישות אקוסטית עבור הנגשת כתה לליקויי שמיעה בבי"ס רבין.

מליאת המועצה מתבקשת לאשר פתיחת תבר לטובת ביצוע הפרויקט.

מצ"ב לנוחיותכם ההרשאה התקציבית.

שלמה אלקחר

מזכיר וגזבר המועצה

בברכה

עודד הלפרין

ראש המועצה



ישיבת מועצה 07/19 שתתקיים ב- 15.09.2019  
סעיף 11 על סדר היום – הצעת החלטה 57/19

המועצה מתבקשת לאשר את מינויה של הגב' יפעת שומר כחברה בועדת החינוך של המועצה.

דברי הסבר

מצ"ב בקשת מר אלי גבאי למינוי הגב' יפעת שומר כחברה בועדת החינוך במקום הגב' סיון אוחיון.  
מליאת המועצה מתבקשת לאשר את המינוי.

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה

בברכה

עודד הלפרין  
ראש המועצה