



## המועצה המקומית כפר תבור

### הודעה בדבר היטל ארנונה לשנת 2017 (01/2017 – 12/2017)

בתוקף סמכותה מחוק ההסדרים במשק המדינה, (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב) התשנ"ג – 1992, ותקנות ההסדרים במשק המדינה התשנ"ד 1993, והוראות כל דין, החליטה המועצה המקומית כפר תבור בישיבה שלא מן המניין מס' 2/16 מיום 27.6.2016 להטיל בתחום שיפוטה ארנונה כללית לשנת 2017 לתקופה 01/01/2017 – 31/12/2017 כלהלן:

- א. הגדרה "מחזיק" – אדם/רשות משפטית כלשהי המחזיק למעשה בנכס כבעל, או כשוכר או בכל אופן אחר, בין אם גרים בנכס ובין אם לא.
- ב. הארנונה הכללית מוטלת על "מחזיק" בסכום שנתי לכל מטר מרובע של שטח יחידת הדיור/העסק לפי מידות חיזוניות שלה כולל השטח מתחת לקירות חוץ ופנים, וכן כל שטח מקורה אחר הצמוד לה או שאינו צמוד לה, אולם משמש את המחזיק בה לרבות: חדרי כניסה, חדרי מדרגות, פרוזדורים, מטבח, הול, אמבטיה, מקלחת, חדרי שירות, מרפסות סגורות מ-3 כיוונים, מקלט, ממ"ד, מחסן, מרתף, חדר כוח, אשפה, כניסה, הסקה וכד' לרבות נכס סגור וריק.
- שטח המופיע כחניה בתוכנית הבניה המאושרת למגורים ואושר ככזה ע"י מהנדס המועצה יהיה פטור מתשלום. שטחים משותפים יתווספו לשטח בהחזקת כל מחזיק, כשהם מחולקים למספר יחידות הדיור. אדם המשכיר דירה או נכס בבעלותו יחויב בארנונה עבור הדירה/הנכס ע"פ התקנות.
- ג. סכום החיוב יתקבל ע"י הכפלת התעריפים המפורטים להלן ביחידת החיוב (מס' המטרים).

סעיף	פרק א' – מגורים	מחיר למ"ר לשנה	קוד
1	הארנונה הכללית למגורים.	50.14	100
2	הארנונה הכללית למחסנים שאינם משמשים לעסקים בבתי מגורים, ושאינם משמשים כחדרי שינה וקיבלו אישור מהנדס המועצה והוכרו בהיתר הבניה כמחסנים.	33.94	110
א.2	הארנונה הכללית למרתפים שאינם משמשים לעסקים בבתי מגורים, ושאינם משמשים לחדרי שינה וקיבלו אישור מהנדס המועצה והוכרו בהיתר הבניה כמרתפים.	33.94	112
ב.2	הארנונה הכללית לקומה תת קרקעית	33.94	114
3	הארנונה הכללית לבריכות שחייה פרטיות.	33.94	111
4	דיור מוגן לקשישים, לרבות כל חדרי הספח (מטבחים, ממדים, מחסנים וכד') והוכרו בהיתר הבניה כדיור מוגן.	38.47	115
5	שטח הקרקע לנכסים בסעיף 4 לרבות מגרשי החניה בניכוי שטח המבנים	11.52	361
6	שטחים מקורים בחצרים בסעיף 4 שבהם עורכים אירועים, שמחות, חתונות, בר מצוות, בריתות, כנסים וכד'	214.73	316
א.6	שטחים פתוחים בחצרים בסעיף 4 שבהם עורכים אירועים, שמחות, חתונות, בר מצוות, בריתות, כנסים וכד'	54.36	318
7	חנייה מקורה לנכסים בסעיף 4	33.94	362



קוד	מחיר לדונם לשנה	פוז' 4 – עסקי חקלאות	
600	20.56	הארנונה הכללית לאדמה חקלאית מעובדת (ליחידת שטח מעל 15 דונם)	1
602	20.56	הארנונה הכללית לאדמה חקלאית מעובדת מ- 3 - 15 דונם (לחייב חד פעמי שנת)	2
603	101.13	הארנונה הכללית לאדמה חקלאית לא מעובדת	3
קוד	מחיר למ"ר לשנה		
690	8.3	הארנונה הכללית למשתלות מקורות	4
695	20.86	הארנונה הכללית למשתלות בשטחים פתוחים	5
696	14.61	הארנונה למשתלות לממכר שתילים וטובין אחרים הקשורים בעסקי המשתלה (עציצים פרחים, אדניות, חומרי דישון וכד').	6
697	14.61	הארנונה הכללית למבנה חקלאי, והוכר בהיתר הבניה כמבנה חקלאי	7
698	0.93	שטח חקלאי תפוס (מגודר)	8

קוד	מחיר למ"ר לשנה	פרק ג' – משרדים, עסקי מסחר ושירותים	סעיף
300	82.78	מרפאות פרטיות, משרדים לעסקים במקצועות חופשיים בבתי מגורים, עסקים ובתי מלאכה שאינם חנויות למכירה קמעונאית בתחום שטח מגורים.	1
314	201.5	חנויות למכירה קמעונאית בבתי פרטיים.	2
301	66.63	מרפאות ציבוריות – לרבות מרפאות טיפת חלב לא בבתי מגורים	3
302	114.74	מרפאות פרטיות כללי ושיניים – לא בבתי מגורים	4
303	82.62	בתי חולים שיקומיים/סיעודיים לרבות מרתפים, ממ"דים, ממ"קים, מטבחים, מחסנים וכל חדרי הספח	5
304	16.05	חנייה מקורה לסעיף 5	6
311	10.83	שטח הקרקע לרבות מגרשי חנייה לנכסים בסעיפים 3 עד 5 בניכוי שטח המבנים (להוציא סעיף 1).	7
305	151.54	מסעדות, מזנונים, קיוסקים, בתי קפה, דוכני פלאפל, בארים, מועדונים, סוכנויות מזון ומשקאות, לרבות כל חדרי הספח (מטבחים, מחסנים וכד')	8
363	54.64	מרפאות פתוחות מדרכות וחצרות שמשמשים בהן להעמדת שלחנות וכסאות או לשימוש מסחרי אחר, במקומות בהם התירה זאת המועצה לבקשת הבעלים	9
330	1,049.69	בנקים, חברות ביטוח לרבות כל חדרי הספח ושימוש אחרים.	10
308	369.29	משרדי ממשלה, לרבות כל חדרי הספח ושימוש אחרים.	11



קוד	מחיר למ"ר לשנה	פרק ג' – משרדים, עסקי מסחר ושירותים - המשך	סעיף
307	98.73	משרדים של איגוד רשויות או ועדות לתכנון ובנייה הנותנות שירותים למועצה לרבות כל חדרי הספח והשימוש האחרים. מכללות להכשרה מקצועית ולהשכלה הפועלות כעמותות רשומות כחוק, לרבות כל חדרי הספח והשימוש האחרים.	12
309	148.01	משרדים אחרים, סוכנויות דואר, למעט בנקים וחברות ביטוח לרבות כל חדרי הספח והשימוש האחרים	13
341	369.29	סניפי רשתות שיווק, סופרמרקטים, מינימרקטים, חנויות מכולת מעל 100 מ"ר, דרגסטורים וכד', לרבות כל חדרי הספח ושימוש אחרים.	14
339	8.62	שטח הקרקע לנכסים בסעיף 14 בניכוי שטח המבנים	15
306	69.4	שטח קרקע מקורה בסעיף 14 (חצר שירותים).	16
342	369.53	חברות למתן שירותים לציבור (חב' חשמל, בזק, רשות הדואר, מקורות וכד') כולל מתקנים הנדסיים מרכזיות טלפון, טלפונים סלולריים, מים, ביוב וכד'	17
338	174.42	חדרי טרנספורמציה	17א
360	281.85	מעדניות, חנויות מכולת עד 100 מ"ר ובתי מאפה לרבות כל חדרי הספח והשימוש האחרים	18
343	369.53	משרדי חברות הובלה, הסעות פרטיות וציבוריות	19
805	27	שטחי החניות של הרכב הציבורי וחב' הובלות	20
320	151.54	בתי עסק אחרים וחנויות (מכל סוג שהוא) לרבות כל חדרי הספח והשימוש האחרים	21
408	3.77	אתר הטמנה או פינוי פסולת מוצקה או אחרת כל שטחי האתר	22
365	66.63	מבנים בשטח האתר בסעיף 22 לרבות שטח מתקני שקילה וכד'	23
410	152.17	מכוני טיהור לביוב – סככות, משרדים, חדרי משאבות.	23
411	9.21	קרקע תפוסה לסעיף 23	24

קוד	מחיר למ"ר שנה	פרק ד' – תחנות דלק ושירותים שונים בהן	סעיף
321	369.29	תחנות דלק, תחנות סיכה, מתקני שטיפת רכב, תחנות שירות לכלי רכב מכל סוג שהוא על כל המבנים הסככות ומבני העזר לרבות כל שימוש אחר בשטח התחנה, כולל חנויות מכל סוג שהוא, מרכולים, מזנונים וכד'	1
322	28.27	שטח הקרקע לנכסים בסעיף 1 לעיל בניכוי שטח המבנים	1א

"עם שאינו מכבד את עברו, ההווה שלו לא יזכה ויגידו לו כי עברו"  
 יגאל אלון, בן המושבה מסבה - כפר תבור 1918-1980



קוד	מחיר למ"ר לשנה	פרק ה' – עסקים באזור התעשייה
451	89.3	מוסכי רכב וטרקטורים לרבות כל חדרי הספח והשימוש האחרים
453	50.77	סככות ומבנים לתצוגת כלי רכב ישנים, טרקטורים מכונות וכד'
452	7.28	שטח הקרקע לנכסים בסעיף זה בניכוי שטח המבנים
400	104.87	בתי מלאכה, בתי חרושת, מפעלי תעשייה, נגריות, מסגריות ומחסנים לשיווק סיטונאי של מוצרי מזון לרבות כל חדרי הספח, מקלטים, מחסנים חדרי מכונות וכד'.
405	54.22	בתי קירור, יקבים ובתי בד לרבות כל חדרי הספח, מקלטים, מחסנים אחרים, חדרי מכונות וכד'.
406	17.02	שטח בו מוצבים מיכלים לייצור יין
401	40.65	תחנות בקרה לירקות ופירות ליצוא (טרנזיט) לרבות כל חדרי הספח, מקלטים, מחסנים חדרי מכונות וכד'.
403	125.35	משרדים באזור תעשייה
340	258.53	סופרמרקטים, מינימרקטים, רשתות קמעוניות לשיווק מזון וחנויות מכולת מעל 100 מ"ר
364	151.54	מסעדות, בתי קפה, מזנונים, אולמות אירועים, חנויות (לרבות חנויות המפעל עד 100 מ"ר) לרבות כל חדרי הספח, מקלטים, מחסנים חדרי מכונות וכד'.
306	69.4	מרפסות פתוחות מדרכות וחצרות שמשמשות בהן להעמדת כסאות ושולחנות במקומות בהם התירה זאת המועצה לבקשת הבעלים
404	8.16	שטח הקרקע לנכסים בסעיפים 2 עד 9 בניכוי שטח המבנים (מלבד סעיף 8)
318	54.36	שטחים פתוחים ובחצרים בסעיפים 2 עד 10 שבהם עורכים אירועים שמחות חתונות בר מצווה בריתות כנסים וכד'
313	201.61	שטחים מקורים בחצרים בסעיפים 2 עד 10 שבהם עורכים אירועים שמחות חתונות בר מצווה בריתות כנסים וכד'

קוד	מחיר למ"ר לשנה	פרק ו' – עסקי תיירות	סעיף
910	151.54	סככות (פרחים, ירקות, אורות סוסים וכיו"ב)	1
901	76.93	שטחים מוגדרים לרכיבה או לנהיגה מוטורית	2
911	369.29	סככות ודוכנים בצידי דרכים או בשטח בית מלון, או בכפר נופש, או בשטח המיועד לדירות נופש (פרחים, ירקות, אבטיחים, שווקים פתוחים למינהם וכיו"ב)	2
912	369.29	חצרות לאירועים בשטח פתוח כולל שטח המחסנים, השרותים המטבח וכד', בבתי מלון, או בכפרי נופש, או בשטח המיועד לדירות נופש	3
346	369.29	אולמות לאירועים בבתי מלון או בכפרי נופש, או בשטח המיועד לדירות נופש כולל שטח השרותים הממ"דים המחסנים המטבח וכד' (אולם אירועים הוא כזה גם באם הוא אוהל או מבנה קל אחר)	4
347	66.63	צימרים בבתי מגורים, חדרי אירוח בחצרים של בתי מגורים, או צימרים אחרים באיזורים המיועדים לבניה למגורים.	5



348	96.47	6 דירות נופש בשטח המיועד לכך, כפר נופש וכד' וכל שטח אחר במתחם לרבות חדרי אוכל, הרצאות, מטבחים, ממדים, ספא, חדרי טיפולים וכל שטח מקורה אחר למעט בריכת שחייה.	
319	187.99	7 מגורי קבע בדירות נופש או בכפר נופש וכד' (סעיף 7) {באופן רצוף למעלה מ-3 חודשים}.	
349	66.63	8 בריכות שחייה בסעיפים 6 + 7	
323	54.64	9 מרפסות לא מקורות או שטחים פתוחים לא מקורים בהם הוצבו שולחנות וכסאות או לשימוש מסחרי אחר והמועצה התירה זאת לבקשת הבעלים, בבתי מלון או בכפר נופש, או בשטח המיועד לדירות נופש, או בכל עסק אחר ששייך לעסקי תיירות.	
306	69.4	9 א מרפסות מקורות או שטחים פתוחים מקורים בהם הוצבו שולחנות וכסאות או לשימוש מסחרי אחר והמועצה התירה זאת לבקשת הבעלים, בבתי מלון או בכפר נופש, או בשטח המיועד לדירות נופש, או בכל עסק אחר ששייך לעסקי תיירות.	
353	8.16	10 שטח הקרקע בפרק זה לרבות מגרשי חנייה בניכוי שטח המבנים והמרפסות ושטחים פתוחים או מקורים בהם מוצבים שולחנות וכסאות להגשה	
310	70.14	11 בתי מלון, מוטלים, מלונות, אכסניות וחדרים ללינה כפרית. הנכסים הנ"ל כוללים כל שטח מבני השרות לרבות מחסנים, מטבחים, ממדיים, חדרי אוכל וכד'	
902	151.54	12 מסעדות, חנויות, גלריות ובתי עסק אחרים לרבות כל חדרי הספח (מטבחים, מחסנים וכד') וכל שטח מסחרי אחר שלא הוגדר, בסעיף 11.	
312	66.63	13 בריכות שחייה בסעיף 11.	
315	67.43	14 חדרי שירות לבריכת השחיה לרבות חדרי טיפולים, ספח וכד', בסעיף 11.	
325	67.43	15 מועדון בריאות, כושר, סאונות, חדרי הרצאות, מטבחים, חדרי אוכל, בסעיף 11 + 7	
323	54.64	16 מרפסות לא מקורות או שטחים פתוחים לא מקורים בסעיפים 11 עד 13 בהם הוצבו שולחנות וכסאות או לשימוש מסחרי אחר והמועצה התירה זאת לבקשת הבעלים	
306	69.4	16 א מרפסות מקורות או שטחים פתוחים מקורים בסעיפים 11 עד 13 בהם הוצבו שולחנות וכסאות או לשימוש מסחרי אחר והמועצה התירה זאת לבקשת הבעלים	
315	67.43	17 מבני שירות לשטחים פתוחים ושטחים לאירועים, שירותים, מחסנים, מטבחים וכד', בסעיפים 11 עד 13.	
313	201.61	18 שטחים פתוחים או מקורים בסעיפים 11 עד 13, שבהם עורכים אירועים שמחות חתונות בר מצוות בריתות כנסים וכד'	
304	66.63	19 חנייה מקורה לנכסים בסעיפים 11 עד 13	
326	149.79	20 מבנים מקורים המשמשים לעסקים בשטחי הפארק.	
327	1,002.51	21 שטח פתוח בפארק המיועד לספורט אתגרי, ונופש פעיל. (המחיר לדונם לשנה)	

"עם שאינו מכבד את עברו, ההווה שלו לא יועיל לו אף כעריף"  
 יגאל אלון, בן המושבה מסגה - כפר תבור 1918-1980



קוד	מחיר למ"ר לשנה	פרק ז' – קרקע תפוסה	סעיף
700	15.19	קרקע תפוסה (למעט קרקע שהוטל עליה חיוב אחר בטבלה זו) הינו כל שטח קרקע בלתי מקורה מוחזק יחד עם בניין שאינו למגורים, וכן שטח קרקע בלתי מקורה המוחזק שלא ביחד עם בניין ומשמש לכל מטרה שהיא פרט לזריעה ונטיעה, וכולל אדמה חקלאית אם היא נמצאת באזור מגורים או אזור מסחרי לפי תכנית בניין מאושרת ושטחה אינו עולה על 20 דונם	1

קוד	מחיר למ"ר לשנה	פרק ח' – בעלי חיים	סעיף
500	0.66	שטחים תפוסים לגידול בעלי חיים	1
501	44.8	סככות משרדים מחסנים וכל מבנה מקורה אחר בפרק זה	2

קוד	מחיר למ"ר לשנה	פרק ט' – נכסים אחרים	סעיף
903	101.26	נכסים שלא נכללו והוגדרו במקום אחר	1
קוד	תשלום שנתי	מבני ציבור שבהם פועלים שירותים לציבור במסגרת המתנ"ס וכד'	2
904	1,252.77		

קוד	מחיר למ"ר לשנה	פרק י' – עסקי רכב *	סעיף
950	54.64	שטח תפוס למכירת כלי רכב	1
953	54.64	שטח תפוס שבו חונים כלי רכב שאין להם רישיון רכב בתוקף או גרוטאות רכב	2



קוד	המחיר למ"ר לשנה	פרק י"א – שטח המשמש לייצור חשמל	סעיף
701	2.44	קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולארית –	
	1.22	(א) בשטח של עד 10 דונם	
	0.61	(ב) לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם	
	0.31	(ג) לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם (ד) לכל מ"ר שמעל 750 דונם	
702	0.61	מערכת סולארית הממוקמת על גג נכס –	
	0.31	(א) לכל מ"ר שמעל 0.2 דונם ועד 1 דונם	
	0.15	(ב) לכל מ"ר שמעל 1 דונם ועד 2 דונם (ג) לכל מ"ר שמעל 2 דונם	
703	2.44	מערכת סולארית שאינה ממוקמת על גג נכס –	
	1.22	(א) בשטח של עד 10 דונם	
	0.61	(ב) לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם	
	.0	(ג) לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם (ד) לכל מ"ר שמעל 750 דונם	

\* השטח לחיוב יימדד ע"פ גודל השטח שתופס כלי הרכב המוצב למכירה או גרוטאות של כלי הרכב החונים בכל נקודה בשטח השיפוט של המועצה. בשטחים ציבוריים, בחניות ציבוריות, בשטחים פרטיים, בשטחים חקלאיים וכד.

רכב שהינו בבעלות תושב כפר תבור ונושא שלט למכירה ושאינו מוצב במקום קבוע לצורכי מכירה פטור מתשלום. החיוב יוצא לרכבים החונים בשטחים פרטיים לבעלי הקרקע ובשטחים ציבוריים למעמדי הרכב שיאותרו כסוחרים או לבעלים הרשומים כחוק.

(מקום קבוע הינו כל שטח שבו עומד רכב מעל 12 שעות רצופות ומוצע למכירה ושהתאים להגדרות הנ"ל ולאחר שפקח המועצה קבע כך, גרוטאות רכב הם כלי רכב שרישיון הרכב שלהם פג ולא חודש.

ד. משתלות – לא כולל ירקות.

ה. מחסן – נכס יסווג כמחסן במידה ואושר כמחסן בעת הוצאת היתר הבנייה, מצוי במקום אחד בדירה (אין אפשרות לצבירת שטחים) הוכר כמחסן ע"י מהנדס המועצה ושטחו אינו עולה על 30 מ"ר לבית. (וכל עוד משמש בפועל כמחסן). שטח מחסן מעבר ל-30 מ"ר יחויב לפי ארנונה למגורים, לפי פרק א' סעיף 1 קוד 100. אם משמש המחסן לעסק תשלום ארנונה לפי פרק ג' סעיף 1 קוד 300.

ו. מרתף - פטור מתשלום ארנונה אם גובהו אינו עולה על 2.10 מ' ובתנאי ואינו משמש לעסק, ואינו משמש כחדר שינה ואושר כמרתף בעת הוצאת היתר הבניה. במידה ומרתף משמש לעסק תשלום הארנונה לפי פרק ג' סעיף 1 קוד 300. במידה ומרתף משמש כחדר שינה תשלום ארנונה לפי פרק א' סעיף 1 קוד 100.



גובה מרתף יימדד מרצפת המרתף ועד לתחתית הרצפה שמעליו, המועצה לא תעניק פטור מארנונה למרתפים באם הונמכו באמצעות תקרה אקוסטית או דקורטיבית או כל הנמכה אחרת, למעט מקרים שהסטייה אינה עולה על 10% מגובה שנקבע (2.10) ובוצעה הנמכה הרמטית המונעת אפשרות שימוש בחלל זה לכל מטרה שהיא לרבות מערכות אינסטלציה מיזוג אויר וכד' ולאחר שמהנדס המועצה אישר זאת. קומה תת קרקעית תוגדר ככזו רק לאחר אישור הועדה המקומית לתכנון ובנייה ובתנאי שלא תשמש לחדרי שינה ו/או עסקים.

- ז. מקלט או ממי"ד בתוך מבנה מגורים זכאי לפטור מלא מארנונה עד 7 מ"ר, מעבר לכך ישולם ע"פ תעריף מגורים.
- ח. שטחים בגנות משופעים - המשמשים למגורים יחויבו בארנונה למגורים, לפי פרק א' סעיף 1 קוד 100 החל מגובה של 2 מ' ומעלה, לצורך חיוב יחשב כל שטח כמתואר לעיל באם רצפתו מרוצפת. (ריצוף = לרבות קרמיקה ריצוף טרצו, ריצפת עץ, שטיחים, פרקט וכד').
- ט. שטחים בנויים אחרים - שגובהם אינו עולה על 2.10 פטורים מארנונה ובלבד שאינם משמשים לעסקים או לחדרי שינה. שטח כזה המשמש לעסקים יחויב בארנונה לפי פרק ג' סעיף 1 קוד 300 ובאם משמש כחדר שינה לפי פרק א' סעיף 1 קוד 100.
- י. גני ילדים פעוטונים או משפחוניים בבתי מגורים יחויבו כעסק לפי פרק ג' סעיף 1 ובתנאי והם משרתים למעלה מ- 5 ילדים (עד 5 ילדים יחויבו בהתאם לסיווג העיקרי של הנכס).
- יא. הנחות בארנונה:

1. בקשות להנחה יש להגיש 14 יום ממועד החיוב הראשון בשנה, בצירוף כל המסמכים הדרושים.
  2. הזכאות להנחה בארנונה שלא הסדירה/חובה/מועצה עד לסוף שנת הכספים, תבוטל ההנחה.
  3. פטור לבניין חדש וריק: , הינו עד ששה חודשי פטור חד פעמי המתחיל במועד שבו נסתיימה בנייתו (בהתאם לטופס 4 או ממועד בו קבע מהנדס המועצה כי הנכס ראוי לשימוש – המוקדם מביניהם).
  4. פטור לבית ריק: המועצה מאמצת את תקנת הפטור לבנין ריק באופן חלקי ולמקרה הבא בלבד: בית מגורים הנמצא בשיפוצים ושלא ניתן להתגורר בו ופונה ע"י דייריו יזכה לפטור מארנונה רק באם בעליו מתגוררים בבית אחר ששכרו בכפר למגורים זמניים עד לגמר השיפוץ ובכל מקרה הפטור עד ל- 1/2 שנה בלבד. הפטור יינתן מיום קבלת הבקשה ולאחר אישור מהנדס המועצה לתנאי הפטור. לא יינתן פטור לבנין ריק שאינו למגורים.
  5. הנחות על פי מבחן הכנסה: בהתאם להחלטת המועצה (בפרוטוקול 8/04) יעמדו אחוזי ההנחה המפורטים בטבלת ההנחות עפ"י מבחן הכנסה, על 25% משעורן הנקוב בטבלה.
  6. המועצה מאמצת את אחוזי ההנחה המקסימליים כפי שנקבעו בתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה בארנונה), פרט לסעיפים 3-5 המפורטים לעיל.
  7. הקריטריונים לקבלת הנחות וטפסים ניתן הוריד מאתר המועצה [www.kefar-tavor.muni.il](http://www.kefar-tavor.muni.il) או לקבלם במשרד מח' הגביה במועצה.
- ב. מוסדות הפטורים מארנונה עפ"י החוק, ישלמו אגרת פינוי אשפה בשיעור של 1/3 מהארנונה בתעריף המתאים להם, לכל מ"ר משטח הנכס.

ג. הגדרת תנאי התשלום:

1. המועד הקובע לתשלום הארנונה לשנת 2017 הינו 01/01/2017 עד לתאריך זה יישאו התשלומים הפרשי הצמדה בלבד (מדד בסיס 5/2016).
2. מבלי לפגוע במועד זה מאפשרת המועצה לשלם את הארנונה בתשלומים צמודים למדד (מדד בסיס כאמור 5/2016) כלהלן:

תשלום ראשון עד 15/1/2017	תשלום שני עד 15/3/2017
תשלום שלישי עד 15/5/2017	תשלום רביעי עד 15/7/2017
תשלום חמישי עד 15/9/2017	תשלום שישי עד 15/11/2017



"עם שאינו מכבד את עברו, ההווה שלו לא יועיל לו אלא כעירוף"  
יגאל אלון, בן המושבה מסגה - כפר תבור 1918-1980



3. למשלמים מראש עד 31/01/2017 תינתן הנחה של 2% עבור הארנונה הכללית למגורים ועבור ארנונה לנכסים אחרים.
4. למשלמים בהוראת קבע בבנק או בכרטיס אשראי תינתן הנחה של 2% מהארנונה השנתית ובנוסף יתפרש החיוב לשני תשלומים חודשיים.
5. תושבים המעוניינים לשלם בשנים עשר תשלומים (כל חיוב דו חודשי יחולק לשני תשלומים חודשיים שווים), מתבקשים להיכנס למזכירות המועצה עד 15/01/2017 כדי לחתום על הוראת קבע לתשלום בבנק או בכרטיס אשראי. מי שיש לו הוראת קבע – אינו צריך לחדשה.
6. המאחרים בתשלום יחויבו בתוספת ריבית והצמדה כמתחייב מחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) – תש"מ – 1980, ותיקונו תשמ"ד – 1984.

דולה יוסי  
ראש המועצה