



כ"ג אב תש"ף

13 אוגוסט 2020

הנדון: הודעה הבהרה מס' 1 – מכרז 11/2020

במועצה התקבלה פנייה לקבלת הבהרה ולהלן תשובת המועצה:

בקשת הבהרה

1. ההסכם הינו לשנה עם 3 אופציות, נבקש שההסכם יהיה ל 5 שנים.
2. נבקש לבחון שוב עניין עליית המחיר כל שנה
- 3.

תשובה

הבקשה מתקבלת בחלקה, סעיף 3 להסכם ישתנה כדלקמן:

תקופת ההסכם

3.1 הסכם זה הינו לתקופה של עשרים וארבעה חודשים מיום _____ והוא יסתיים ביום _____ (להלן: "תקופת ההסכם"), למעט אם מי מהצדדים יסיימו קודם לכך על פי התנאים המפורטים בהסכם זה.

3.2 באם יעמוד השוכר בכל תנאי ההסכם בקפדנות ניתנת למועצה בזאת אופציה להאריך תקופת השכירות לתקופת שכירות נוספת בת 36 חודשים בתוספת מחיר של 5% ביחס לדמי השכירות בתקופת השכירות הראשונה. למימוש האופציה יפנה המשכיר למועצה בבקשה בכתב שלושה חודשים לפני תום תקופת ההסכם. עשה השוכר שימוש באופציה יחולו על תקופת השכירות המוארכת (להלן: "תקופת השכירות המוארכת") כל תנאי ההסכם זה.

1. המציע יחתום על מסמך על מסמך ההבהרות ויצרפו להצעתו.
2. מסמך זה יהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

בכבוד רב,

שלמה אלקחר

מזכיר וגזבר המועצה